

بن غاطی استارفال در الجدا ف – جزئیات پیش‌عرضه

بن غاطی استارفال پروژه‌ای در مرحله پیش‌عرضه در الجدا ف است؛ استودیو از ۷۵۰,۰۰۰ درهم، واحدهای بزرگ‌تر، فضای تجاری و عرضه احتمالی ۲۲ سپتامبر ۲۰۲۶.

نگاهی به پروژه



مشاهده صفحه به‌روز پروژه
remington.ae

**موقعیت مرکزی در الجداف نزدیک مترو،
استودیوهای جمع‌وجور، واحدهای بزرگ‌تر،
دو نوع رویال سوئیت محدود و فضاهای
تجاری را در ساختمانی با همکف، چهار
پودיום و ۱۴ طبقه مسکونی کنار هم قرار
می‌دهد.**

بن غاطی استارفال پروژه‌ای در مرحله پیش‌عرضه در الجداف است؛ استودیو از ۷۵۰,۰۰۰ درهم، واحدهای بزرگ‌تر، فضای تجاری و عرضه احتمالی ۲۲ سپتامبر ۲۰۲۶.

مجموعه	موقعیت	قیمت آغازین
الجداف	الجداف، دبی	AED ۷۵۰,۰۰۰
نوع واحدها	زمان تحویل	نوع مالکیت
استودیو؛ یک و دوخوابه؛ رویال سوئیت یک و دوخوابه؛ ۱۷ واحد تجاری	متعاقباً اعلام می‌شود	در انتظار تأیید

تصاویر پروژه

بن غاطی استارفال در الجداف – جزئیات پیش‌عرضه



مشخصات پروژه

مشخصات پروژه

برنامه پرداخت

جزئیات برنامه پرداخت پس از تأیید سازنده درج می‌شود.

برای اطلاع از قیمت و موجودی روز با مشاورین املاک رمینگتون در ارتباط باشید.

الجداف	مجموعه
الجداف، دبی	موقعیت
AED ۷۵۰,۰۰۰	قیمت آغازین
استودیو؛ یک و دو خوابه؛ رویال سوئیت یک و دو خوابه؛ ۱۷ واحد تجاری	نوع واحدها
متعاقباً اعلام می‌شود	زمان تحویل
در انتظار تأیید	نوع مالکیت
پیش‌عرضه	وضعیت پروژه

امکانات

امکانات

امکانات ورزشی — اطلاعات اولیه؛ مشخصات نهایی متعاقباً اعلام می‌شود

استخر — اطلاعات اولیه؛ مشخصات نهایی متعاقباً اعلام می‌شود

فضای بازی کودکان — اطلاعات اولیه؛ مشخصات نهایی متعاقباً اعلام می‌شود

واحدها و متراژها

واحدها و متراژها

استودیو — ۵۲۸ واحد · میانگین ۴۱۱ فوت مربع · ۷۵۰,۰۰۰ تا ۷۹۹,۰۰۰ درهم

یک‌خوابه — ۱۶۸ واحد · میانگین ۷۱۸ فوت مربع · از ۱,۲۵۰,۰۰۰ درهم

رویال سوئیت یک‌خوابه — ۱ واحد · میانگین ۱,۹۲۶ فوت مربع · قیمت متعاقباً اعلام می‌شود

دو‌خوابه — ۵۵ واحد · میانگین ۱,۱۱۷ فوت مربع · قیمت متعاقباً اعلام می‌شود

رویال سوئیت دو‌خوابه — ۲ واحد · میانگین ۱,۸۸۸ فوت مربع · قیمت متعاقباً اعلام می‌شود

تجاری — ۱۷ واحد · متراژ متعاقباً اعلام می‌شود · قیمت متعاقباً اعلام می‌شود

موقعیت و دسترسی

الجداف، دبی

بن غاطی استارفال حدود ۶۰۰ متر پیاده تا ایستگاه مترو الجداف فاصله دارد. مسیرهای فعلی، وافی سیتی را حدود ۳/۷ کیلومتر، دبی مال را حدود ۷/۶ کیلومتر و ترمینال ۳ فرودگاه بین‌المللی دبی را حدود ۷/۸ کیلومتر نشان می‌دهند. مسیر و زمان سفر متغیر است.

دلایل بررسی این پروژه

دلایل بررسی این پروژه

- بن غاطی استارفال قیمت ورودی مناسب برای استودیو، نزدیکی مترو، موقعیت مرکزی الجداف و سازنده‌ای یکپارچه و باسابقه را کنار هم قرار می‌دهد. پیش از رزرو، ترکیب اولیه واحدها را با پرونده DLD تطبیق دهید و واحد، دید، متراژ قابل فروش، برنامه پرداخت، شارژ خدمات، حساب امانی و شرایط تکمیل را کتبی تأیید کنید.



مشاور پروژه

آناهیتا
زمانیان

مشاور برتر

+۹۷۱ ۵۰ ۶۵۶۵ ۴۹۳

BRN ۱۸۰۵



درباره سازنده

بن غاطی

بینگاتی هلدینگ لیمیتد یک توسعه‌دهنده یکپارچه املاک است که در سال ۲۰۰۸ تأسیس شد. توانمندی‌های داخلی آن طراحی، توسعه، ساخت و تحویل را پوشش می‌دهد.

تأسیس شده در سال ۲۰۰۸

بوگاتی رزیدنس بن غاطی پروژه مرسدس بنز پلیسز بن غاطی

Jacob & Co Residences بن غاطی

شبکه معرفی مشتریان

معرفی سرمایه گذار دریافت پاداش معامله

فردی را می‌شناسید که قصد خرید ملک در امارات را دارد؟ با اجازه او، معرفی را ثبت کنید. تمامی مراحل مشاوره، بازدیدها، مذاکره و مراحل معامله را تیم ما انجام می‌دهد.

1. اجازه فرد موردنظر را دریافت کنید.

2. معرفی را از مسیر رسمی ثبت کنید.

3. مراحل را در پرتال دنبال کنید.



مشاهده شبکه معرفی مشتریان

