

میدان هورایزن

ساوا رزیدنسز از کیوب دولوپمنت

سازنده: کیوب دولوپمنت | محمد بن راشد سیتی، دبی

آپارتمان یک‌خوابه از

AED ۱,۰۵۰,۰۰۰

تحویل مورد انتظار

سه‌ماهه اول ۲۰۳۰

مالکیت آزاد (فری‌هولد) | یک‌خوابه تا سه‌خوابه

پروژه در یک نگاه

آغاز یک انتخاب آگاهانه.

ساوا رزیدنسز، مجموعه مسکونی ممتاز کیوب دولوپمنت، در حاشیه لاگون میدان هورایزن در شهر محمد بن راشد قرار دارد. این پروژه شامل ۳۵۵ آپارتمان یک‌خوابه، دوخوابه و سه‌خوابه است و به لاگون و تفرجگاه کنار آب دسترسی مستقیم دارد. لوازم آشپزخانه بوش، سیستم روشنایی هوشمند سینکرو و محوطه‌سازی پیرامون فضاهای تفریحی از ویژگی‌های پروژه‌اند. زمان پیش‌بینی‌شده تحویل، سه‌ماهه

قیمت پایه به درهم	تحویل مورد انتظار
۱,۰۵۰,۰۰۰	سه‌ماهه اول ۲۰۳۰
مالکیت	وضعیت
مالکیت آزاد (فری‌هولد)	عرضه شده

عرضه شده | میدان هورایزن، محمد بن راشد سیتی، دبی

پروژه در یک نگاه	۲
برنامه پرداخت	۵
موقعیت و دسترسی	۸
پلان واحدها	۱۱
پرسش‌های متداول	۱۵
واحدها و قیمت‌ها	۴
امکانات کامل	۷
گالری تصاویر	۱۰
کیوب دولوپمنت	۱۴
مشاور شما	۱۷

مشاهده جزئیات پروژه

ویدیوی پروژه؛ انگلیسی

پروژه در یک نگاه

پروژه در یک نگاه

واحدهای فری‌هولد در کنار لاگون

ساوا رزیدنسز با مالکیت آزاد (فری‌هولد)، دسترسی مستقیم به لاگون و تفرجگاه کنار آب دارد. لوازم آشپزخانه بوش، روشنایی هوشمند سینکرو و فضاهای اختصاصی ورزش، استراحت، کار و بازی کودکان، نیازهای زندگی روزمره را در یک مجموعه مسکونی ممتاز کنار هم قرار می‌دهند.

اول سال ۲۰۳۰ است. نوع مالکیت پروژه، مالکیت آزاد (فری‌هولد) است.

واحدها، متراژها و قیمت‌ها

خانه متناسب با نیاز خود را انتخاب کنید.

نوع واحد	متراژ تقریبی	قیمت پایه
آپارتمان یک‌خوابه	از ۳۹۰ فوت مربع	از ۱,۰۵۰,۰۰۰ درهم
آپارتمان دوخوابه	از ۱,۰۱۳ فوت مربع	از ۲,۴۱۰,۰۰۰ درهم
آپارتمان سه‌خوابه	از ۱,۲۵۴ فوت مربع	از ۳,۰۸۰,۰۰۰ درهم

دریافت فهرست واحدهای موجود



۳۵۵

آپارتمان یک‌خوابه

بازه متراژها تقریبی است. قیمت روز، مساحت قابل فروش، نقشه و موجودی هر واحد را پیش از رزرو تأیید کنید. تعداد پلان‌های منتشرشده: ۳.

ساختار پرداخت

برنامه‌ای روشن برای خرید شما.

۱۰٪

رزرو در طرح ۷۰/۳۰

هنگام رزرو

۶۰٪

اقساط دوران ساخت

در دوران ساخت

۳۰٪

اقساط پس از تحویل

طی دو سال پس از تحویل

تحویل مورد انتظار

سه‌ماهه اول ۲۰۳۰

تاریخ پرداخت‌ها و مراحل ساخت تابع آخرین مدارک رزرو سازنده است.

پیش از رزرو

قیمت روز واحد، جدول کامل اقساط، شرایط رزرو و جزئیات هزینه‌های خرید را دریافت کنید.



پرداخت و شرایط خرید

پرداخت و شرایط خرید

ساوا رزیدنسز موقعیتی ممتاز در حاشیه لاگون میدان هورایزن را با تجهیزات و امکانات یک مجموعه مسکونی سطح بالا ترکیب می‌کند. دسترسی مستقیم به تفرجگاه، استفاده روزمره از فضای کنار آب را برای ساکنان فراهم می‌سازد. لوازم آشپزخانه بوش، روشنایی هوشمند، محوطه سبز استخرها و فضاهای اختصاصی ورزش، کار و بازی کودکان نیز برای خریداران مصرفی و مستأجران آینده اهمیت دارند. قرارگیری در شهر محمد بن راشد و ارتباط جاده‌ای با بیزنس‌بی و داون‌تاون دبی از مزیت‌های مکانی ساواست. سه طرح پرداخت نیز به خریداران امکان می‌دهد زمان پرداخت بخش عمده مبلغ خرید را متناسب با بودجه خود انتخاب کنند. در طرح ۳۵/۶۵، ۶۵٪ در زمان تکمیل

پروژه پرداخت می‌شود. در پیشنهاد ۷۰/۳۰، پرداخت ۳۰٪ مبلغ خرید طی دو سال پس از تحویل انجام می‌شود. در مشاورین املاک رمینگتون، قیمت کل، مساحت قابل‌فروش، طبقه، جهت واحد و شرایط پرداخت گزینه‌های موجود را برایتان مقایسه می‌کنیم تا انتخاب شما با بودجه و هدف خریدتان هماهنگ باشد.

سبک زندگی و امکانات

امکاناتی برای زندگی روزمره.



- استخر شنا
- استخر کودک
- باغ ذن
- باشگاه ورزشی و فضای بوکس
- اتاق بخار و سونا
- سینما و فضای واقعیت مجازی
- استخر استراحت
- بخش نوشیدنی کنار استخر
- محوطه باربیکیو
- فضای یوگا در داخل ساختمان و فضای باز
- سالن ساکنان و اتاق‌های جلسه
- فضای بازی سرپوشیده و روباز کودکان

امکانات معرفی‌شده جنبه نمایشی دارند. مشخصات نهایی تابع اسناد فروش سازنده است.

موقعیت و محله

دسترسی‌ها و محله پروژه

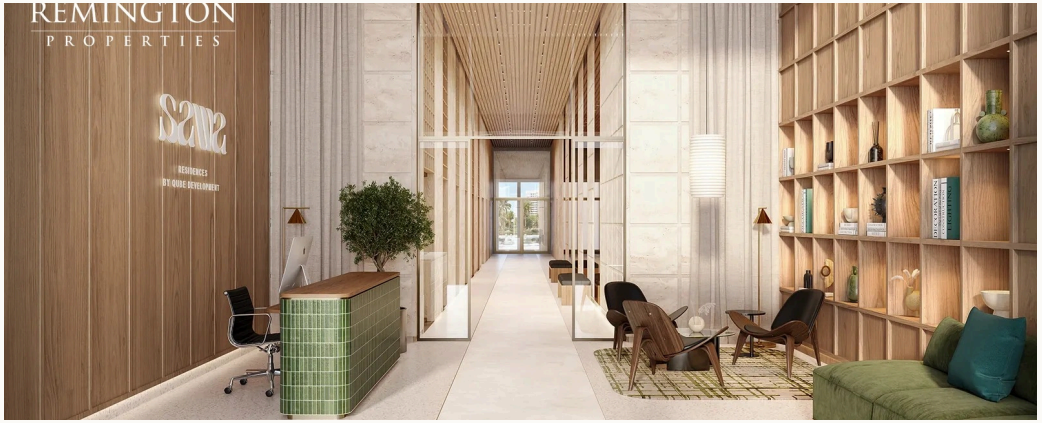
میدان هورایزن، دبی

میدان هورایزن محله‌ای در کنار لاگون و بخشی از شهر محمد بن راشد است. در طرح جامع آن، پارک‌ها، فضاهای تجاری، امکانات تندرستی و مسیرهای پیاده‌روی پیش‌بینی شده‌اند. ساوا به تفرجگاه کنار آب دسترسی مستقیم دارد. جاده رأس‌الخور و جاده دبی–العین نیز این محله را به بیزنس‌بی و

مشاهده موقعیت در نقشه

مشاهده موقعیت

زمان‌های رانندگی تقریبی است. زمان واقعی به مسیر و ترافیک بستگی دارد.



موقعیت و دسترسی‌ها

موقعیت و دسترسی‌ها

داون‌تاون دبی متصل می‌کنند. ساوا رزیدنسز در حاشیه تالاب میدان هورایزن قرار دارد. مسیرهای رأس‌الخُور و دبی–العین دسترسی این محله را به بیزنس بی و داون‌تاون دبی فراهم می‌کنند.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



نمای هوایی ساوا رزیدنسز در کنار لاگون



نمای لاگون و استخر از بالکن ساوا رزیدنسز



لابی ورودی ساوا رزیدنسز با دیوارپوش چوبی



نمای زیر آب استخر و تخت‌های کنار استخر ساوا رزیدنسز



نمای ساختمان ساوا رزیدنسز در کنار آب هنگام غروب

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

یک‌خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

سه‌خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

درباره سازنده

سازنده این پروژه.

کیوب دولوپمنت

تأسیس در سال ۲۰۲۲

کیوب دولوپمنت با بیش از ۳۰ سال تجربه، پروژه‌های مسکونی و تجاری در دبی توسعه می‌دهد. فعالیت این شرکت بر ساخت بادوام، برنامه‌ریزی کاربردی و ارزش بلندمدت تمرکز دارد. در مجموعه مشاورین املاک رمینگتون، آریشا تراسز در دبی استودیو سیتی با واحدهای استودیو، یک‌خوابه و دوخوابه معرفی شده است.

پروژه‌های منتخب

آریشا تراسز	الایر با مدیریت LUX*
کیوبیکس رزیدنسز	

وب‌سایت سازنده

شبکه معرفی مشتریان

معرفی خریدار

خریدار بالقوه ملک در امارات را با اجازه او معرفی کنید. مشاوره و مراحل معامله را ما انجام می‌دهیم. احراز شرایط، قرارداد امضاشده و تکمیل خرید واجد شرایط، مبنای بررسی حق‌الزحمه معرفی است.

آشنایی با شبکه معرفی مشتریان

برنامه معرفی مشتری

پاسخ به پرسش‌های شما

پرسش‌های مهم پیش از رزرو.

ساوا رزیدنسز کیوب دولوپمنت کجاست؟

ساوا رزیدنسز در میدان هورایزن، در شهر محمد بن راشد دبی قرار دارد و به لاگون و تفرجگاه کنار آب دسترسی مستقیم دارد.

قیمت خرید در ساوا رزیدنسز کیوب دولوپمنت از چه مبلغی شروع می‌شود؟

قیمت اعلام‌شده واحدهای یک‌خوابه از ۱,۰۵۰,۰۰۰ درهم، دوخوابه از ۲,۴۱۰,۰۰۰ درهم و سه‌خوابه از ۳,۰۸۰,۰۰۰ درهم است. پیشنهاد جداگانه طرح ۷۰/۳۰ از ۱,۱۰۰,۰۰۰ درهم آغاز می‌شود و تا ۳۰ نوامبر ۲۰۲۶، مشروط به موجودی و شرایط کتبی فروش، اعتبار دارد. قیمت و طرح پرداخت واحد انتخابی شما را تأیید می‌کنیم.

زمان تحویل ساوا رزیدنسز کیوب دولوپمنت چه تاریخی است؟

زمان پیش‌بینی‌شده تحویل، سه‌ماهه اول سال ۲۰۳۰ است. شرایط قراردادی تحویل در قرارداد خرید مشخص می‌شود.

چه واحدهایی در ساوا رزیدنسز کیوب دولوپمنت عرضه می‌شود؟

این مجموعه شامل ۳۵۵ آپارتمان یک‌خوابه، دوخوابه و سه‌خوابه است. موجودی روز، طبقه و جهت واحدهای متناسب با تعداد اتاق‌خواب دلخواه شما را بررسی می‌کنیم.

متراژ آپارتمان‌های ساوا رزیدنسز کیوب دولوپمنت چقدر است؟

حداقل مساحت اعلام‌شده برای واحدهای یک‌خوابه ۳۹۰ فوت مربع، دوخوابه ۱,۰۱۳ فوت مربع و سه‌خوابه ۱,۲۵۴ فوت مربع است. این ارقام، حداقل هر گروه‌اند؛ مساحت قابل‌فروش و پلان دقیق واحد انتخابی شما را دریافت می‌کنیم.

آیا مالکیت ساوا رزیدنسز کیوب دولوپمنت فری‌هولد است؟

بله. نوع مالکیت ساوا رزیدنسز، مالکیت آزاد (فری‌هولد) است.

قیمت و موجودی ممکن است تغییر کند. برای قیمت روز هر واحد و اسناد کامل رزرو با مشاور خود تماس بگیرید.

پاسخ به پرسش‌های شما

پرسش‌های مهم پیش از رزرو.

چه طرح‌های پرداختی برای ساوا رزیدنسز کیوب دولوپمنت وجود دارد؟

در طرح ۷۰/۳۰، ۱۰٪ هنگام رزرو، ۶۰٪ در دوران ساخت و ۳۰٪ طی دو سال پس از تحویل پرداخت می‌شود. در طرح ۶۰/۴۰، ۱۰٪ هنگام رزرو، ۵۰٪ دیگر پیش از تکمیل و ۴۰٪ در زمان تکمیل پرداخت می‌شود. در طرح ۳۵/۶۵، ۱۰٪ هنگام رزرو، ۲۵٪ دیگر پیش از تکمیل و ۶۵٪ در زمان تکمیل پرداخت می‌شود. پیشنهاد طرح ۷۰/۳۰ تا ۳۰ نوامبر ۲۰۲۶ اعتبار دارد. شرایط استفاده از هر طرح، قیمت واحد و تاریخ اقساط را پیش از رزرو بررسی می‌کنیم.

چه امکاناتی در ساوا رزیدنسز کیوب دولوپمنت پیش‌بینی شده است؟

امکانات پروژه شامل استخر شنا، استخر آرامش و استخر کودک، باشگاه و فضای بوکس، فضاهای سرپوشیده و روباز یوگا، اتاق بخار و سونا، سالن ساکنان، اتاق‌های جلسه، سینما و فضای واقعیت مجازی و فضاهای سرپوشیده و روباز بازی کودکان است.

آیا می‌توان پلان‌های ساوا رزیدنسز کیوب دولوپمنت را دید؟

در بخش پلان ساختمان، نمونه پلان واحدهای یک‌خوابه، دوخوابه و سه‌خوابه، از جمله واحد یک‌خوابه تیپ ۴۱۷، نمایش داده می‌شود. پلان و مساحت قابل‌فروش دقیق هر واحد موجود را که انتخاب کنید در اختیارتان قرار می‌دهیم.

چگونه می‌توان در ساوا رزیدنسز کیوب دولوپمنت آپارتمان رزرو کرد؟

تعداد اتاق‌خواب دلخواه و بودجه‌تان را با ما در میان بگذارید. واحدهای موجود، قیمت روز، پلان‌ها و طرح‌های پرداخت را بررسی می‌کنیم و مراحل کتبی رزرو واحد انتخابی‌تان را توضیح می‌دهیم.

قیمت و موجودی ممکن است تغییر کند. برای قیمت روز هر واحد و اسناد کامل رزرو با مشاور خود تماس بگیرید.

REMINGTON PROPERTIES



مشاور شما در رمینگتون

آناهیتا زمانیان

مشاور برتر | BRN 1805

خانه موردنظر، بودجه و زمان‌بندی خود را با ما در میان بگذارید. گزینه‌های موجود و مراحل بعدی خرید را با هم بررسی می‌کنیم.

ارتباط در واتس‌اپ

+971 50 6565 493

anahita@remington.ae

مشاورین املاک رمینگتون

فعالیت در دبی از سال ۲۰۰۵ | ORN 401

دبی، خیابان شیخ زاید، ساختمان المصرف، واحد ۱۰۹

مجوز تراخیصی

1226347353

قیمت‌ها، موجودی، مساحت، شرایط پرداخت و زمان تحویل ممکن است تغییر کنند و شرایط کتبی فروش هر واحد ملاک خرید است. قیمت پایه و حداقل مساحت هر گروه ممکن است مربوط به واحدهای متفاوت باشند. تصاویر، رندر معماری‌اند؛ پلان‌ها نمونه‌اند. پیشنهاد ۷۰/۳۰ تا ۳۰ نوامبر ۲۰۲۶ و مشروط به شرایط فروش اعتبار دارد.