

# GOLF TRAIL

EMAAR SOUTH



معرفی پروژه

EMAAR

## پروژه مسکونی گلف تریلز اعمار | اعمار ساوث

پروژه گلف تریلز از شرکت اعمار؛ خلاصه‌ای از زندگی مدرن و سرسبز در اعمار ساوث (دبی ساوث). این پروژه ۱۲ طبقه با ارائه‌ی آپارتمان‌های ۱ تا ۳ خوابه و مجموعه‌ای اختصاصی از تاون‌هاوس‌های ۳ خوابه، مشرف به زمین گلف بین‌المللی ۱۸ حفره‌ای بوده و با امکاناتی سطح بالا و موقعیت ارتباطی بی‌نظیر، انتخابی ممتاز برای سکونت و سرمایه‌گذاری به شمار می‌رود.

EMAAR

شرکت توسعه املاک اعمار - اعمار ساوث

نگاهی به پروژه

مشاهده صفحه به روز پروژه  
remington.ae

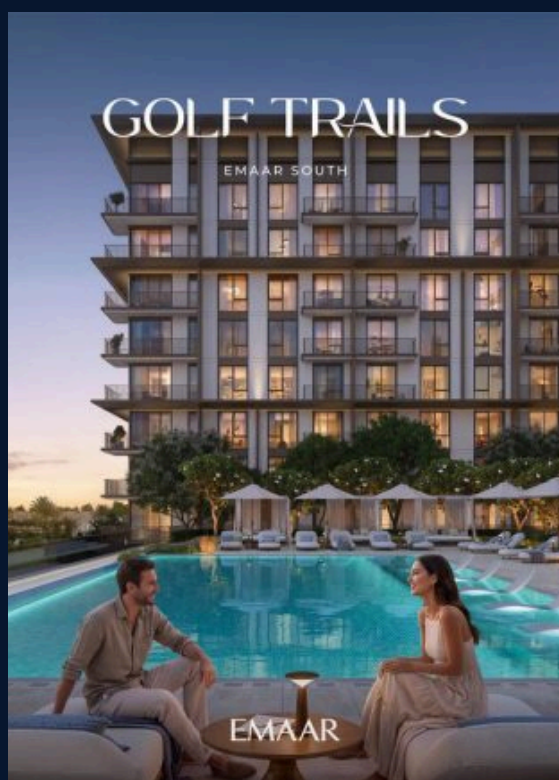
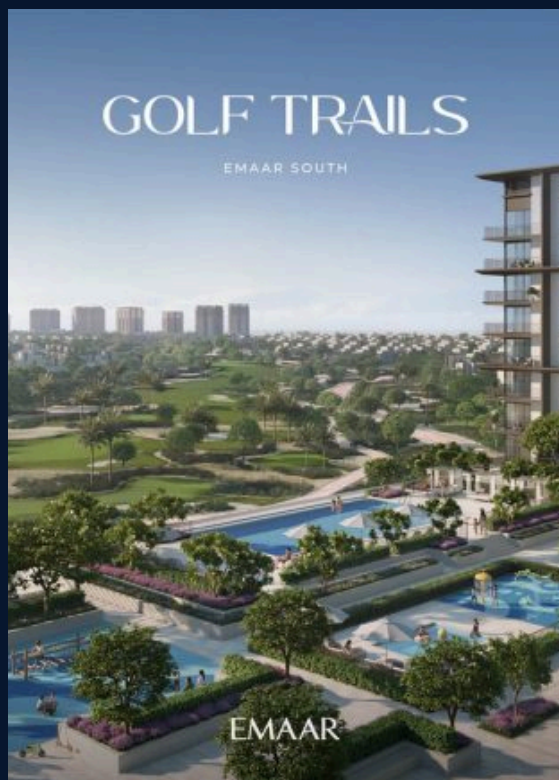
## آپارتمان‌های کم‌ارتفاع رو به زمین گلف در امار ساوت، با دسترسی به پارک‌ها، امکانات تفریحی و خدمات روزمره این مجموعه.

پروژه گلف تریلز از شرکت اعمار؛ خلاصه‌ای از زندگی مدرن و سرسبز در اعمار ساوث (دبی ساوث). این پروژه ۱۲ طبقه با ارائه‌ی آپارتمان‌های ۱ تا ۳ خوابه و مجموعه‌ای اختصاصی از تاون‌هاوس‌های ۳ خوابه، مشرف به زمین گلف بین‌المللی ۱۸ حفره‌ای بوده و با امکاناتی سطح بالا و موقعیت ارتباطی بی‌نظیر، انتخابی ممتاز برای سکونت و سرمایه‌گذاری به شمار می‌رود.

| مجموعه                                              | موقعیت               | قیمت آغازین                   |
|-----------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| اعمار ساوث                                          | اعمار ساوث، دبی ساوث | درهم ۱.۲۵M (۷۵۵-۷۱۹ فوت مربع) |
| نوع واحدها                                          | زمان تحویل           | نوع مالکیت                    |
| ۱, ۲ & ۳ خوابه آپارتمان‌ها;<br>۳ خوابه تاون‌هاوس‌ها | در انتظار تأیید      | مالکیت آزاد                   |

تصاویر پروژه

# پروژه مسکونی گلف تریلز اعمار | اعمار ساوث



## مشخصات پروژه

## مشخصات پروژه

## برنامه پرداخت

|    |                                             |
|----|---------------------------------------------|
| 01 | ۱۰٪ پیش‌پرداخت - هنگام رزرو                 |
| 02 | ۱۰٪ قسط اول - سپتامبر ۲۰۲۶                  |
| 03 | ۱۰٪ قسط دوم - مارس ۲۰۲۷                     |
| 04 | ۱۰٪ قسط سوم - سپتامبر ۲۰۲۷                  |
| 05 | ۱۰٪ قسط چهارم - مارس ۲۰۲۸                   |
| 06 | ۱۰٪ قسط پنجم (پیشرفت ساخت ۴۰٪) - اکتبر ۲۰۲۸ |
| 07 | ۱۰٪ قسط ششم (پیشرفت ساخت ۶۰٪) - مارس ۲۰۲۹   |
| 08 | ۱۰٪ قسط هفتم (پیشرفت ساخت ۸۰٪) - اوت ۲۰۲۹   |
| 09 | ۲۰٪ تکمیل ۱۰۰٪ ساخت - اکتبر ۲۰۳۰*           |

برای اطلاع از قیمت و موجودی روز با مشاورین املاک رمینگتون در ارتباط باشید.

|             |                                                  |
|-------------|--------------------------------------------------|
| مجموعه      | اعمار ساوث                                       |
| موقعیت      | اعمار ساوث, دبی ساوث                             |
| قیمت آغازین | درهم ۱.۲۵M (۷۱۹-۷۵۵ فوت مربع)                    |
| نوع واحدها  | ۱, ۲ & ۳ خوابه آپارتمان‌ها; ۳ خوابه تاون‌هاوس‌ها |
| زمان تحویل  | در انتظار تأیید                                  |
| نوع مالکیت  | مالکیت آزاد                                      |
| وضعیت پروژه | در حال ساخت                                      |

## امکانات

## امکانات

فضای بازی کودکان

استخر و فضای آبی

باشگاه و فضای ورزشی

فروشگاه، کافه و فضای پذیرایی

زمینها و امکانات ورزشی

فضای یوگا

فضای سبز و محوطهسازی

مسیر پیادهروی، دویدن و دوچرخهسواری

## واحدها و متراژها

## واحدها و متراژها

۱ خوابه ۷۱۹ - ۷۵۵ از ۱.۲۵M

۲ خوابه ۱,۰۹۶ - ۱,۴۸۴ از ۱.۸۱M

۳ خوابه ۱,۶۰۵ - ۱,۹۶۹ از ۲.۷۱M

۳ خوابه تاونهاوسها ۲,۶۰۳ - ۲,۶۱۰ از ۵.۲۵M

## موقعیت و دسترسی

## اعمار ساوث, دبی ساوث

این پروژه در اعمار ساوث, دبی ساوث قرار دارد. مسیرهای دسترسی و زمان رفت‌وآمد را بر اساس مقصدهای روزمره خود بررسی کنید.

دلایل بررسی این پروژه

## دلایل بررسی این پروژه

- برای بررسی این پروژه، موقعیت، نوع واحدها و شرایط روز سازنده را در کنار یکدیگر ببینید. برنامه پرداخت ثبت شده نیز باید با قرارداد فروش همان واحد تطبیق داده شود. مشاورین املاک رمینگتون می توانند موجودی، قیمت و مدارک رزرو را پیش از تصمیم گیری با شما مرور کند.



مشاور پروژه

**آناهیتا  
زمانیان**

مشاور برتر

+۹۷۱ ۵۰ ۶۵۶۵ ۴۹۳

BRN ۱۸۰۵

مجوز تراخیصی  
۲۰۲۰۵۵۱۸۹۹**EMAAR**

درباره سازنده

## شرکت توسعه املاک اعمار

اعمار پراپرتیز که در سال ۱۹۹۷ تأسیس شد، سازنده دبی و توسعه دهنده چندین مجموعه و بنای شناخته شده است. فعالیت آن حوزه های مسکونی، تجاری، هتلی و تفریحی را در بر می گیرد.

تأسیس شده در سال ۱۹۹۷

برج خلیفه   مرکز خرید دبی مال   دوی هیلز استیت   داون تاون دبی

شبکه معرفی مشتریان

## معرفی سرمایه گذار دریافت پاداش معامله

فردی را می‌شناسید که قصد خرید ملک در امارات را دارد؟ با اجازه او، معرفی را ثبت کنید. تمامی مراحل مشاوره، بازدیدها، مذاکره و مراحل معامله را تیم ما انجام می‌دهد.

1. اجازه فرد موردنظر را دریافت کنید.

2. معرفی را از مسیر رسمی ثبت کنید.

3. مراحل را در پرتال دنبال کنید.



مشاهده شبکه معرفی مشتریان

# GOLF TRAILS

EMAAR SOUTH



# EMAAR