

دبی آیلندز – جزیره E

بی‌استیتس از نخیل

سازنده: نخیل | جزیره E، دبی آیلندز، دبی

پروژه در یک نگاه

آغاز یک انتخاب آگاهانه.

بی‌استیتس مجموعه پیشنهادی تاون‌هاوس و ویلا در جزیره E دبی آیلندز است. اطلاعات اولیه طرح را ببینید و برای دریافت جزئیات قطعی عرضه نخیل با مشاورین املاک رمینگتون تماس بگیرید.

پروژه در یک نگاه	۲	موقعیت و دسترسی	۷
گالری تصاویر	۹	نخیل	۱۱
مشاور شما	۱۲	واحدها، متراژها و قیمت‌ها	۶

وضعیت

پیش فروش

پیش فروش | جزیره E، دبی آیلندز، دبی

مشاهده جزئیات پروژه

پروژه در یک نگاه

پروژه در یک نگاه

زندگی در جزیره E، پیش از عرضه رسمی

بی‌استیتس مجموعه‌ای پیشنهادی از تاون‌هاوس و ویلا در جزیره E دبی آیلندز است؛ مقصد ساحلی پنج‌جزیره‌ای که نخیل توسعه می‌دهد. اطلاعات اولیه از تاون‌هاوس‌های سه و چهارخوابه و ویلاهای چهار و پنج‌خوابه حکایت دارد. مشاورین املاک رمینگتون می‌تواند علاقه‌مندی خریداران را ثبت کند و پس از انتشار اطلاعات قطعی، جزئیات عرضه را در اختیار آنان بگذارد.

خانه‌ای نزدیک آب، با فضایی آرام‌تر

جزیره E به‌عنوان بخش ویلایی دبی آیلندز معرفی شده است. در طرح اولیه، خانه‌ها در کنار ساحل، فضاهای سبز و مسیرهای پیاده‌روی قرار می‌گیرند. تصاویر ارائه‌شده معماری معاصر، پنجره‌های وسیع و باغ‌ها را نشان می‌دهند؛ اما چیدمان نهایی، چشم‌انداز و امکانات هر خانه باید با نقشه مصوب نخیل و مشخصات همان واحد بررسی شود.

نخیل برای کل دبی آیلندز از پنج جزیره متصل، بیش از ۶۰ کیلومتر خط ساحلی، بیش از ۲۰ کیلومتر ساحل و نزدیک به ۲ کیلومتر پارک سخن می‌گوید. این ارقام مربوط به مقصد دبی آیلندز هستند و به معنی وجود همه این امکانات در داخل بی‌استیتس نیستند.

گزینه‌های اولیه خانه

تاون‌هاوس‌های سه و چهارخوابه

ویلاهای چهار و پنج‌خوابه

پروژه در یک نگاه

متراژها، مساحت زمین‌ها، تعداد نهایی خانه‌ها و ترکیب قطعی واحدها هنوز اعلام نشده‌اند. برای انتخاب موقعیت ساحلی، چشم‌انداز یا باغ، باید نقشه نهایی و مشخصات قطعه موردنظر بررسی شود.

گزینه‌های مدرسه برای خانواده‌ها

خانواده‌هایی که جزیره E را بررسی می‌کنند، می‌توانند مدارس بخش خشکی در الممزر، الوحیده و النهضه را نیز مقایسه کنند. گزینه‌های زیر برنامه‌های درسی متفاوتی دارند؛ رتبه‌های کلی KHDA مربوط به دوره بازرسی ۲۰۲۳–۲۰۲۴ است.

Al Ittihad Private School، الممزر — برنامه درسی آمریکایی، پیش‌دبستانی تا پایه ۱۲؛ رتبه KHDA: خوب.

Elite English School، الوحیده — برنامه درسی هندی، پیش‌دبستانی تا پایه ۱۲؛ رتبه KHDA: قابل‌قبول.

Pristine Private School، النهضه ۲ — برنامه درسی بریتانیایی، از FS۱ تا Year ۱۳؛ رتبه KHDA: خوب.

زمان رفت‌وآمد از هر خانه در جزیره E به مسیر نهایی دسترسی و ترافیک بستگی دارد. مسیر و شرایط پذیرش را مستقیماً با مدرسه بررسی کنید. برای مقایسه مدارس بیشتر با رتبه «ممتاز» یا «بسیار خوب»، راهنمای مدارس دبی در وب‌سایت مشاورین املاک رمینگتون را ببینید.

ثبت علاقه‌مندی پیش از عرضه

قیمت رسمی پروژه، مراحل پرداخت، زمان تحویل، پلان ساختمان و مشخصات نهایی هنوز اعلام نشده است. مشاورین املاک رمینگتون به‌عنوان نماینده فروش مجاز نخیل می‌تواند پس از انتشار اطلاعات قطعی، گزینه‌ها را متناسب با بودجه و نیاز شما بررسی کند. ثبت علاقه‌مندی به معنی رزرو واحد یا تثبیت قیمت نیست.

پروژه در یک نگاه

پروژه‌های نخیل در دبی را که مشاورین املاک رمینگتون پوشش می‌دهد، مقایسه کنید.

واحدها، متراژها و قیمت‌ها

واحدها، متراژها و قیمت‌ها

تاون‌هاوس ۳ و ۴ خوابه؛ ویلای ۴ و ۵ خوابه (اطلاعات اولیه)

موقعیت و محله

دسترسی‌ها و محله پروژه

دبی آیلندز – جزیره E، دبی

طرح ساحلی کم‌ارتفاع در جزیره E، بخشی از مقصد پنج‌جزیره‌ای دبی آیلندز. مشخصات و امکانات قطعی پس از عرضه رسمی نخیل روشن می‌شود.

۲۴ دقیقه

و بیزنس بی

۳۳ دقیقه

است

زمان‌های رانندگی تقریبی است. زمان واقعی به مسیر و ترافیک بستگی دارد.



REMINGTON
PROPERTIES

موقعیت و دسترسی‌ها

موقعیت و دسترسی‌ها

موقعیت و دسترسی

جزیره E در بخش شرقی طرح دبی آیلندز قرار دارد و از مسیر جاده‌ای به خشکی متصل می‌شود. راهنمای نخیل برای مقصد دبی آیلندز، زمان تقریبی ۱۰ دقیقه تا ایستگاه متروی گلد سوق، ۲۰ دقیقه تا فرودگاه بین‌المللی دبی، ۲۴ دقیقه تا داون‌تاون دبی و ۳۳ دقیقه تا بیزنس بی را اعلام می‌کند. زمان واقعی از هر خانه به مسیر دسترسی و ترافیک بستگی دارد.

بر پایه راهنمای نخیل برای کل دبی آیلندز، زمان‌های تقریبی سفر تا متروی گلد سوق ۱۰ دقیقه، فرودگاه دبی ۲۰ دقیقه، داون‌تاون دبی ۲۴ دقیقه و بیزنس بی ۳۳ دقیقه است. مسیر و ترافیک زمان واقعی را تغییر می‌دهد.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



تصویر نمایشی ویلای معاصر با استخر در کنار آب در دبی آیلندز



تصویر نمایشی مسیر پیاده‌روی میان خانه‌های کم‌ارتفاع و درختان نخل



تصویر نمایشی ویلای مدرن رو به باغ محوطه‌سازی‌شده



تصویر نمایشی ویلای معاصر با استخر اختصاصی و چمن‌زار

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



تصویر نمایشی ویلای دوطبقه با باغ و استخر



تصویر نمایشی مسیر پیاده‌روی نخل‌کاری‌شده در مجموعه ویلایی



تصویر نمایشی ساحل و آب آرام کنار مجموعه مسکونی کم‌ارتفاع



تصویر نمایشی ویلاها، فضای سبز و ساحل از نمای هوایی

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

درباره سازنده

سازنده این پروژه.

نخیل

تأسیس در سال ۲۰۰۰

نخیل از شرکت‌های دبی هولدینگ ریل استیت و توسعه‌دهنده مجموعه‌های ساحلی و جزیره‌ای دبی است. این صفحه فقط پروژه‌های نخیل را نشان می‌دهد که مشاورین املاک رمینگتون پوشش می‌دهد، از جمله پالم جبل علی، جزایر دبی و پالم جمیرا؛ فهرست کامل پروژه‌های نخیل نیست.

پروژه‌های منتخب

- Palm Jumeirah
- Dubai Islands
- Jumeirah Islands

وب‌سایت سازنده

شبکه معرفی مشتریان

معرفی خریدار

خریدار بالقوه ملک در امارات را با اجازه او معرفی کنید. مشاوره و مراحل معامله را ما انجام می‌دهیم. احراز شرایط، قرارداد امضاشده و تکمیل خرید واجد شرایط، مبنای بررسی حق‌الزحمه معرفی است.

آشنایی با شبکه معرفی مشتریان

برنامه معرفی مشتری

مشاور شما در رمینگتون

مشاورین املاک رمینگتون

بخش مشتریان خصوصی

خانه موردنظر، بودجه و زمان‌بندی خود را با ما در میان بگذارید. گزینه‌های موجود و مراحل بعدی خرید را با هم بررسی می‌کنیم.

ارتباط در واتس‌اپ

+971 50 6565 493

info@remington.ae

مشاورین املاک رمینگتون

فعالیت در دبی از سال ۲۰۰۵ | ORN 401

دبی، خیابان شیخ زاید، ساختمان المصرف، واحد ۱۰۹

اطلاعات پیش فروش ممکن است تغییر کند. تصاویر نمایشی هستند. نام، طراحی، ترکیب واحدها، امکانات، متراژ، موجودی، قیمت، شرایط پرداخت و زمان‌بندی نهایی تابع مدارک تأییدشده فروش نخیل است. ثبت علاقه‌مندی به معنی رزرو نیست.