

بن غاطي Wraith در الجدا ف دبی

بن غاطي Wraith یک برج ۱۹ طبقه با مالکیت آزاد در الجدا ف است که ۸۵۵ آپارتمان و ۳۴ واحد تجاری در طبقه همکف دارد. واحدهای استودیو تا سه خوابه پروژه به مترو، دبی کریک، داون تاون و مسیرهای اصلی شهر نزدیک اند.

نگاهی به پروژه



مشاهده صفحه به روز پروژه
remington.ae

این پروژه ۱۹ طبقه، ۸۵۵ آپارتمان، ۳۴ واحد تجاری در طبقه همکف و بیش از ۲۶ امکان رفاهی دارد. بالکن‌های منحنی و نمای شیشه‌ای، ظاهر ساختمان را مشخص می‌کنند و متروی الجداف و مسیرهای داون‌تاون، بیزنس بی و دبی کریک نیز نزدیک هستند.

بن غاطي Wraith یک برج ۱۹ طبقه با مالکیت آزاد در الجداف است که ۸۵۵ آپارتمان و ۳۴ واحد تجاری در طبقه همکف دارد. واحدهای استودیو تا سه خوابه پروژه به مترو، دبی کریک، داون‌تاون و مسیرهای اصلی شهر نزدیک‌اند.

مجموعه	موقعیت	قیمت آغازین
الجداف	الجداف، دبی	از ۷۹۹,۹۹۹ درهم
نوع واحدها	زمان تحویل	نوع مالکیت
استودیو و آپارتمان‌های ۱، ۲ و ۳ خوابه؛ ۳۴ واحد تجاری در طبقه همکف	سه ماهه چهارم ۲۰۲۷	مالکیت آزاد

تصاویر پروژه

بن غاطي Wraith در الجداف دبی



مشخصات پروژه

مشخصات پروژه

برنامه پرداخت

01 ۲۰٪ پیش‌پرداخت ۰ هنگام رزرو و امضای قرارداد

02 ۳۰٪ اقساط دوره ساخت ۰ هم‌زمان با پیشرفت ساخت

03 ۵۰٪ هنگام تحویل ۰ سه‌ماهه چهارم ۲۰۲۷

برای اطلاع از قیمت و موجودی روز با مشاورین املاک رمینگتون در ارتباط باشید.

مجموعه

الجداف

موقعیت

الجداف، دبي

قیمت آغازین

از ۷۹۹,۹۹۹ درهم

نوع واحدها

استودیو و آپارتمان‌های ۱، ۲ و ۳ خوابه؛ ۳۴ واحد تجاری در طبقه همکف

زمان تحویل

سه‌ماهه چهارم ۲۰۲۷

نوع مالکیت

مالکیت آزاد

وضعیت پروژه

در حال ساخت

امکانات

امکانات

جکوزی و استخر کم عمق

استخر بی نهایت با کنترل دما

باشگاه و امکانات ورزشی
سرپوشیدهفضای آفتابگیری، صندلی و
کابانا

زمین پدل و نیم زمین بسکتبال

فضای ورزش و یوگا در محوطه
باز

فضای بازی و استخر کودکان

مسیر پیاده روی

پودיום محوطه سازی شده با
فروشگاه و کافه

فضای باربیکیو خانوادگی

لابی دوطبقه و کانسیرج
شبانه روزی

واحدها و متراژها

واحدها و متراژها

استودیو ۰ از حدود ۳۴۱ فوت مربع ۰ از ۷۹۹,۹۹۹ درهم

آپارتمان ۱ خوابه ۰ از حدود ۶۶۶ فوت مربع ۰ از حدود ۱,۳۰ میلیون
درهمآپارتمان ۲ خوابه ۰ استعلام از مشاورین املاک رمینگتون ۰ از حدود
۲,۱۰ میلیون درهم

آپارتمان ۳ خوابه ۰ موجودی محدود ۰ از حدود ۳,۵۰ میلیون درهم

موقعیت و دسترسی

الجداف، دبي

بن غاطي Wraith در الجداف، میان دبي کریک و امتداد بیزنس بی قرار دارد. متروی الجداف، Al Jaddaf Walk و دبي کریک حدود دو دقیقه فاصله دارند و Dubai Design District نیز تقریباً دو دقیقه دورتر است. مسیر داون تاون دبي، برج خلیفه، اپرای دبي، موزه آینده و میدان معمولاً حدود ۱۰ تا ۱۲ دقیقه زمان می برد. خیابان های الخیل، شیخ زاید و عود میثا دسترسی به دیگر نقاط شهر را فراهم می کنند.

دلایل بررسی این پروژه

دلایل بررسی این پروژه

○ قیمت‌ها بر اساس اطلاعات ثبت‌شده در صفحه فعلی پروژه است. پیش از رزرو، موجودی روز، پلان دقیق و جدول پرداخت قرارداد را از مشاورین املاک رمینگتون تأیید کنید.

○ Wraith امکان مالکیت آزاد در یکی از محله‌های مرکزی و باسابقه دبی را فراهم می‌کند. تنوع واحدها، نزدیکی به مترو و خیابان‌های اصلی و وجود فروشگاه‌ها و امکانات گسترده در خود ساختمان، برای استفاده شخصی و سرمایه‌گذاری قابل توجه است. برنامه پرداخت اعلام‌شده نیز مبلغ خرید را میان رزرو، دوره ساخت و تحویل تقسیم می‌کند.



مشاور پروژه

آناهیتا زمانیان

مشاور برتر

+۹۷۱ ۵۰ ۶۵۶۵ ۴۹۳

BRN ۱۸۰۵

مجوز تراخیصی
۲۰۳۹۰۹۹۴۳۸

درباره سازنده

بن غاطي

بن غاطي از سازندگان شناخته‌شده دبی است و با معماری متمایز، پروژه‌های مسکونی و تجاری و همکاری با برندهای بین‌المللی شناخته می‌شود.

تاسیس شده در سال ۲۰۰۸

بوگاتی رزیدنس بن غاطي پروژه مرسدس بنز پلیسز بن غاطي

برج بن غاطي Jacob & Co Residences

شبکه معرفی مشتریان

معرفی سرمایه گذار دریافت پاداش معامله

فردی را می شناسید که قصد خرید ملک در امارات را دارد؟ با اجازه او، معرفی را ثبت کنید. تمامی مراحل مشاوره، بازدیدها، مذاکره و مراحل معامله را تیم ما انجام می دهد.

1. اجازه فرد موردنظر را دریافت کنید.

2. معرفی را از مسیر رسمی ثبت کنید.

3. مراحل را در پرتال دنبال کنید.



مشاهده شبکه معرفی مشتریان

