

پالم جبل علی

پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی

آپارتمان ۱ خوابه از

AED ۲,۵۰۰,۰۰۰

تحویل مورد انتظار

سه‌ماهه چهارم ۲۰۳۰

مالکیت آزاد (فری‌هولد) | آپارتمان ۱ خوابه / آپارتمان ۲ خوابه / آپارتمان ۲ خوابه با اتاق خدمتکار / آپارتمان ۳ خوابه / آپارتمان ۴ خوابه / تاون‌هاوس ۴ خوابه / آپارتمان ۵ خوابه / پنت‌هاوس ۵ خوابه

سازنده: نخیل | شاخه دی، دبی

تهیه‌شده در ۲۴ نوامبر ۲۰۲۶ | remington.ae

پروژه در یک نگاه

آغاز یک انتخاب آگاهانه.

پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی از نخیل در پالم جبل علی؛ آپارتمان‌های ۱ تا ۵ خوابه، تاون‌هاوس و پنت‌هاوس با مالکیت آزاد. قیمت‌ها از ۲,۵۰۰,۰۰۰ درهم و تحویل پیش‌بینی‌شده در سه‌ماهه چهارم ۲۰۳۰. برای آمادگی ثبت علاقه‌مندی با مشاورین املاک رمینگتون در ارتباط باشید.

قیمت پایه به درهم	تحویل مورد انتظار
۲,۵۰۰,۰۰۰	سه‌ماهه چهارم ۲۰۳۰
مالکیت	وضعیت
مالکیت آزاد (فری‌هولد)	Pre-Launch

Pre-Launch | شاخه دی، پالم جبل علی، دبی

پروژه در یک نگاه	۲
برنامه پرداخت	۷
موقعیت و دسترسی	۱۰
پلان واحدها	۱۹
پرسش‌های متداول	۴۶
ساختمان پروژه	۴۸
واحدها و قیمت‌ها	۵
امکانات کامل	۹
گالری تصاویر	۱۲
نخیل	۴۵
مشاور شما	۴۹

ویدیوی پروژه ۲؛ انگلیسی

مشاهده جزئیات پروژه

ویدیوی پروژه؛ انگلیسی

پروژه در یک نگاه

پروژه در یک نگاه

واحدی متناسب با شیوه استفاده شما

پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی مجموعه‌ای از آپارتمان، تاون‌هاوس و پنت‌هاوس در پالم جبل علی است. واحدها از آپارتمان ۱ خوابه تا اقامتگاه‌های ۵ خوابه را در بر می‌گیرند. آپارتمان‌های ۲ خوابه با اتاق خدمتکار یا بدون آن عرضه می‌شوند؛ تاون‌هاوس ۴ خوابه و پنت‌هاوس ۵ خوابه نیز دو گروه مستقل هستند.

ثبت علاقه‌مندی

آمادگی برای عرضه شاخه دی

نوع واحد، بودجه و هدف خرید خود را با ما در میان بگذارید. گزینه‌های مناسب را آماده می‌کنیم و مراحل فرم امضاشده EOI و ثبت در سامانه کارگزار را با شما طی خواهیم کرد. شرایط پرداخت و تخصیص واحد را پیش از اقدام تأیید می‌کنیم.

مبلغ EOIدر انتظار تأیید

زمان آغاز پذیرشاعلام نشده است

نحوه تخصیص واحددر انتظار تأیید

شرایط استرداد و انصرافدر انتظار تأیید مکتوب

پروژه در یک نگاه

ثبت درخواست مشاوره نزد مشاورین املاک رمینگتون به‌معنای رزرو یا تضمین تخصیص واحد نیست. پیش از تصمیم شما برای ادامه، شرایط مکتوب EOI را توضیح می‌دهیم.

زندگی خانوادگی در پالم جبل علی

مسیر مدرسه را هم در انتخاب خانه در نظر بگیرید. انتخاب مدرسه و دسترسی به آن به پایه تحصیلی فرزند شما و مسیرهای دسترسی جزیره در زمان تحویل بستگی دارد. برای مقایسه برنامه‌های درسی و گروه‌های سنی، راهنمای مدارس دبی با ارزیابی KHDA را ببینید. با توسعه مسیرهای دسترسی، رفت‌وآمد از واحد منتخب شما را نیز بررسی می‌کنیم.

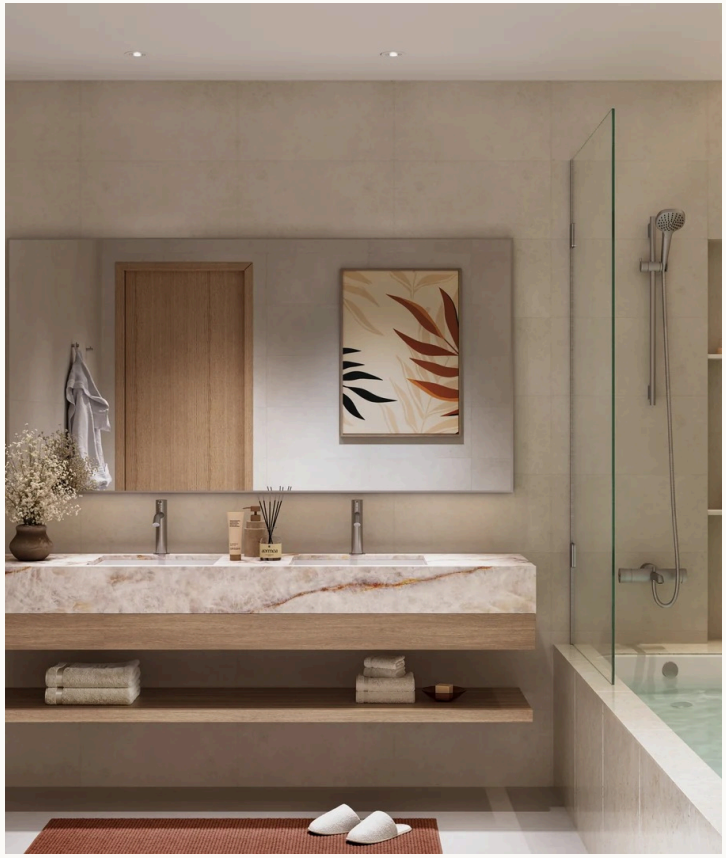
REMINGTON PROPERTIES

واحدها، متراژها و قیمت‌ها

خانه متناسب با نیاز خود را انتخاب کنید.

نوع واحد	متراژ تقریبی	قیمت پایه
آپارتمان ۱ خوابه	۷۹۹ فوت مربع (میانگین)	۲,۵۰۰,۰۰۰ درهم
آپارتمان ۲ خوابه	۱,۲۵۵ فوت مربع (میانگین)	۴,۴۰۰,۰۰۰ درهم
آپارتمان ۲ خوابه با اتاق خدمتکار	۱,۵۴۹ فوت مربع (میانگین)	۵,۴۰۰,۰۰۰ درهم
آپارتمان ۳ خوابه	۲,۳۶۰ فوت مربع (میانگین)	۷,۸۰۰,۰۰۰ درهم

دریافت فهرست واحدهای موجود



بازه متراژها تقریبی است. قیمت روز، مساحت قابل فروش، نقشه و موجودی هر واحد را پیش از رزرو تأیید کنید. برای سکونت روزمره، چیدمان اتاق‌ها، فضای باز و چشم‌انداز واحدهای موجود را با شما مقایسه می‌کنیم. برای خانه تعطیلات یا سرمایه‌گذاری، قیمت خرید و اقساط پیش از تکمیل نیز در بررسی قرار می‌گیرد. میانگین متراژ برای مقایسه انواع واحد مفید است، اما جای پلان اختصاصی هر واحد را نمی‌گیرد. تعداد پلان‌های منتشرشده: ۲۶.

واحدها، متراژها و قیمت‌ها

خانه متناسب با نیاز خود را انتخاب کنید.

نوع واحد	متراژ تقریبی	قیمت پایه
آپارتمان ۴ خوابه	۴,۰۵۲ فوت مربع (میانگین)	۱۳,۵۰۰,۰۰۰ درهم
تاون‌هاوس ۴ خوابه	۴,۰۱۸ فوت مربع (میانگین)	۱۴,۳۰۰,۰۰۰ درهم
آپارتمان ۵ خوابه	۴,۸۰۲ فوت مربع (میانگین)	۱۸,۸۰۰,۰۰۰ درهم
پنت‌هاوس ۵ خوابه	۹,۶۸۲ فوت مربع (میانگین)	۳۵,۲۰۰,۰۰۰ درهم

دریافت فهرست واحدهای موجود

بازه متراژها تقریبی است. قیمت روز، مساحت قابل فروش، نقشه و موجودی هر واحد را پیش از رزرو تأیید کنید. برای سکونت روزمره، چیدمان اتاق‌ها، فضای باز و چشم‌انداز واحدهای موجود را با شما مقایسه می‌کنیم. برای خانه تعطیلات یا سرمایه‌گذاری، قیمت خرید و اقساط پیش از تکمیل نیز در بررسی قرار می‌گیرد. میانگین متراژ برای مقایسه انواع واحد مفید است، اما جای پلان اختصاصی هر واحد را نمی‌گیرد. تعداد پلان‌های منتشرشده: ۲۶.

ساختار پرداخت

برنامه‌ای روشن برای خرید شما.

پرداخت	مرحله	زمان
۲۰٪	رزرو	هنگام رزرو
۵٪	قسط ۱	آوریل ۲۰۲۷
۵٪	قسط ۲	سپتامبر ۲۰۲۷
۱۰٪	قسط ۳	فوریه ۲۰۲۸
۱۰٪	قسط ۴	ژوئیه ۲۰۲۸
۱۰٪	قسط ۵	دسامبر ۲۰۲۸
۵٪	قسط ۶	آوریل ۲۰۲۹
۵٪	قسط ۷	اوت ۲۰۲۹
۳۰٪	قسط نهایی	اکتبر ۲۰۳۰*

تحویل مورد انتظار

سه‌ماهه چهارم ۲۰۳۰

تاریخ پرداخت‌ها و مراحل ساخت تابع آخرین مدارک رزرو سازنده است.

پیش از رزرو

قیمت روز واحد، جدول کامل اقساط، شرایط رزرو و جزئیات هزینه‌های خرید را دریافت کنید.

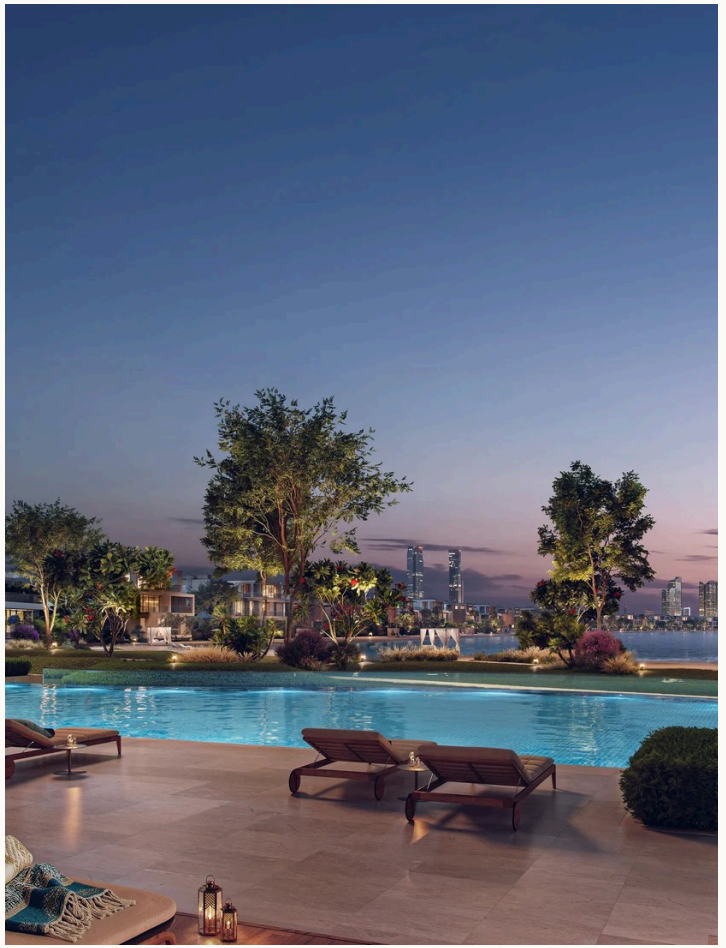
پرداخت و شرایط خرید

پرداخت و شرایط خرید

ترکیب آپارتمان، تاون‌هاوس و پنت‌هاوس، همراه با مالکیت آزاد، امکان مقایسه گزینه‌های مختلف را در یک موقعیت جزیره‌ای فراهم می‌کند. تفاوت سهم قسط نهایی، ۳۰٪ برای واحدهای کوچک‌تر و ۴۰٪ برای واحدهای بزرگ‌تر، بر برنامه نقدینگی خریدار اثر دارد. مشاورین املاک رمینگتون قیمت، مساحت دقیق، چشم‌انداز و برنامه اقساط واحدهای موجود را برای شما مقایسه می‌کند. بازده اجاره یا رشد سرمایه برای این پروژه تضمین نشده است.

سبک زندگی و امکانات

امکاناتی برای زندگی روزمره.



- دسترسی به ساحل
- زمین پدل
- فضای ورزشی روباز
- محوطه باربیکیو و چمن رویدادها
- باشگاه بدنسازی و استودیوی تناسب اندام
- لانژ لابی
- استخر بی‌نهایت
- زمین والیبال ساحلی
- فضای بازی کودکان در داخل و خارج ساختمان
- کلاب‌هاوس و اتاق بازی
- استودیوی یوگا
- محوطه‌سازی و فضای سبز

امکانات معرفی‌شده جنبه نمایشی دارند. مشخصات نهایی تابع اسناد فروش سازنده است.

موقعیت و محله

دسترسی‌ها و محله پروژه

پالم جبل علی، دبی

پالم جبل علی مجموعه‌ای جزیره‌ای در ساحل جنوبی دبی است. طرح کلی آن در امتداد ۱۳٫۴ کیلومتر، هفت جزیره متصل، ۱۶ شاخه و بیش از ۹۰ کیلومتر ساحل را در بر می‌گیرد. پیاده‌راه‌های ساحلی، پارک‌ها، فروشگاه‌ها و مراکز اقامتی از اجزای پیش‌بینی‌شده این مجموعه هستند. در محدوده محور

مشاهده موقعیت در نقشه

مشاهده موقعیت

زمان‌های رانندگی تقریبی است. زمان واقعی به مسیر و ترافیک بستگی دارد.



موقعیت و دسترسی‌ها

موقعیت و دسترسی‌ها

مرکزی نیز مرکز خدمات محله، مسجد، مرکز ورزشی و تندرستی و پارک در نظر گرفته شده است. این امکانات برنامه تحویل جداگانه دارند و امکانات تکمیل‌شده شاخه دی محسوب نمی‌شوند. مجموعه میان شاخه‌های C و D پالم جبل علی قرار دارد. مسیر دسترسی از سرزمین اصلی، راه‌های داخلی جزیره و ترافیک بر رفت‌وآمد اثر می‌گذارند؛ زمان سفر در سال تحویل به وضعیت شبکه راه‌ها در آن زمان بستگی دارد.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



| نمای ساحلی ساختمان



| نمای هوایی اقامتگاه‌ها و شاخه نخل



| نمای ساحلی پروژه در غروب



| نمای هوایی ساحل و اقامتگاه‌ها



| نمای ساختمان و بالکن‌ها در کنار آب



| محوطه سبز و چشم‌انداز ساحلی

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



| مسیر باغ و نمای ساختمان



| تراس‌های طبقات بالا و چشم‌انداز آب



| ورودی ساختمان و محل دسترسی



| نمای هوایی ساحل و باغ



| مسیر باغ و نمای ساختمان‌ها



| نشیمن تراس رو به آب

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

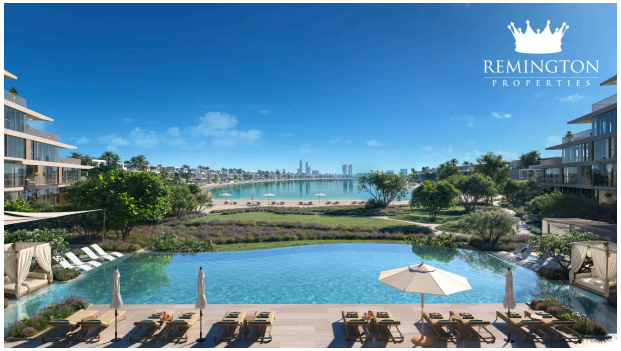
پروژه را از نزدیک ببینید.



| تراس استخر در غروب



| نشیمن باغ در غروب



| استخر و چشم‌انداز ساحل



| تراس سایه‌دار رو به باغ



| تراس رو به آب در روز



| نشیمن فضای باز هنگام غروب

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



| نشیمن تراس هنگام غروب



| فضای نشیمن کلاب‌هاوس



| سالن تناسب اندام



| اتاق بازی



| اتاق بازی کودکان



| لابی و پذیرش

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



| فضای نشیمن لابی



| سالن یوگا



| حمام واحد سه‌خوابه



| اتاق خواب واحد سه‌خوابه



| نشیمن و غذاخوری واحد سه‌خوابه



| نشیمن و تراس واحد سه‌خوابه

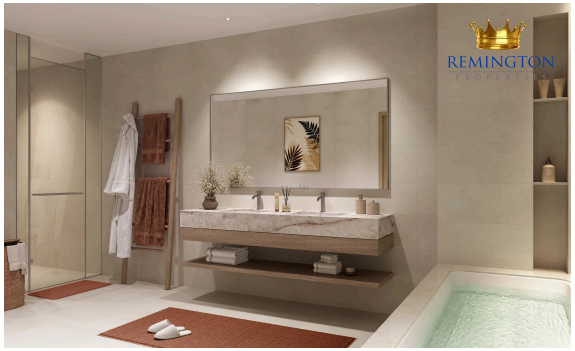
تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



| نشیمن و آشپزخانه واحد سه‌خوابه



| حمام واحد چهارخوابه



| نشیمن واحد چهارخوابه



| نشیمن دوارتفاعی تاون‌هاوس



| نمای بالا از نشیمن تاون‌هاوس



| نشیمن واحد پنج‌خوابه

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



| حمام پنت‌هاوس



| اتاق خواب پنت‌هاوس



| فضای غذاخوری پنت‌هاوس



| نشیمن دوارتفاعی پنت‌هاوس

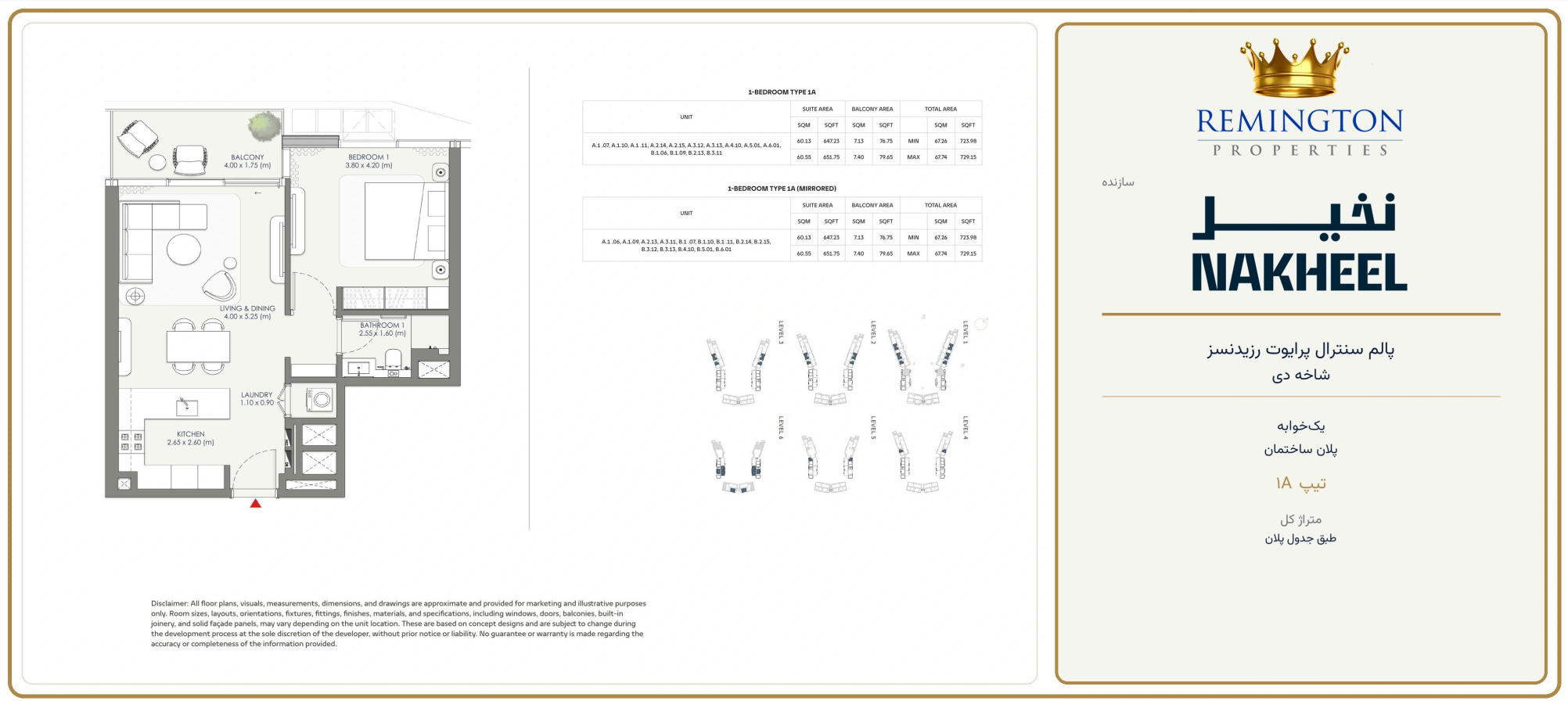


| نشیمن و حیاط پنت‌هاوس

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

REMINGTON PROPERTIES

یک‌خوابه

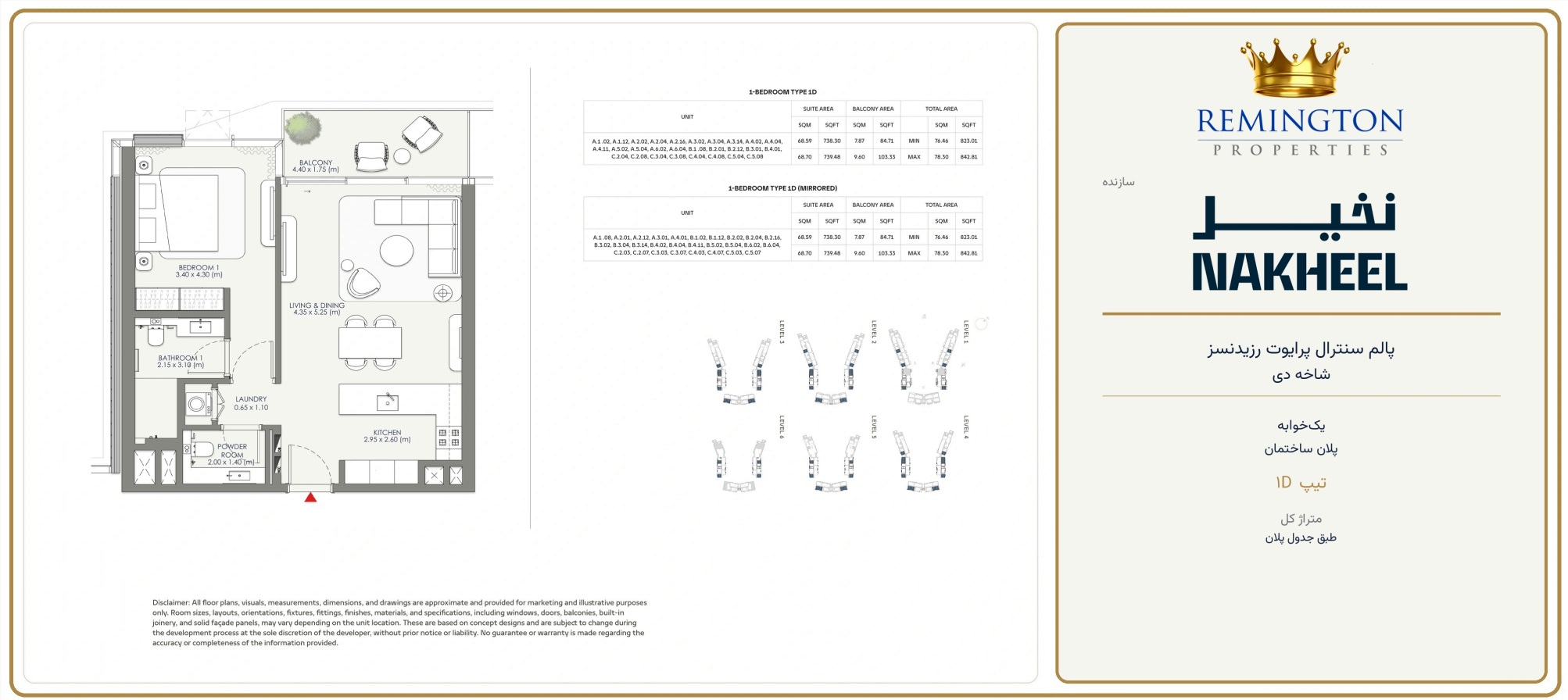


پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

یک‌خوابه

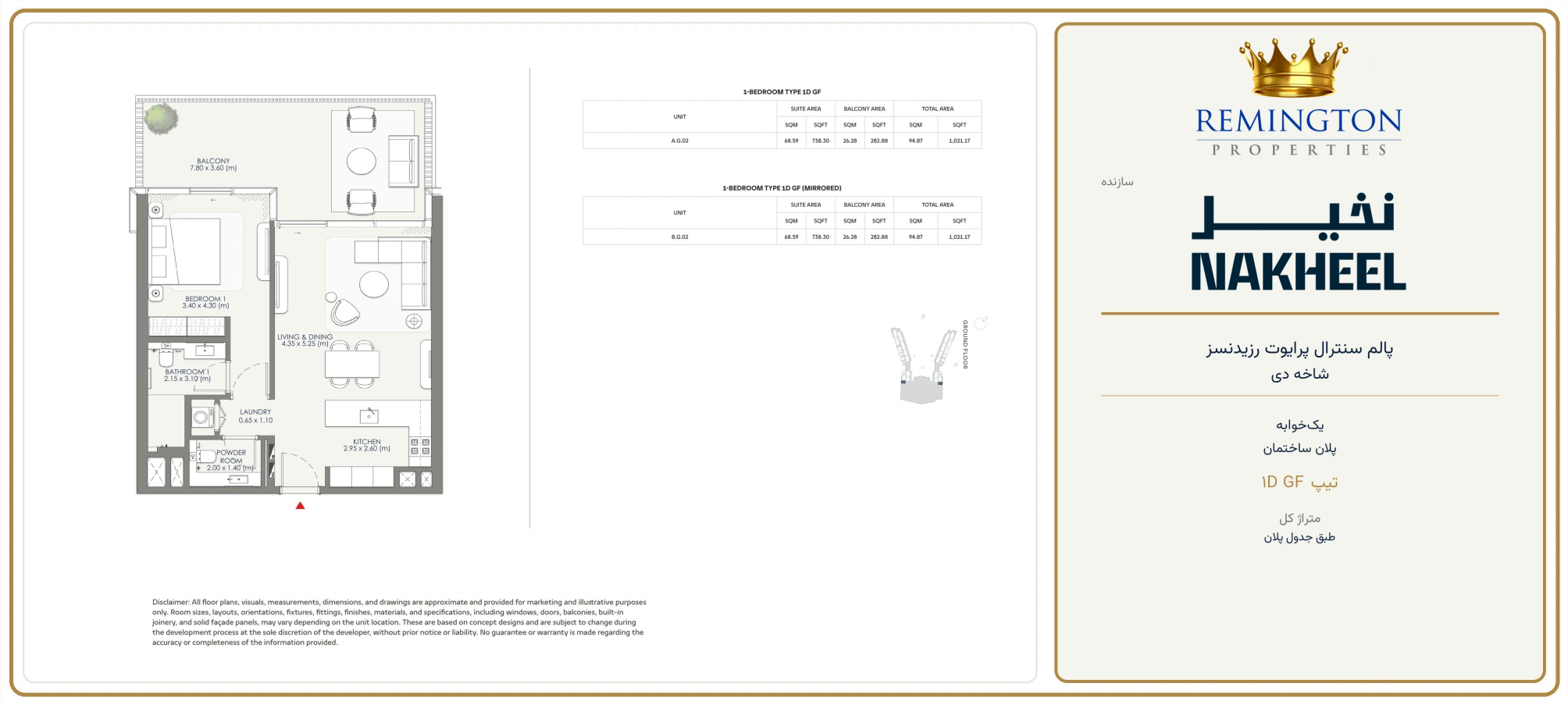


پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

یک‌خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه

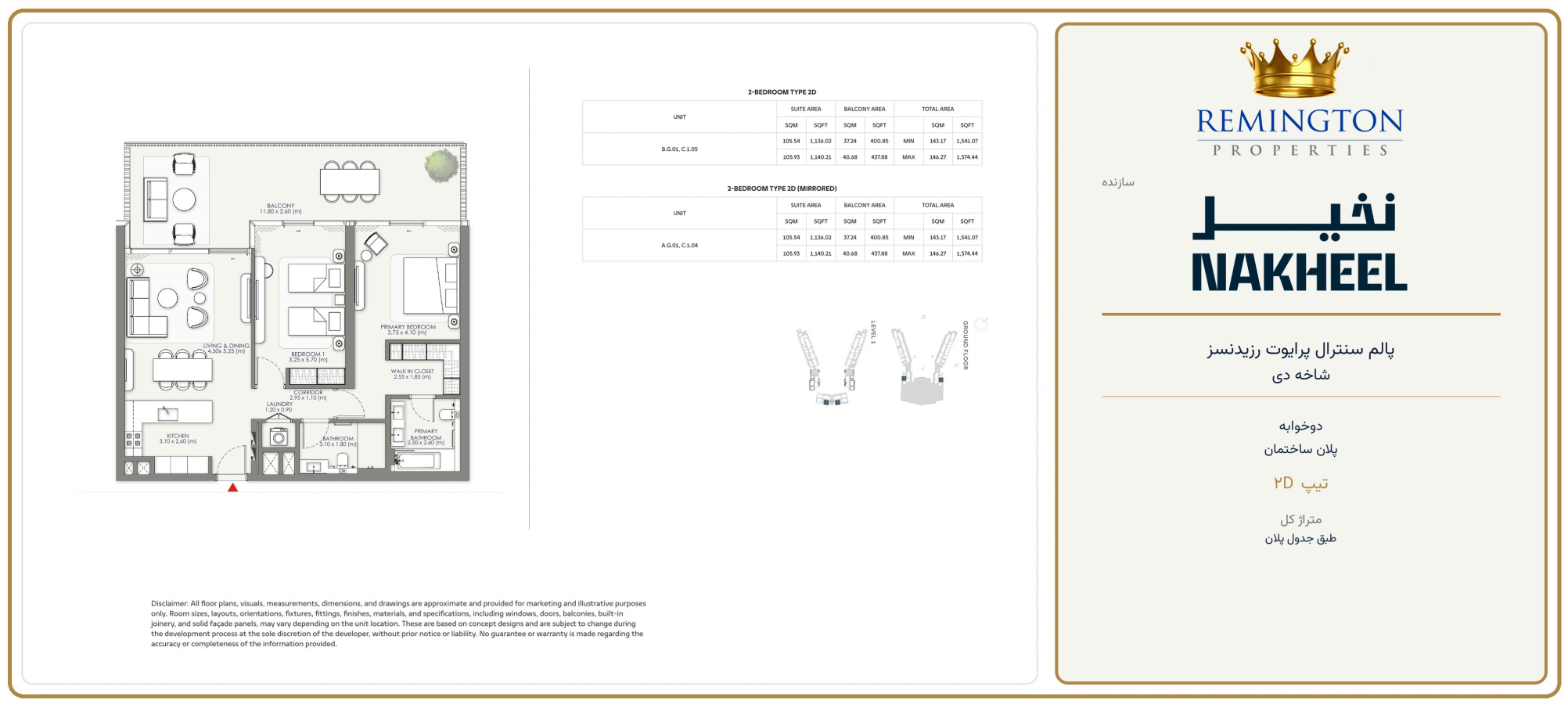


پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

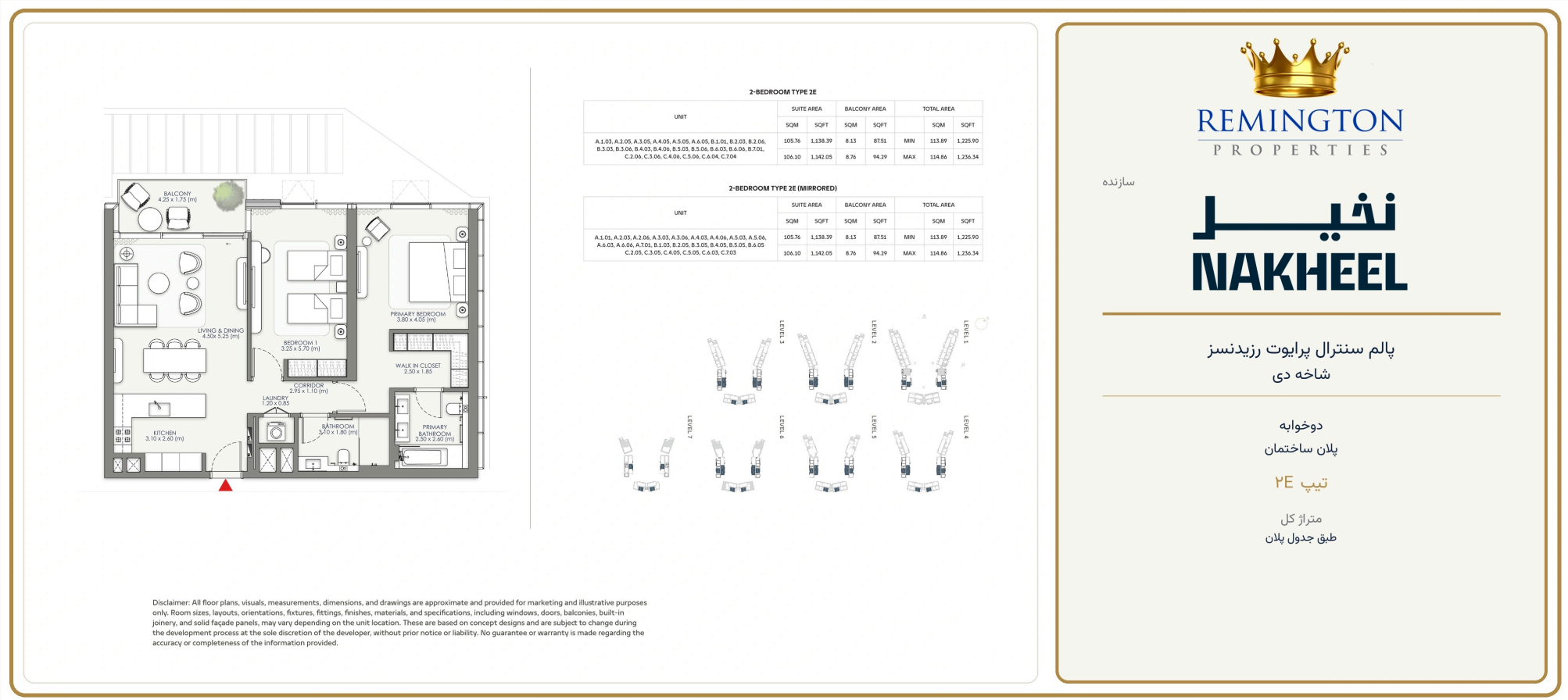
دوخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه

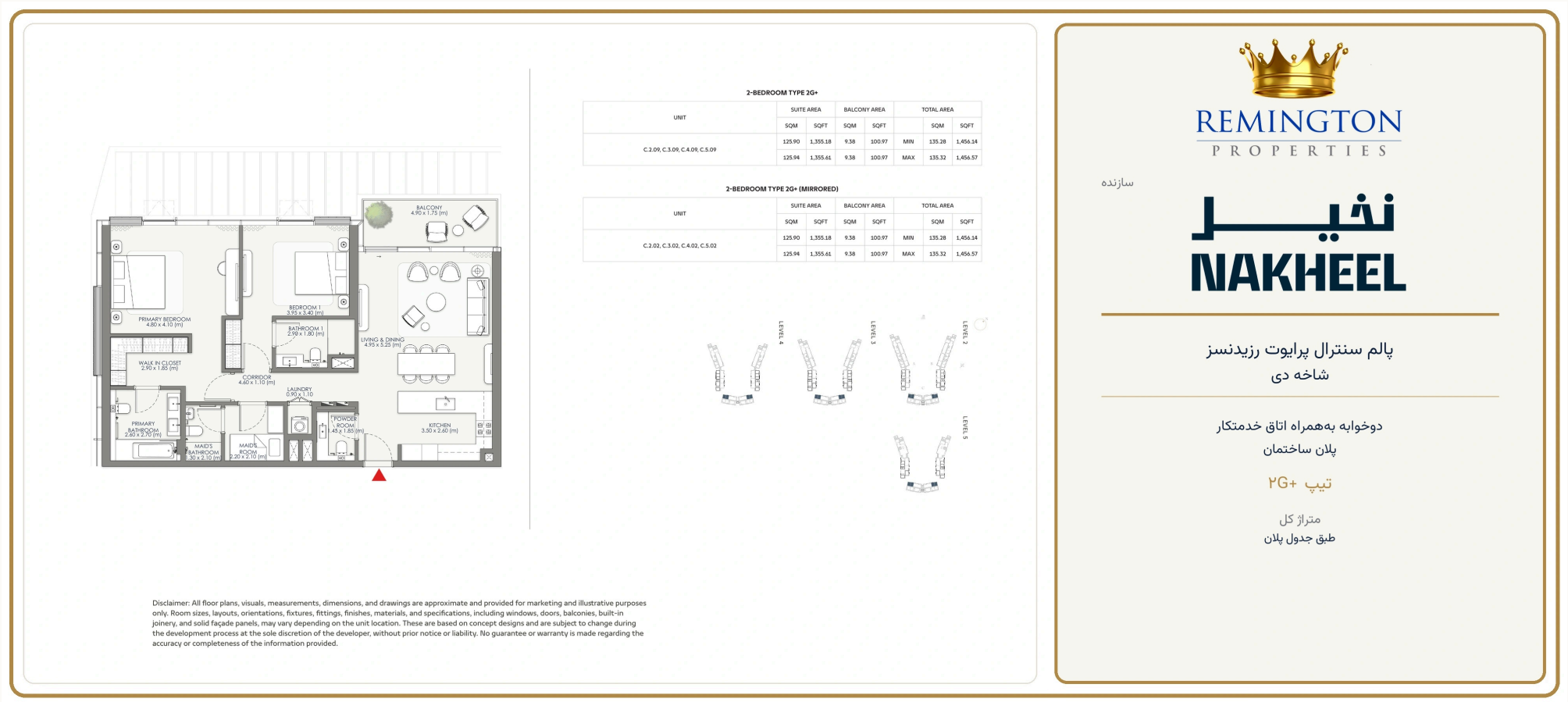


پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

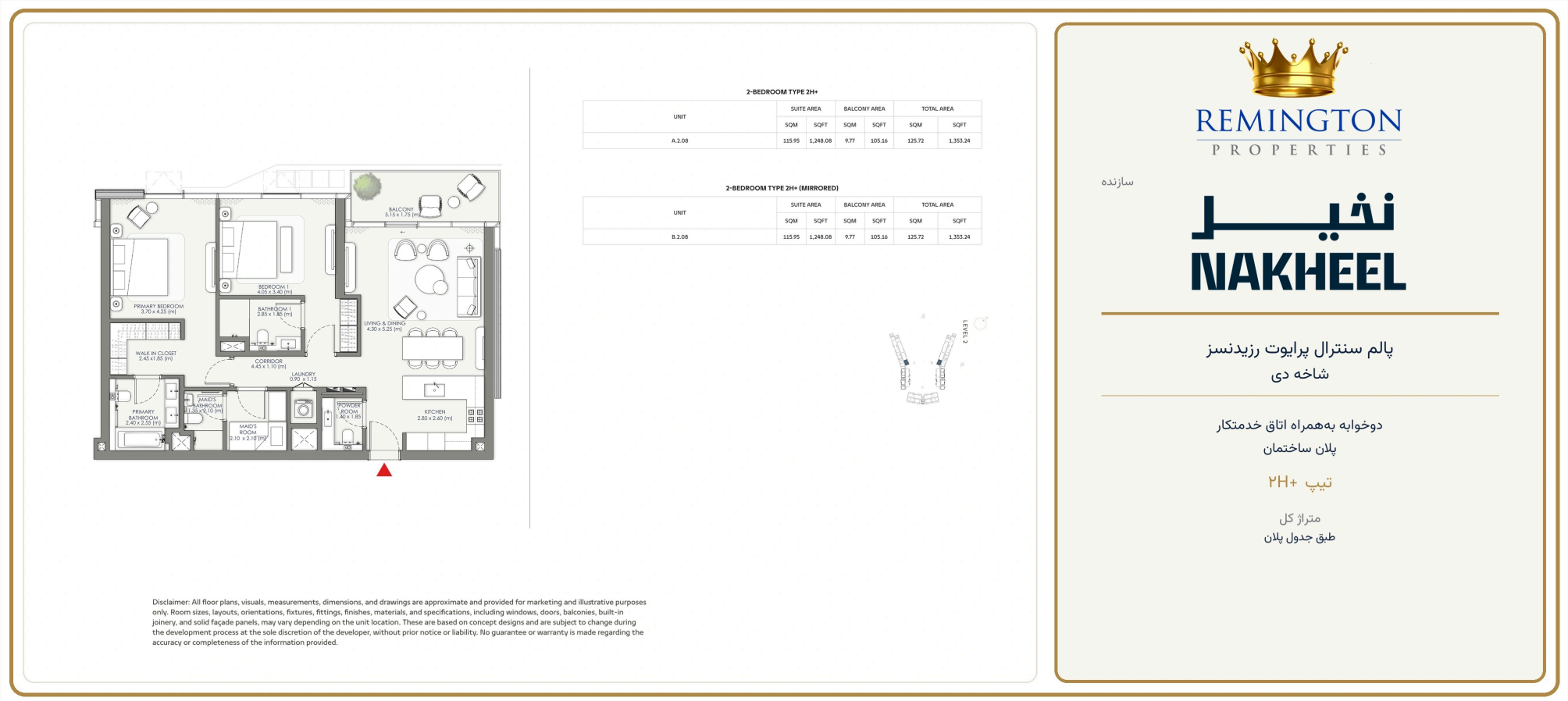
دوخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

دوخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

سه‌خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

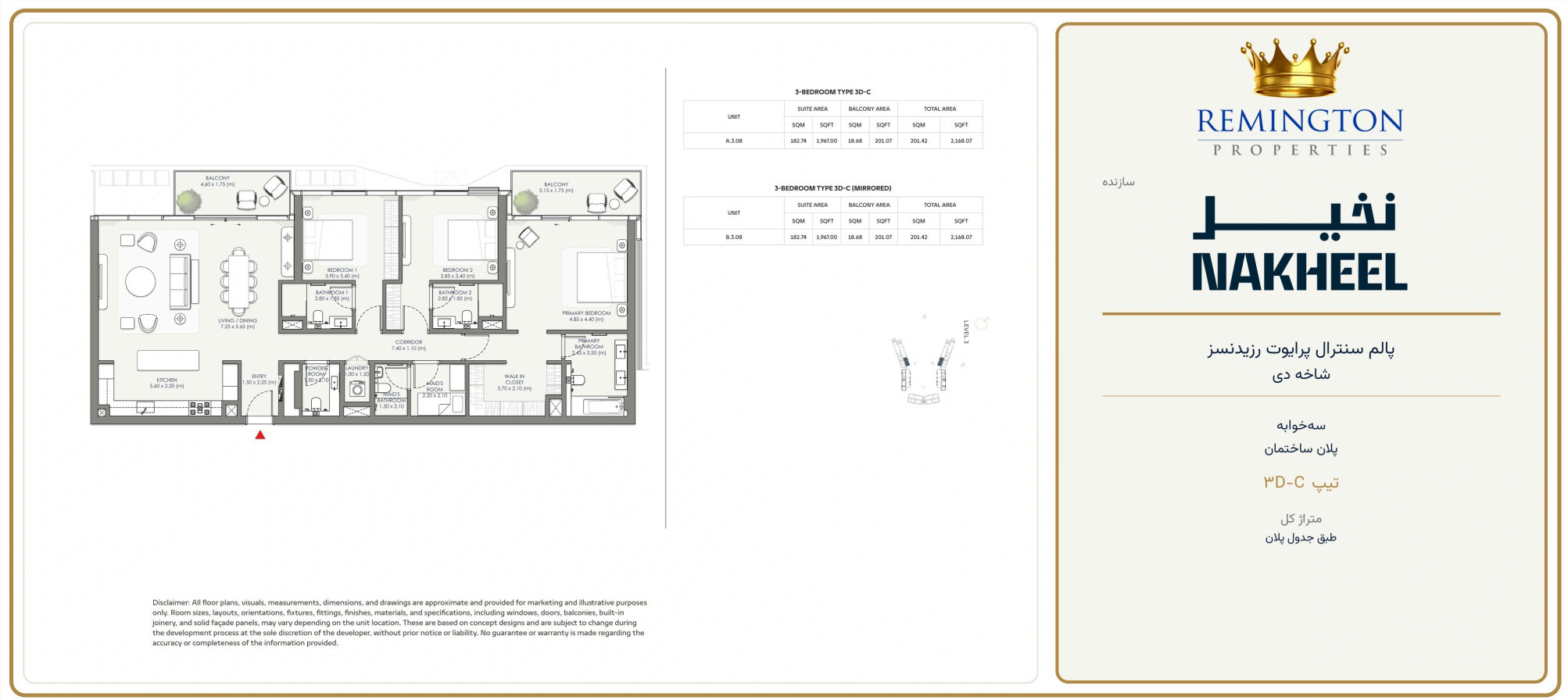
سه‌خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

سه‌خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

سه‌خوابه

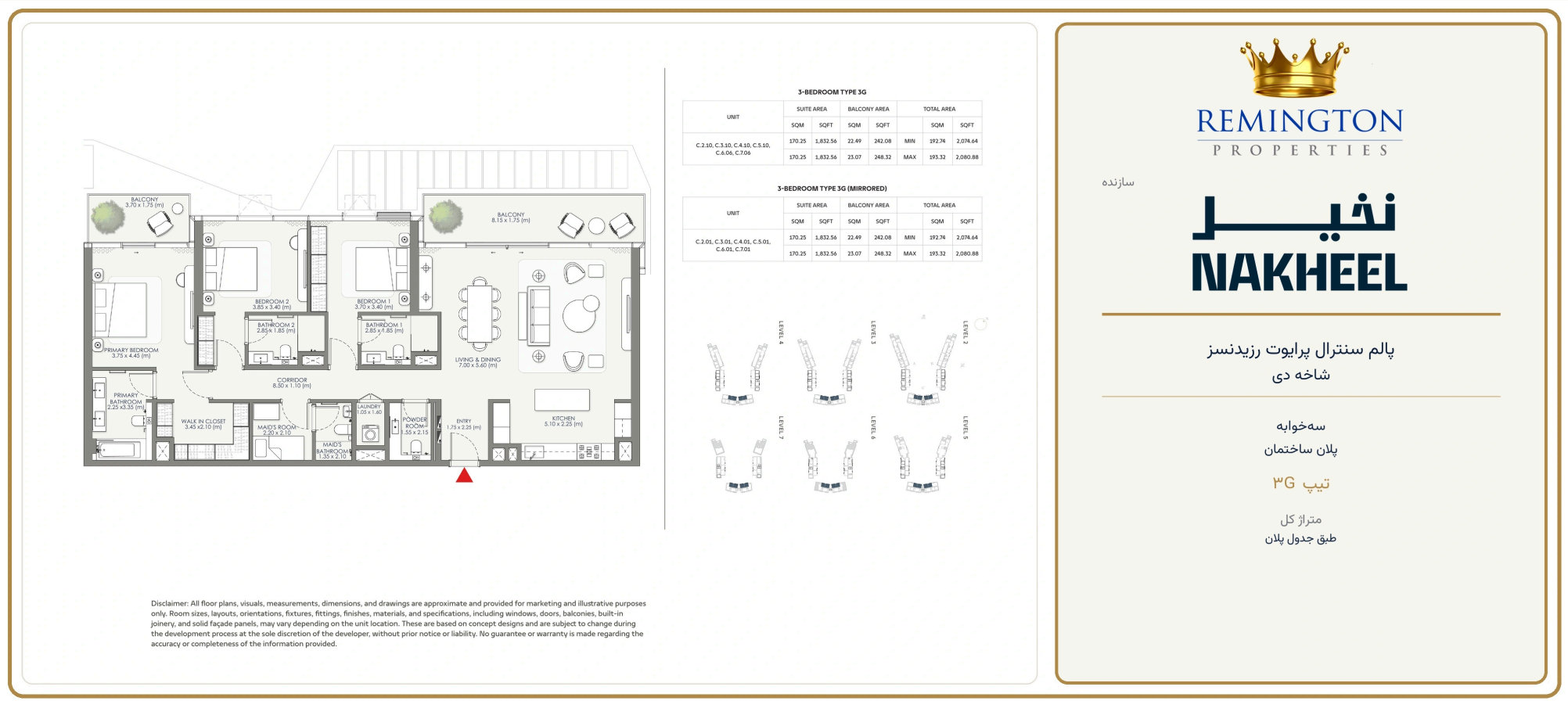


پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

سه‌خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

سه‌خوابه

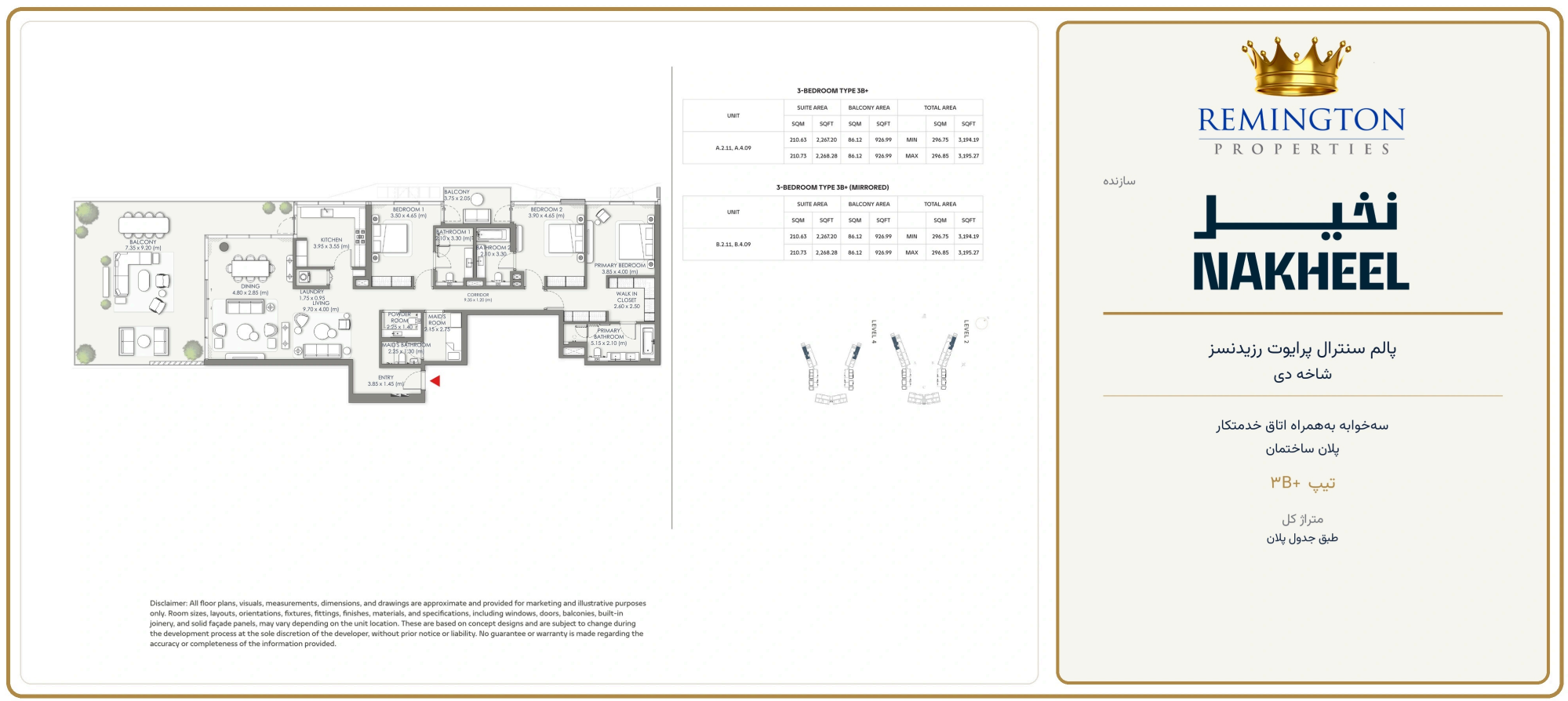


پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

سه‌خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

سه‌خوابه

REMINGTON PROPERTIES

سازنده

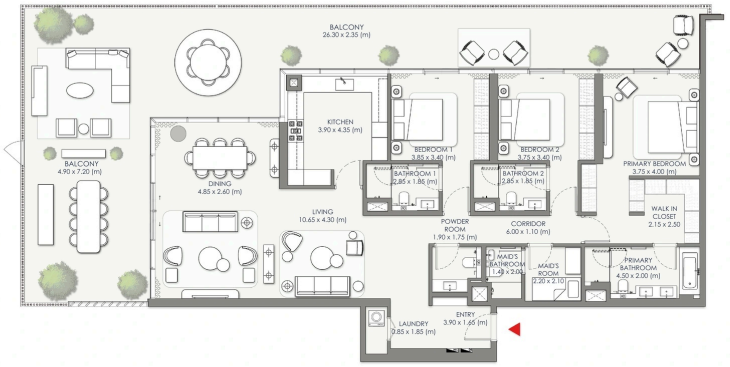
نخیل NAKHEEL

پالم سنترال پرایوت رزیدنسز
شاخه دی

سه‌خوابه به‌همراه اتاق خدمتکار
پلان ساختمان

تیپ ۳C+

متراژ کل
طبق جدول پلان

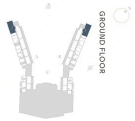


3-BEDROOM TYPE 3C+

UNIT	SUITE AREA		BALCONY AREA		TOTAL AREA	
	SQM	SQFT	SQM	SQFT	SQM	SQFT
A.G.08	195.34	2,102.62	121.17	1,304.26	316.51	3,406.89

3-BEDROOM TYPE 3C+ (MIRRORED)

UNIT	SUITE AREA		BALCONY AREA		TOTAL AREA	
	SQM	SQFT	SQM	SQFT	SQM	SQFT
B.G.08	195.34	2,102.62	121.17	1,304.26	316.51	3,406.89

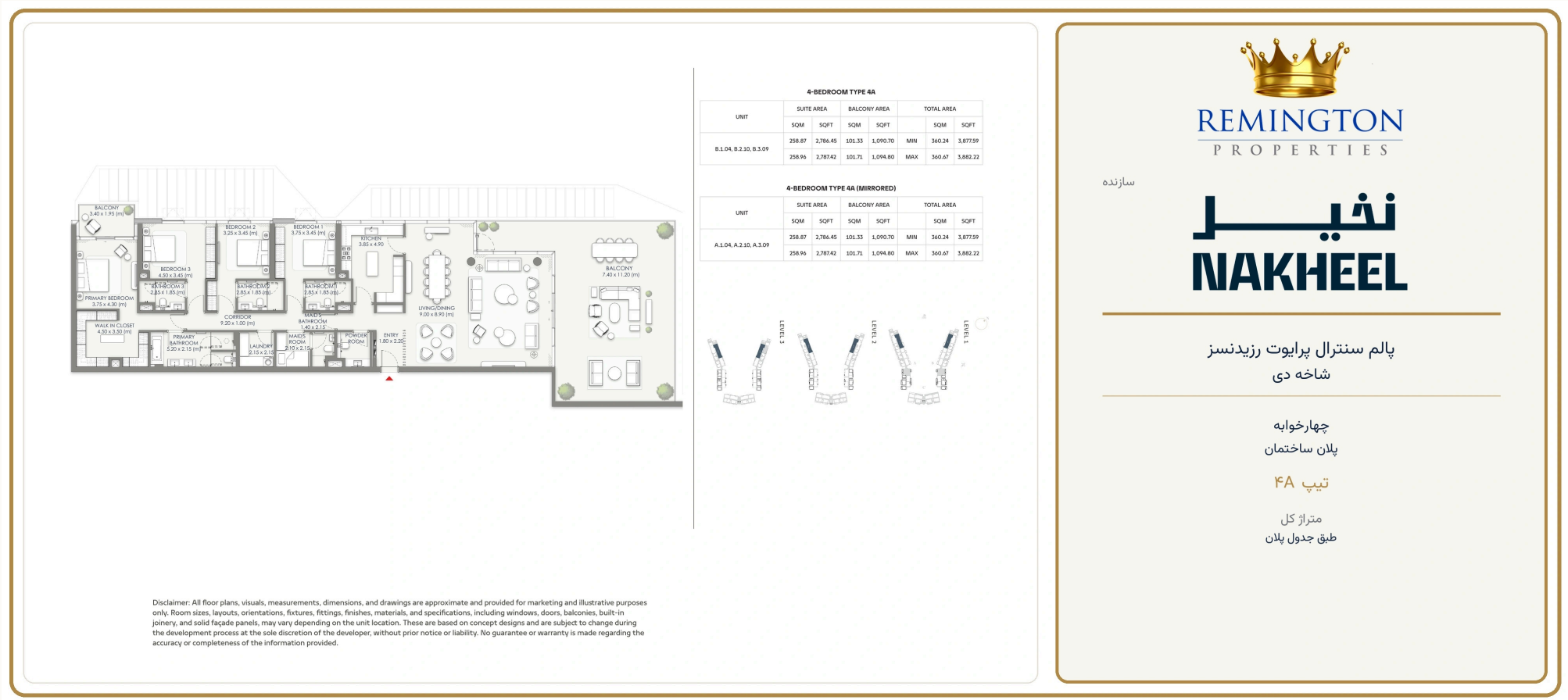


Disclaimer: All floor plans, visuals, measurements, dimensions, and drawings are approximate and provided for marketing and illustrative purposes only. Room sizes, layouts, orientations, fixtures, fittings, finishes, materials, and specifications, including windows, doors, balconies, built-in joinery, and solid façade panels, may vary depending on the unit location. These are based on concept designs and are subject to change during the development process at the sole discretion of the developer, without prior notice or liability. No guarantee or warranty is made regarding the accuracy or completeness of the information provided.

پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

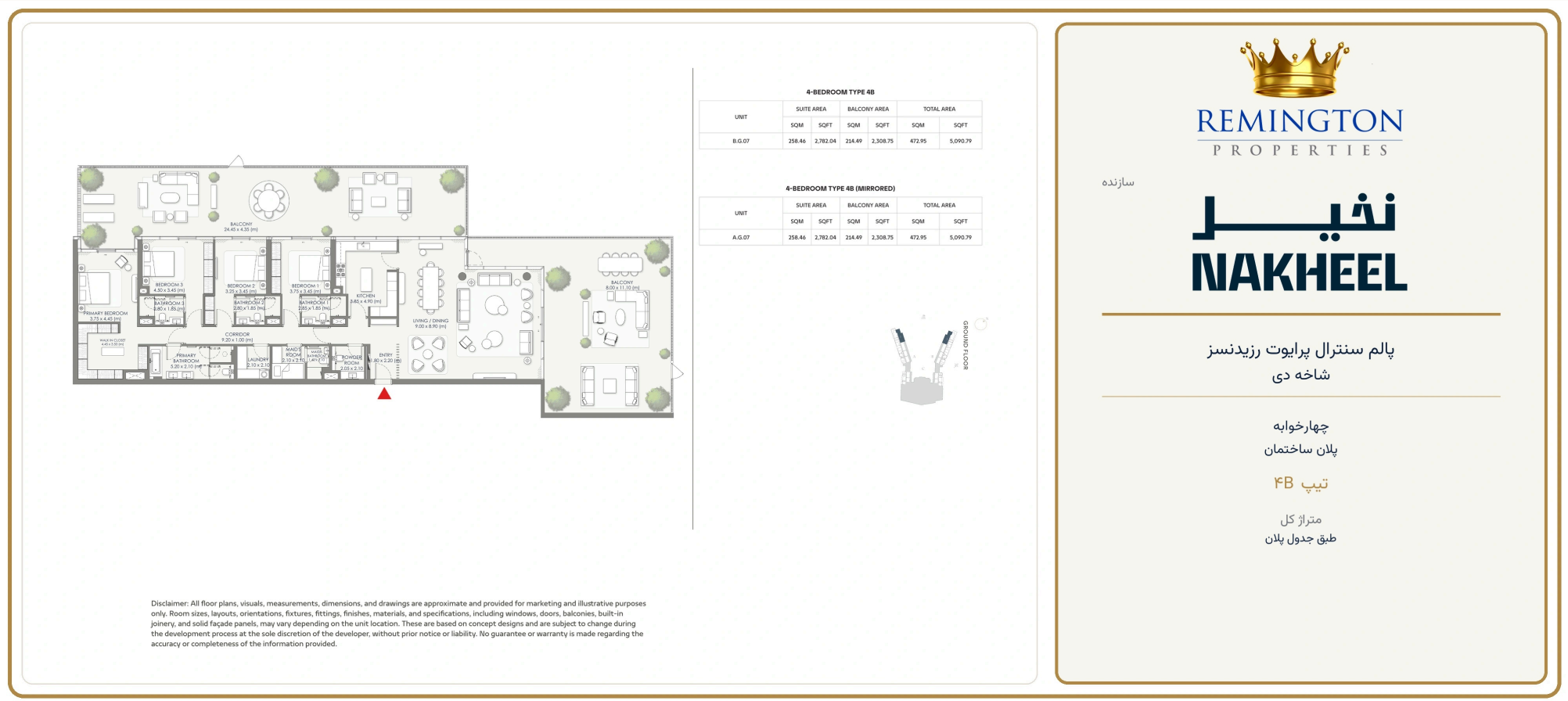
چهارخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

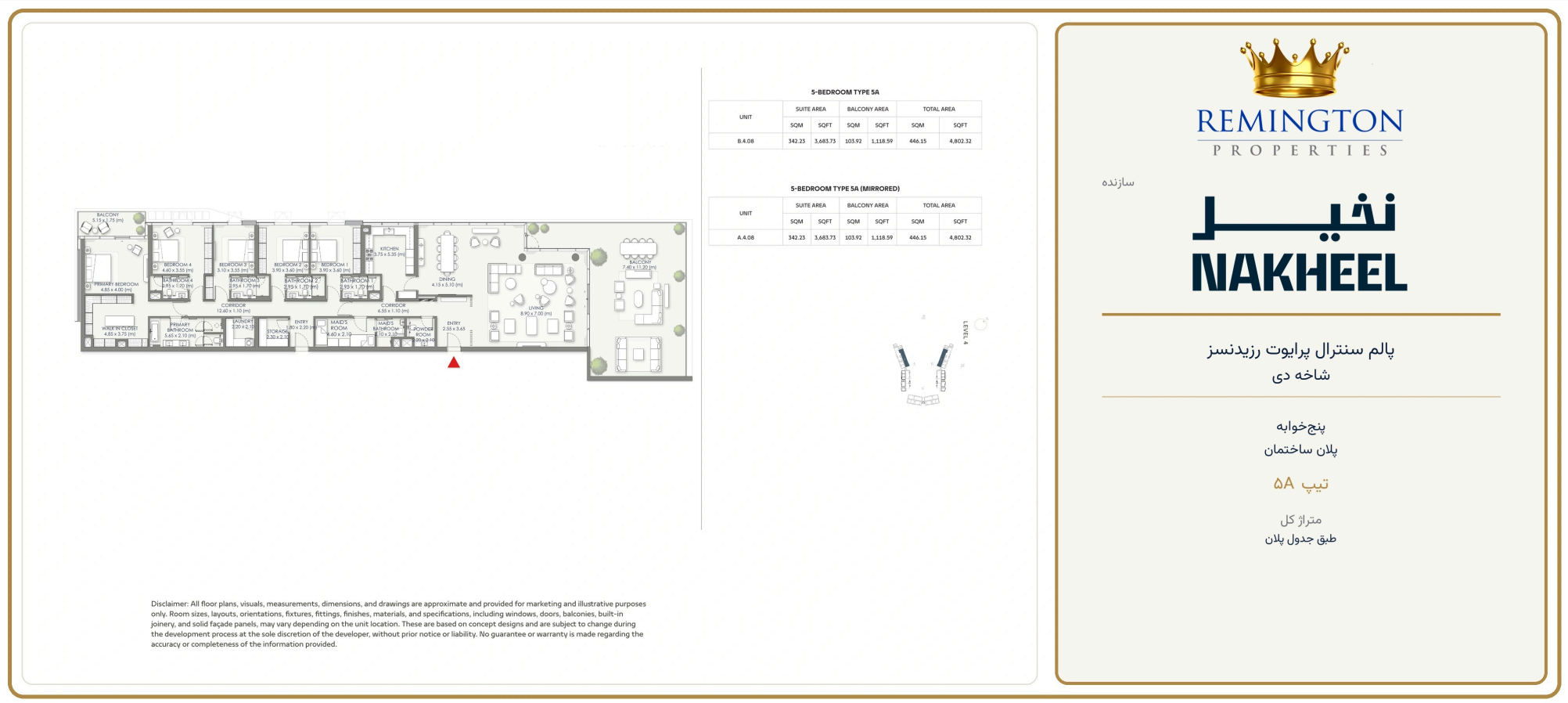
چهارخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

۵ خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

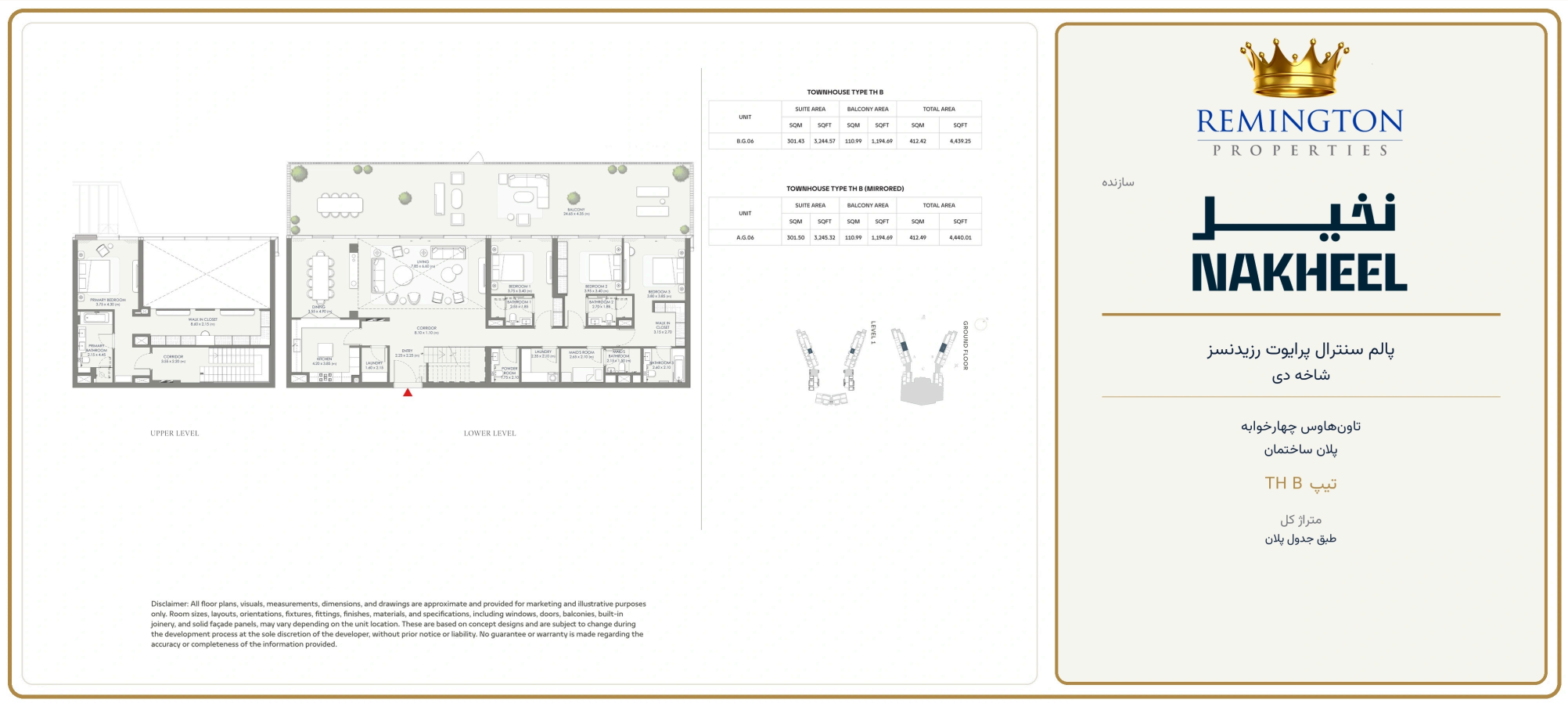
چهارخوابه، تیپ T



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

چهارخوابه، تیپ T



UNIT	SUITE AREA		BALCONY AREA		TOTAL AREA	
	SQM	SQFT	SQM	SQFT	SQM	SQFT
B.G.06	301.43	3,244.57	110.99	1,194.69	412.42	4,439.25

UNIT	SUITE AREA		BALCONY AREA		TOTAL AREA	
	SQM	SQFT	SQM	SQFT	SQM	SQFT
A.G.06	301.50	3,245.32	110.99	1,194.69	412.49	4,440.01

پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

چهارخوابه، تیپ T



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

۵ خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

درباره سازنده

سازنده این پروژه.

نخیل

تأسیس در سال ۲۰۰۰

نخیل از شرکت‌های دبی هولدینگ ریل استیت و توسعه‌دهنده مجموعه‌های ساحلی و جزیره‌ای دبی است. این صفحه فقط پروژه‌های نخیل را نشان می‌دهد که مشاورین املاک رمینگتون پوشش می‌دهد، از جمله پالم جبل علی، جزایر دبی و پالم جمیرا؛ فهرست کامل پروژه‌های نخیل نیست.

پروژه‌های منتخب

- Palm Jumeirah
- Dubai Islands
- Jumeirah Islands

وب‌سایت سازنده

شبکه معرفی مشتریان

معرفی خریدار

خریدار بالقوه ملک در امارات را با اجازه او معرفی کنید. مشاوره و مراحل معامله را ما انجام می‌دهیم. احراز شرایط، قرارداد امضاشده و تکمیل خرید واجد شرایط، مبنای بررسی حق‌الزحمه معرفی است.

آشنایی با شبکه معرفی مشتریان

برنامه معرفی مشتری

پاسخ به پرسش‌های شما

پرسش‌های مهم پیش از رزرو.

پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی کجاست؟

این پروژه در شاخه دی پالم جبل علی در دبی قرار دارد و سازنده آن نخیل است.

آیا مالکیت پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی فری‌هولد است؟

بله. واحدهای این پروژه با مالکیت آزاد، یا فری‌هولد، عرضه می‌شوند.

قیمت پایه در پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی چقدر است؟

قیمت آپارتمان‌های ۱ خوابه از ۲,۵۰۰,۰۰۰ درهم شروع می‌شود. قیمت پایه پنت‌هاوس ۵ خوابه ۳۵,۲۰۰,۰۰۰ درهم است. قیمت و موجودی به واحد انتخابی بستگی دارد.

وضعیت پیش فروش پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی چگونه است؟

پروژه در مرحله پیش فروش قرار دارد. برای دریافت خبرهای عرضه و بررسی واحدها می‌توانید علاقه‌مندی خود را نزد مشاورین املاک رمینگتون ثبت کنید.

چه نوع واحدهایی در پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی وجود دارد؟

ترکیب پروژه شامل آپارتمان‌های ۱ تا ۵ خوابه، آپارتمان ۲ خوابه با اتاق خدمتکار، تاون‌هاوس ۴ خوابه و پنت‌هاوس ۵ خوابه است.

برنامه پرداخت واحدهای پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی چه تفاوتی دارد؟

برای آپارتمان‌های ۱ و ۲ خوابه، شامل ۲ خوابه با اتاق خدمتکار، ٪۲۰ هنگام رزرو، ٪۵۰ در طول ساخت و ٪۳۰ در اکتبر ۲۰۳۰ پرداخت می‌شود. برای آپارتمان‌های بزرگ‌تر، تاون‌هاوس و پنت‌هاوس، سهم پرداخت‌ها به‌ترتیب ٪۲۰، ٪۴۰ و ٪۴۰ است. زمان قسط نهایی با تکمیل برآوردی ساخت مرتبط است و شرایط قرارداد فروش بر آن حاکم خواهد بود.

قیمت و موجودی ممکن است تغییر کند. برای قیمت روز هر واحد و اسناد کامل رزرو با مشاور خود تماس بگیرید.

پاسخ به پرسش‌های شما

پرسش‌های مهم پیش از رزرو.

تحویل پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی چه زمانی پیش‌بینی شده است؟

تحویل برای سه‌ماهه چهارم ۲۰۳۰ پیش‌بینی شده است. قسط نهایی برای اکتبر ۲۰۳۰، زمان برآوردی تکمیل ساخت، برنامه‌ریزی شده است. شرایط تحویل هر واحد در قرارداد فروش مشخص می‌شود.

مبلغ و شرایط استرداد وجه EOI در پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی چیست؟

مبلغ EOI، زمان آغاز پذیرش، نحوه تخصیص واحد و شرایط استرداد وجه برای شاخه دی هنوز باید تأیید شود. پیش از هر پرداخت، شرایط مکتوب مربوط را در اختیارتان قرار می‌دهیم. هرگونه وجه EOI از قسط ۲۰٪ هنگام رزرو در برنامه خرید جداست.

آیا متراژهای اعلام‌شده برای پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی مساحت دقیق هر واحد هستند؟

متراژهای جدول، میانگین مساحت هر نوع واحد هستند. مساحت واحدهای مشخص می‌تواند متفاوت باشد. مشاورین املاک رمینگتون قیمت و مساحت قابل فروش واحدهای منتخب شما را با هم تطبیق می‌دهد.

چگونه برای پالم سنترال پرایوت رزیدنسز - شاخه دی ثبت علاقه‌مندی کنم؟

نوع واحد، بودجه و هدف خرید خود را برای مشاورین املاک رمینگتون بفرستید. گزینه‌های مناسب را آماده می‌کنیم و پس از تأیید شرایط پذیرش EOI شاخه دی، مراحل را توضیح می‌دهیم. ثبت درخواست مشاوره به‌معنای رزرو یا تضمین تخصیص واحد نیست.

قیمت و موجودی ممکن است تغییر کند. برای قیمت روز هر واحد و اسناد کامل رزرو با مشاور خود تماس بگیرید.

REMINGTON
PROPERTIES

ساختمان پروژه

ساختمان پروژه

این مجموعه در محدوده میان شاخه‌های C و D پالم جبل علی قرار دارد و شامل ۲۱۶ واحد در ساختمان‌های A، B و C است. هر ساختمان یک طبقه زیرزمین، همکف، ۷ طبقه و بام دارد. تراس‌های بزرگ برای برخی آپارتمان‌های ۳، ۴ و ۵ خوابه در نظر گرفته شده‌اند. تاون‌هاوس‌های دوبلکس دارای تراس اختصاصی و نشیمن با سقف بلند به ارتفاع دو طبقه هستند. چشم‌انداز رو به آب و موقعیت تراس در هر واحد متفاوت است.

REMINGTON PROPERTIES



مشاور شما در رمینگتون

آناهیتا زمانیان

مشاور برتر | BRN 1805

خانه موردنظر، بودجه و زمان‌بندی خود را با ما در میان بگذارید. گزینه‌های موجود و مراحل بعدی خرید را با هم بررسی می‌کنیم.

ارتباط در واتس‌اپ

+971 50 6565 493

anahita@remington.ae

مشاورین املاک رمینگتون

فعالیت در دبی از سال ۲۰۰۵ | ORN 401

دبی، خیابان شیخ زاید، ساختمان المصرف، واحد ۱۰۹

مجوز تراخیصی

0871667336

قیمت‌ها، موجودی، متراژها، شرایط پرداخت و زمان‌بندی ممکن است تغییر کنند. متراژهای جدول، میانگین هر نوع واحد هستند و با یک واحد مشخص تطبیق داده نشده‌اند. تصاویر، طرح پیش‌بینی‌شده پروژه را نشان می‌دهند. شرایط قرارداد فروش و EOI ملاک خواهد بود. ثبت درخواست مشاوره، رزرو یا تضمین تخصیص واحد نیست.