

مجموعه ویلاهای تلال بن غاطی در دبى آکادمیک سیتی

تلال بن غاطی مجموعه ویلایی برنامه‌ریزی‌شده‌ای با وسعت بیش از ۱۰ میلیون فوت مربع در آکادمیک سیتی است. ویلای چهارخوابه در فهرست فعلی سازنده از ۴,۲۶۰,۰۰۰ درهم عرضه می‌شود.

نگاهی به پروژه



مشاهده صفحه به روز پروژه
remington.ae

مجموعه‌ای ویلایی با وسعت بیش از ۱۰ میلیون فوت مربع، بیش از ۵۰ امکان رفاهی، ساحل مصنوعی ۱۲ هزار متر مربعی، دریاچه‌های قابل شنا، پارک، فضاهای ورزشی و تندرستی، خیابان تجاری، مهدکودک، درمانگاه و مسجد. پلان خانه‌های ردیفی، ویلاهای دوقلو و ویلاهای مستقل منتشر شده است.

تلال بن غاطی مجموعه ویلایی برنامه‌ریزی‌شده‌ای با وسعت بیش از ۱۰ میلیون فوت مربع در آکادمیک سیتی است. ویلای چهارخوابه در فهرست فعلی سازنده از ۴,۲۶۰,۰۰۰ درهم عرضه می‌شود.

مجموعه	موقعیت	قیمت آغازین
تلال بن غاطی، Academic City	دبی آکادمیک سیتی / الرویه الاول، دبی	از ۴,۲۶۰,۰۰۰ درهم
نوع واحدها	زمان تحویل	نوع مالکیت
ویلای ۴ و ۵ خوابه؛ عمارت و گزند منشن ۶ خوابه؛ سازنده ویلای مستقل ۷ خوابه را نیز معرفی می‌کند	سه ماهه چهارم ۲۰۲۹	مالکیت آزاد

تصاویر پروژه

مجموعه ویلاهای تلال بن غاطی در دبی آکادمیک سیتی



مشخصات پروژه

مشخصات پروژه

برنامه پرداخت

01 ۱۰٪ هنگام رزرو

02 ۵۰٪ در دوره ساخت

03 ۴۰٪ هنگام تحویل

برای اطلاع از قیمت و موجودی روز با مشاورین املاک رمینگتون در ارتباط باشید.

مجموعه
تلال بن غاطی، Dubai Academic City

موقعیت
دبی آکادمیک سیتی / الرویه الاول، دبی

قیمت آغازین
از ۴,۲۶۰,۰۰۰ درهم

نوع واحدها
ویلاهای ۴ و ۵ خوابه؛ عمارت و گرند
منشن ۶ خوابه؛ سازنده ویلای
مستقل ۷ خوابه را نیز معرفی می‌کند

زمان تحویل
سه ماهه چهارم ۲۰۲۹

نوع مالکیت
مالکیت آزاد

وضعیت پروژه
در حال ساخت

امکانات

امکانات

دریاچه‌های Alwaha و فضای مناسب شنا

Pearl Beach با بیش از ۱۳۰ هزار فوت مربع ساحل مصنوعی و موج‌ساز

پارک Aira Realm و مسیرهای سبز

استخرهای محله و آب‌بازی کودکان

پیاده‌راه‌های محوطه‌سازی‌شده و سایه‌دار

مسیر ۱/۶ کیلومتری دوچرخه‌سواری و دویدن

بلوار فروشگاه‌ها، کافه و رستوران

کلاب‌هاوس

زمین‌های ورزشی و پدل

باشگاه و امکانات تندرستی

فضای بازی کودکان

واحدها و متراژها

واحدها و متراژها

ویلا ۴ خوابه · متراژ درج‌شده از ۲,۷۷۵ فوت مربع · از ۴,۲۶۰,۰۰۰ درهم

ویلا ۵ پرمیوم خوابه · متراژ درج‌شده از ۲,۸۲۴ فوت مربع · از ۵,۱۰۰,۰۰۰ درهم

ویلا ۵ پرمیوم پلاس خوابه · متراژ درج‌شده از ۲,۸۲۴ فوت مربع · از ۵,۵۶۰,۰۰۰ درهم

گرندها ویلا ۵ خوابه · متراژ درج‌شده از ۲,۸۲۴ فوت مربع · از ۶,۲۵۰,۰۰۰ درهم

عمارت ۶ خوابه · متراژ درج‌شده از ۴,۱۶۲ فوت مربع · از ۶,۹۰۰,۰۰۰ درهم

گرندها منشن ۶ خوابه · متراژ درج‌شده از ۶,۸۱۴ فوت مربع · از ۱۶,۰۰۰,۰۰۰ درهم

ویلا مستقل ۷ خوابه · در معرفی سازنده آمده؛ عرضه را بررسی کنید · موجودی روز را استعلام کنید

موقعیت و دسترسی

دبی آکادمیک سیتی / الرویه الاول، دبی

تلال بن غاطی در آکادمیک سیتی / الرویه اول قرار دارد و به جاده امارات، جاده حمدان بن زاید و جاده دبی-العین دسترسی دارد. بن غاطی زمان تقریبی دسترسی به میدان اسب‌دوانی را ۱۸ دقیقه، برج خلیفه و دبی مال را ۲۰ دقیقه و دبی کریک هاربر را ۱۵ دقیقه اعلام می‌کند. ایستگاه آکادمیک سیتی در خط آبی مترو هنوز زیرساختی آینده است.

دلایل بررسی این پروژه

دلایل بررسی این پروژه

- تلال نخستین مجموعه ویلایی برنامه ریزی شده بن غاطی است و بیش از ۵۰ امکان رفاهی و چند تیپ ویلای ردیفی، دوقلو و مستقل دارد. فاز، مساحت زمین و بنا، قیمت، برنامه پرداخت کتبی و تاریخ تحویل واحد انتخابی را تأیید کنید.



مشاور پروژه

آناهیتا
زمانیان

مشاور برتر

+۹۷۱ ۵۰ ۶۵۶۵ ۴۹۳

BRN ۱۸۰۵



درباره سازنده

بن غاطی

بن غاطی هلدینگ لیمیتد یک توسعه دهنده یکپارچه املاک است که در سال ۲۰۰۸ تأسیس شد و طراحی، توسعه، ساخت و تحویل را در مجموعه خود انجام می دهد. صفحات مشاورین املاک رمینگتون در این بخش، آپارتمان ها، یک مجموعه ویلایی و اقامتگاه های برنددار را پوشش می دهد؛ شرایط هر پروژه باید جداگانه بررسی شود. معرفی رسمی شرکت بن غاطی. آخرین بررسی: ۲۲ سپتامبر ۲۰۲۶.

تأسیس شده در سال ۲۰۰۸

بوگاتی رزیدنس بن غاطی پروژه مرسدس بنز پلیسز بن غاطی

برج بن غاطی Jacob & Co Residences

شبکه معرفی مشتریان

معرفی سرمایه گذار دریافت پاداش معامله

فردی را می‌شناسید که قصد خرید ملک در امارات را دارد؟ با اجازه او، معرفی را ثبت کنید. تمامی مراحل مشاوره، بازدیدها، مذاکره و مراحل معامله را تیم ما انجام می‌دهد.

1. اجازه فرد موردنظر را دریافت کنید.
2. معرفی را از مسیر رسمی ثبت کنید.
3. مراحل را در پرتال دنبال کنید.



مشاهده شبکه معرفی مشتریان

