

المعیریض

مسیل از تایگر پراپرتیز

سازنده: تایگر پراپرتیز | رأس‌الخیمه

استودیو از

AED ۵۸۰,۰۰۰

تحویل مورد انتظار

اعلام خواهد شد (TBA)

فری‌هولد (مالکیت دائمی) | استودیو / آپارتمان یک‌خوابه / آپارتمان دوخوابه / تاون‌هاوس سه‌خوابه / ویلای ساحلی / ویلای باغی / ویلای روی موج‌شکن

پروژه در یک نگاه

آغاز یک انتخاب آگاهانه.

مسیل مجموعه‌ای ساحلی به مساحت ۱۴۵,۰۰۰ مترمربع در المعیریض رأس‌الخیمه است. قیمت استودیوها از ۵۸۰,۰۰۰ درهم آغاز می‌شود و آپارتمان، تاون‌هاوس و ویلا نیز در طرح قرار دارند. پیش‌ثبت‌نام EOI باز است و مبلغ آن کاملاً قابل‌استرداد خواهد بود. زمان تحویل هنوز اعلام نشده است.

قیمت پایه به درهم	تحویل مورد انتظار
۵۸۰,۰۰۰	اعلام خواهد شد (TBA)
مالکیت	وضعیت
فری‌هولد (مالکیت دائمی)	پیش فروش

پیش فروش | المعیریض، رأس‌الخیمه

پروژه در یک نگاه	۲	واحدها و قیمت‌ها	۵
برنامه پرداخت	۷	امکانات کامل	۹
موقعیت و دسترسی	۱۰	گالری تصاویر	۱۲
تایگر پراپرتیز	۱۴	پرسش‌های متداول	۱۵
مشاور شما	۲۲	مجموعه‌ای ساحلی با انتخاب‌های متنوع مسکونی	۱۷
زمان‌های رفت‌وآمد از مسیل	۱۹	شرایط و توضیحات پروژه	۲۱

مشاهده جزئیات پروژه

REMINGTON PROPERTIES

پروژه در یک نگاه

پروژه در یک نگاه

مجموعه‌ای ساحلی با انتخاب‌های متنوع مسکونی

مسیل آپارتمان، تاون‌هاوس و سه مجموعه ویلا را در زمینی ساحلی به مساحت ۱۴۵,۰۰۰ مترمربع کنار هم قرار می‌دهد. طرح مجموعه برای تمام بخش‌ها، از جمله نمای پشتی ساختمان‌ها، چشم‌انداز دریا در نظر گرفته است.

پیش‌ثبت‌نام EOI با مبلغ کاملاً قابل‌استرداد

پیش‌ثبت‌نام EOI باز است و مبلغ آن کاملاً قابل‌استرداد خواهد بود. مبلغ موردنیاز و روند بازپرداخت هنوز اعلام نشده است. زمان تحویل و برنامه کامل پرداخت نیز اعلام خواهد شد.

نوع واحد، بودجه و هدف خرید خود را به مشاورین املاک رمینگتون اعلام کنید. مراحل ثبت‌نام، شرایط کتبی EOI و مدارک لازم را توضیح می‌دهیم و با عرضه واحدها، در مقایسه گزینه‌های موجود همراهتان هستیم.

قیمت آغازین و حداقل مساحت جدول بالا مربوط به نوع واحد است. پلان، مساحت، چشم‌انداز و قیمت واحد منتخب را به‌صورت یکجا تأیید می‌کنیم. پلان‌های تفصیلی و قیمت ویلاها اعلام خواهد شد.

زمان‌های رفت‌وآمد از مسیل

رأس‌الخیمه گزینه‌هایی برای کمپینگ، ماهیگیری، کلاب‌های ساحلی، رستوران‌گردی، پیاده‌روی در طبیعت، سافاری کویر، گلمپینگ، پرنده‌نگری، بازدید از آثار تاریخی، فعالیت‌های کوهستانی و بالن‌سواری دارد.

پروژه در یک نگاه

زمان‌های رانندگی تقریبی‌اند و به مقصد، مسیر و ترافیک بستگی دارند.

خانه‌های ساحلی از ۵۸۰٬۰۰۰ درهم. پیش‌ثبت‌نام EOI با مبلغ کاملاً قابل‌استرداد باز است. برای آشنایی با مراحل ثبت‌نام و دریافت خبرهای عرضه با مشاورین املاک رمینگتون تماس بگیرید. زمان تحویل هنوز اعلام نشده است.

واحدها، متراژها و قیمت‌ها

خانه متناسب با نیاز خود را انتخاب کنید.

نوع واحد	متراژ تقریبی	قیمت پایه
استودیو	از ۴۱۰ فوت مربع	۵۸۰,۰۰۰ درهم
آپارتمان یک‌خوابه	از ۷۳۰ فوت مربع	۹۴۴,۰۰۰ درهم
آپارتمان دوخوابه	از ۱,۰۸۰ فوت مربع	۱,۴۹۰,۰۰۰ درهم
تاون‌هاوس سه‌خوابه	از ۲,۶۰۰ فوت مربع	۵,۷۸۰,۰۰۰ درهم

دریافت فهرست واحدهای موجود



بازه متراژها تقریبی است. قیمت روز، مساحت قابل فروش، نقشه و موجودی هر واحد را پیش از رزرو تأیید کنید.

واحدها، متراژها و قیمت‌ها

خانه متناسب با نیاز خود را انتخاب کنید.

نوع واحد	متراژ تقریبی	قیمت پایه
ویلای ساحلی	اعلام خواهد شد	اعلام خواهد شد
ویلای باغی	اعلام خواهد شد	اعلام خواهد شد
ویلای روی موج‌شکن	اعلام خواهد شد	اعلام خواهد شد

دریافت فهرست واحدهای موجود

بازه متراژها تقریبی است. قیمت روز، مساحت قابل فروش، نقشه و موجودی هر واحد را پیش از رزرو تأیید کنید.

ساختار پرداخت

برنامه‌ای روشن برای خرید شما.

اعلام خواهد شد

مبلغ کاملاً قابل‌استرداد EOI

پیش‌ثبت‌نام باز است

تحویل مورد انتظار

اعلام خواهد شد (TBA)

تاریخ پرداخت‌ها و مراحل ساخت تابع آخرین مدارک رزرو سازنده است.

اعلام خواهد شد

برنامه کامل پرداخت خرید

اعلام خواهد شد

پیش از رزرو

قیمت روز واحد، جدول کامل اقساط، شرایط رزرو و جزئیات هزینه‌های خرید را دریافت کنید.

اعلام خواهد شد

تحویل

تاریخ اعلام خواهد شد

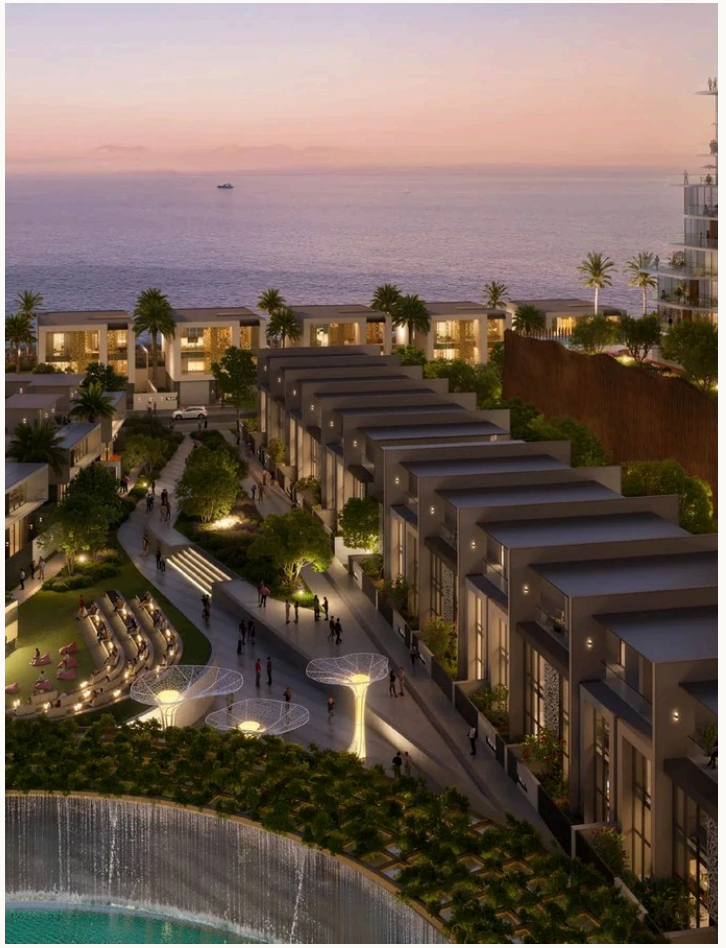


پرداخت و شرایط خرید

مسیل چند انتخاب مسکونی را در یک مجموعه ساحلی کنار هم قرار می‌دهد: استودیو از ۵۸۰٬۰۰۰ درهم، آپارتمان بزرگ‌تر، تاون‌هاوس رو به باغ یا یکی از انواع ویلا. دسترسی به ساحل، مارینا و خدمات روزمره نیز در طرح مجموعه پیش‌بینی شده است. مجموعه ویلاها شامل ۱۷ ویلای ساحلی، ۱۶ ویلای باغی و ۶ ویلای روی موج‌شکن است. مشاورین املاک رمینگتون می‌توانند با عرضه واحدها، چشم‌انداز، پلان، قیمت و تعهدات پرداخت گزینه‌های موجود را متناسب با نیاز شما مقایسه کنند.

سبک زندگی و امکانات

امکاناتی برای زندگی روزمره.



- دسترسی خصوصی و کنترل‌شده به ساحل
- زمین‌های ورزشی شناور
- پارک آب‌پاش کودکان، استخرها و تفریحات آبی
- پارک مرکزی مجموعه و پارک پروانه‌ها
- فضاهای سبز محوطه و محل پیک‌نیک
- زمین پدل، محوطه تنیس و زمین بسکتبال
- فضای بازی کودکان
- مسجد مجموعه
- فضای کار اشتراکی و سالن سرگرمی
- رستوران بام با چشم‌انداز ۳۶۰ درجه
- مارینا و اسکله قایق‌های تفریحی
- لاگون دایره‌ای با آبشار
- فضاهای تفریحی کنار آب
- باغ‌های آسمانی و فضاهای سبز بام
- مسیرهای سایه‌دار و سایه‌بان‌های پایدار
- باشگاه ورزشی، اسپا و سونا
- سینمای روباز و مسیر دویدن
- مهدکودک و کلینیک
- فضاهای دورهمی در محوطه باز
- فروشگاه‌ها، آرایشگاه مردانه و سالن زیبایی بانوان

امکانات معرفی‌شده جنبه نمایشی دارند. مشخصات نهایی تابع اسناد فروش سازنده است.

موقعیت و محله

دسترسی‌ها و محله پروژه

المعیریض، دبی

المعیریض منطقه‌ای ساحلی در رأس‌الخیمه است که ساحل، رستوران‌های کنار آب و دسترسی به جاذبه‌های طبیعی این امارت را در اختیار ساکنان می‌گذارد. در محدوده پیرامونی، امکان ماهیگیری، مراجعه به کلاب‌های ساحلی، بازدید از آثار تاریخی و پیاده‌روی در طبیعت وجود دارد.

کوهستان و کویر

مشاهده موقعیت در نقشه

مشاهده موقعیت

۵ دقیقه

زمان می‌برد

زمان‌های رانندگی تقریبی است. زمان واقعی به مسیر و ترافیک بستگی دارد.



موقعیت و دسترسی‌ها

موقعیت و دسترسی‌ها

مسیل در ساحل المعیریض، در کنار موج‌شکن المعیریض و خور المعیریض قرار دارد. مسیرهای جاده‌ای ساحل را به مراکز خرید، زمین‌های گلف و فرودگاه رأس‌الخیمه متصل می‌کنند و دسترسی به جاده E۱۱ حدود پنج دقیقه زمان می‌برد.

رأس‌الخیمه نیز مقصدهایی برای کمپینگ، گلمپینگ، سافاری و گردش‌های کوهستانی هستند.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



تصویر رندرشده از نمای هوایی ساحل و مارینا در .



تصویر رندرشده از واحدهای ساحلی و نمای دریا در .



تصویر رندرشده از نمای هوایی مجموعه ساحلی در .



تصویر رندرشده از ساختمان‌های ساحلی و حیات دریایی در .



تصویر رندرشده از ساختمان‌های دوقلو و سازه روی بام در .

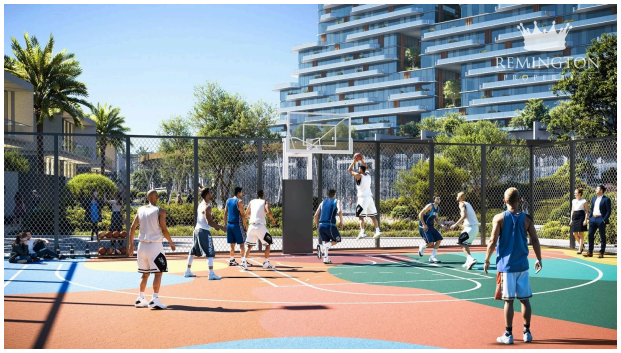
تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



تصویر رندرشده از خیابان تاون‌هاوس‌ها هنگام غروب در .



تصویر رندرشده از زمین بسکتبال روباز در .



تصویر رندرشده از پارک مجموعه و فضای نشستن در فضای باز در .



تصویر رندرشده از فضای نشستن جمعی کنار استخر و ساحل هنگام غروب در .

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

درباره سازنده

سازنده این پروژه.

تایگر پراپرتیز

تأسیس در سال ۱۹۷۶

تایگر پراپرتیز بازوی توسعه املاک گروه تایگر است که فعالیت آن از سال ۱۹۷۶ آغاز شد. سبد این شرکت شامل برج‌های مسکونی و پروژه‌های چندمنظوره در سراسر امارات است.

پروژه‌های منتخب

- Tiger Sky Tower
- Nobles Tower
- Regina Tower

وب‌سایت سازنده

شبکه معرفی مشتریان

معرفی خریدار

خریدار بالقوه ملک در امارات را با اجازه او معرفی کنید. مشاوره و مراحل معامله را ما انجام می‌دهیم. احراز شرایط، قرارداد امضاشده و تکمیل خرید واجد شرایط، مبنای بررسی حق‌الزحمه معرفی است.

آشنایی با شبکه معرفی مشتریان

برنامه معرفی مشتری

REMINGTON PROPERTIES

پاسخ به پرسش‌های شما

پرسش‌های مهم پیش از رزرو.

مسیل از تایگر پراپرتیز کجا قرار دارد؟

مسیل در ساحل المعیریض رأس‌الخیمه، کنار موج‌شکن المعیریض و خور المعیریض قرار دارد. دسترسی به جاده E۱۱ حدود پنج دقیقه زمان می‌برد.

مساحت واحدهای مسیل از تایگر پراپرتیز از چه متراژی شروع می‌شود؟

مساحت استودیوها از ۴۱۰ فوت مربع، یک‌خوابه‌ها از ۷۳۰ فوت مربع، دوخوابه‌ها از ۱,۰۸۰ فوت مربع و تاون‌هاوس‌های سه‌خوابه از ۲,۶۰۰ فوت مربع شروع می‌شود. پلان، مساحت و قیمت واحد منتخب به‌صورت یکجا تأیید خواهد شد.

چشم‌انداز دریا در مسیل از تایگر پراپرتیز چگونه طراحی شده است؟

طرح مجموعه برای تمام بخش‌ها، از جمله نمای پشتی ساختمان‌های مسکونی، چشم‌انداز دریا در نظر گرفته است. مشاورین املاک رمینگتون می‌توانند جهت و چشم‌انداز واحد منتخب را بررسی کنند.

قیمت آغازین واحدهای مسیل از تایگر پراپرتیز چقدر است؟

قیمت استودیوها از ۵۸۰,۰۰۰ درهم، آپارتمان‌های یک‌خوابه از ۹۴۴,۰۰۰ درهم، آپارتمان‌های دوخوابه از ۱,۴۹۰,۰۰۰ درهم و تاون‌هاوس‌های سه‌خوابه از ۵,۷۸۰,۰۰۰ درهم آغاز می‌شود. قیمت و موجودی ممکن است تغییر کنند.

طرح جامع مسیل از تایگر پراپرتیز شامل چه خانه‌هایی است؟

طرح ۱۴۵,۰۰۰ مترمربعی شامل ۷ ساختمان مسکونی ۱۶ طبقه، ۵۹ تاون‌هاوس رو به باغ، ۱۷ ویلای ساحلی با دسترسی مستقیم به ساحل، ۱۶ ویلای باغی و ۶ ویلای روی موج‌شکن است.

چه امکاناتی در مسیل از تایگر پراپرتیز پیش‌بینی شده است؟

امکانات شامل دسترسی خصوصی و کنترل‌شده به ساحل، مارینا و اسکله قایق‌های تفریحی، لاگون با آبشار، استخر، زمین‌های ورزشی شناور، پارک، باغ‌های آسمانی، باشگاه، اسپا، سونا، سینمای روباز و رستوران بام است. ۱۰۳ واحد تجاری، کلینیک، مهدکودک و مسجد نیز در طرح قرار دارند.

قیمت و موجودی ممکن است تغییر کند. برای قیمت روز هر واحد و اسناد کامل رزرو با مشاور خود تماس بگیرید.

پاسخ به پرسش‌های شما

پرسش‌های مهم پیش از رزرو.

زمان تحویل مسیل از تایگر پراپرتیز چه تاریخی است؟

زمان تحویل هنوز اعلام نشده است (TBA). مشاورین املاک رمینگتون پس از اعلام تاریخ قطعی، آن را در اختیارتان می‌گذارند.

برنامه پرداخت و نوع مالکیت مسیل از تایگر پراپرتیز چیست؟

مالکیت مسیل فری‌هولد (مالکیت دائمی) است. برنامه پرداخت اعلام خواهد شد. مبلغ رزرو، اقساط و هرگونه پرداخت هنگام تحویل در شرایط کتبی خرید مشخص می‌شود.

آیا مبلغ EOI در مسیل از تایگر پراپرتیز کاملاً قابل‌استرداد است؟

بله. پیش‌ثبت‌نام EOI باز است و مبلغ آن کاملاً قابل‌استرداد خواهد بود. مبلغ موردنیاز و روند بازپرداخت هنوز اعلام نشده است؛ مشاورین املاک رمینگتون پیش از پرداخت، شرایط کتبی را توضیح می‌دهند.

چگونه برای مسیل از تایگر پراپرتیز پیش‌ثبت‌نام EOI انجام دهم؟

نوع واحد و بودجه موردنظر را به مشاورین املاک رمینگتون اعلام کنید. مشاور، مراحل EOI، شرایط کتبی و مدارک لازم را توضیح می‌دهد و با عرضه واحدها، گزینه‌های موجود را معرفی می‌کند. ثبت علاقه‌مندی تضمین تخصیص واحد نیست.

قیمت و موجودی ممکن است تغییر کند. برای قیمت روز هر واحد و اسناد کامل رزرو با مشاور خود تماس بگیرید.

مجموعه‌ای ساحلی با انتخاب‌های متنوع مسکونی

ساختمان‌های مسکونی	۷ ساختمان، هرکدام با ۱۶ طبقه مسکونی
تاون‌هاوس	۵۹ واحد با چشم‌انداز باغ
ویلای ساحلی	۱۷ ویلا با دسترسی مستقیم به ساحل
ویلای باغی	۱۶ ویلا
ویلای روی موج‌شکن	۶ ویلا
واحدهای تجاری و فروشگاه‌ها	۱۰۳ واحد

مجموعه‌ای ساحلی با انتخاب‌های متنوع مسکونی

خدمات روزمره	۱ رستوران، ۱ کلینیک، ۱ مهدکودک، ۱ آرایشگاه مردانه و ۱ سالن زیبایی بانوان

زمان‌های رفت‌وآمد از مسیل

زمان‌های رفت‌وآمد از مسیل

دسترسی به جاده E۱۱	۵ دقیقه
مراکز خرید	۱۲ دقیقه
زمین‌های گلف	۱۵ دقیقه
فرودگاه بین‌المللی رأس‌الخیمه	۳۰ دقیقه
وین، جزیره المرجان	۳۶ دقیقه
جبل جیس	۴۰ دقیقه

زمان‌های رفت‌وآمد از مسیل

فرودگاه بین‌المللی شارجه	۶۰ دقیقه
فرودگاه بین‌المللی دبی	۷۰ تا ۸۰ دقیقه

شرایط و توضیحات پروژه

قیمت‌ها، مساحت‌ها و موجودی مرحله پیش فروش ممکن است تغییر کنند. قیمت آغازین و حداقل مساحت مربوط به نوع واحد است و پیشنهاد قیمت برای واحد منتخب محسوب نمی‌شود. تصاویر، رندر معماری هستند و مشخصات نهایی و امکانات ممکن است تغییر کنند. زمان‌های سفر تقریبی و وابسته به ترافیک‌اند. زمان تحویل، برنامه پرداخت و مبلغ EOI اعلام خواهد شد. مبلغ EOI کاملاً قابل‌استرداد است و شرایط کتبی آن، روند پرداخت و بازپرداخت را تعیین می‌کند. ثبت علاقه‌مندی تضمین تخصیص واحد نیست.



مشاور شما در رمینگتون

آناهیتا زمانیان

مشاور برتر | BRN 1805

خانه موردنظر، بودجه و زمان‌بندی خود را با ما در میان بگذارید. گزینه‌های موجود و مراحل بعدی خرید را با هم بررسی می‌کنیم.

ارتباط در واتس‌اپ

+971 50 6565 493

anahita@remington.ae

مشاورین املاک رمینگتون

فعالیت در دبی از سال ۲۰۰۵ | ORN 401

دبی، خیابان شیخ زاید، ساختمان المصرف، واحد ۱۰۹

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. شرایط و توضیحات کامل پروژه در صفحات پیشین درج شده است.