

EMAAR

## پروژه ریورا در ذا ولی از شرکت اعمار، دبی

پروژه ریورا در ذا ولی مجموعه‌ای از ۳۷۸ تاون‌هاوس مستقل چهارخوابه از شرکت اعمار است. متراژ خانه‌ها حدود ۳,۶۸۸ تا ۳,۷۱۴ فوت مربع و قیمت آغازین ۴/۷۸ میلیون درهم است؛ تحویل برای سه‌ماهه دوم ۲۰۲۹ برنامه‌ریزی شده است.

نگاهی به پروژه

مشاهده صفحه به روز پروژه  
remington.ae

صفحه زنده پروژه ریورا را مجموعه‌ای دارای  
گواهی LEED در ذا ولی معرفی می‌کند.  
۳۷۸ خانه مستقل چهارخوابه با سه نمای  
متفاوت، پلان باز، تراس سایه‌دار و باغ  
خصوصی، میان جنگل، مزرعه گل، باغ حسی  
و باغ میوه قرار گرفته‌اند.

پروژه ریورا در ذا ولی مجموعه‌ای از ۳۷۸ تاون‌هاوس مستقل چهارخوابه از شرکت اعمار است.  
متراژ خانه‌ها حدود ۳,۶۸۸ تا ۳,۷۱۴ فوت مربع و قیمت آغازین ۴/۷۸ میلیون درهم است؛  
تحويل برای سه‌ماهه دوم ۲۰۲۹ برنامه‌ریزی شده است.

| مجموعه                         | موقعیت                         | قیمت آغازین         |
|--------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| The Valley                     | The Valley، جاده دبی-<br>العين | از ۴/۷۸ میلیون درهم |
| نوع واحدها                     | زمان تحويل                     | نوع مالکیت          |
| ۳۷۸ تاون‌هاوس مستقل<br>۴ خوابه | سه‌ماهه دوم ۲۰۲۹               | در انتظار تأیید     |

تصاویر پروژه

# پروژه ریورا در ذا ولی از شرکت اعمار، دبی



## مشخصات پروژه

## مشخصات پروژه

The Valley

مجموعه

The Valley، جاده دبى-العین

موقعیت

از ۴/۷۸ میلیون درهم

قیمت آغازین

۳۷۸ تاون‌هاوس مستقل ۴ خوابه

نوع واحدها

سه‌ماهه دوم ۲۰۲۹

زمان تحویل

در انتظار تأیید

نوع مالکیت

در حال ساخت

وضعیت پروژه

## برنامه پرداخت

01 ۱۰٪ پیش‌پرداخت ۰ آوریل ۲۰۲۵

02 ۱۰٪ قسط اول ۰ ژوئن ۲۰۲۵

03 ۱۰٪ قسط دوم ۰ ژانویه ۲۰۲۶

04 ۱۰٪ قسط سوم ۰ ژوئن ۲۰۲۶

05 ۱۰٪ قسط چهارم در پیشرفت ۲۰٪ ساخت ۰ مه ۲۰۲۷

06 ۱۰٪ قسط پنجم در پیشرفت ۴۰٪ ساخت ۰ نوامبر ۲۰۲۷

07 ۱۰٪ قسط ششم در پیشرفت ۶۰٪ ساخت ۰ آوریل ۲۰۲۸

08 ۱۰٪ قسط هفتم در پیشرفت ۸۰٪ ساخت ۰ اکتبر ۲۰۲۸

09 ۲۰٪ قسط نهایی در تکمیل ۱۰۰٪ ۰ ژوئن ۲۰۲۹

برای اطلاع از قیمت و موجودی روز با مشاورین املاک رمینگتون در ارتباط باشید.

## امکانات

## امکانات

جنگل، مزرعه گل و باغ میوه

بیش از ۲۵ فضای تفریحی و ورزشی

ورودی سایه دار پارک

باغ حسی

پرومنا و آمفی تئاتر

مسیر دویدن

پارک حیوانات و فضای بازی

استخر خانوادگی و فضای پیک نیک

زمین ورزشی و فضای تندرستی

## واحد ها و متراژها

## واحد ها و متراژها

تاون هاوس چهار خوابه ۳,۶۸۸۰ تا ۳,۷۱۴ فوت مربع ۰ از ۴/۷۸ میلیون درهم

## موقعیت و دسترسی

## The Valley، جاده دبی-العین

پروژه ریورا در ذا ولی و کنار جاده دبی-العین قرار دارد. صفحه زنده فاصله داون تاون و برج خلیفه را ۲۸ دقیقه اعلام می کند و به دسترسی به امکانات تفریحی، فروشگاه، درمانی و آموزشی در مجموعه اشاره دارد.

دلایل بررسی این پروژه

## دلایل بررسی این پروژه

○ اقساط آوریل ۲۰۲۵ تا ژوئن ۲۰۲۶ گذشته‌اند. مانده روز، تاریخ‌های اصلاح‌شده، پیشرفت ساخت، پلاک‌های موجود و برنامه پرداخت امضاشده را پیش از رزرو تأیید کنید.

○ پروژه ریورا یک قالب مشخص چهارخوابه را در مجموعه‌ای سرسبز از شرکت اعمار ارائه می‌کند و مترژ، قیمت آغازین و جدول مرحله‌ای تا تکمیل مورد انتظار در ژوئن ۲۰۲۹ منتشر شده‌اند. صفحه زنده پروژه را دارای گواهی LEED معرفی می‌کند؛ هنگام مقایسه واحدها مدارک مربوط به این گواهی را درخواست کنید.



مشاور پروژه

**آناهیتا  
زمانیان**

مشاور برتر

+۹۷۱ ۵۰ ۶۵۶۵ ۴۹۳

BRN ۱۸۰۵

**EMAAR**

درباره سازنده

## شرکت توسعه املاک اعمار

اعمار پراپرتیز که در سال ۱۹۹۷ تأسیس شد، سازنده دبی و توسعه‌دهنده چندین مجموعه و بنای شناخته‌شده است. فعالیت آن حوزه‌های مسکونی، تجاری، هتلی و تفریحی را در بر می‌گیرد.

تأسیس شده در سال ۱۹۹۷

برج خلیفه   مرکز خرید دبی مال   دوی هیلز استیت   داون تاون دبی

شبکه معرفی مشتریان

## معرفی سرمایه گذار دریافت پاداش معامله

فردی را می‌شناسید که قصد خرید ملک در امارات را دارد؟ با اجازه او، معرفی را ثبت کنید. تمامی مراحل مشاوره، بازدیدها، مذاکره و مراحل معامله را تیم ما انجام می‌دهد.

1. اجازه فرد موردنظر را دریافت کنید.

2. معرفی را از مسیر رسمی ثبت کنید.

3. مراحل را در پرتال دنبال کنید.



مشاهده شبکه معرفی مشتریان