

وصل ۱

اونیو پارک تاورز II (اونیو پارک تاورز ۲)

از وصل

سازنده: وصل | الکفاف، دبی

یک‌خوابه از

AED ۱,۹۰۰,۰۰۰

تحویل مورد انتظار

سه‌ماهه دوم ۲۰۳۰ - تاریخ تخمینی ۳۰ ژوئن ۲۰۳۰

مالکیت آزاد برای | یک‌خوابه / دوخوابه با اتاق خدمتکار / سه‌خوابه با اتاق خدمتکار / دوبلکس سه‌خوابه با اتاق خدمتکار / دوبلکس سه‌خوابه با اتاق خدمتکار و استخر / دوبلکس چهارخوابه با اتاق خدمتکار و استخر

تهیه‌شده در ۸ نوامبر ۲۰۲۶ | remington.ae

پروژه در یک نگاه

آغاز یک انتخاب آگاهانه.

اونیو پارک تاورز II یا اونیو پارک تاورز ۲، آخرین عرضه وصل ۱ با ۵۴۱ واحد آزادمالکیت، قیمت از ۱٫۹ میلیون درهم، پرداخت ۴۰/۶۰ و تحویل سه‌ماهه دوم ۲۰۳۰ است.

قیمت پایه به درهم
۱,۹۰۰,۰۰۰

تحویل مورد انتظار
سه‌ماهه دوم ۲۰۳۰ - تاریخ تخمینی ۳۰ ژوئن ۲۰۳۰

مالکیت
مالکیت آزاد

وضعیت
عرضه شده - در حال ساخت

عرضه شده - در حال ساخت | الکفاف، وصل ۱، دبی

پروژه در یک نگاه	۲	واحدها و قیمت‌ها	۵
برنامه پرداخت	۸	امکانات کامل	۱۰
موقعیت و دسترسی	۱۲	گالری تصاویر	۱۴
پلان واحدها	۱۹	وصل	۴۸
پرسش‌های متداول	۴۹	مشاور شما	۵۴
قیمت، متراژ و انواع واحد اونیو پارک تاورز II	۵۱	ساختمان پروژه	۵۳

مشاهده جزئیات پروژه

پروژه در یک نگاه

پروژه در یک نگاه

معرفی عرضه اونیو پارک تاورز II

اونیو پارک تاورز II آخرین پروژه مسکونی وصل در مجموعه آزادمالکیت وصل ۱ و در کنار پارک زعبیل، مرکز دبی است. این پروژه که با عبارت اونیو پارک تاورز ۲ نیز جست‌وجو می‌شود، از دو برج و ۵۴۱ آپارتمان و واحد دوبلکس تشکیل شده و دسترسی به فضای سبز، متروی دبی و مراکز اصلی تجاری و تفریحی شهر را در یک نشانی جمع می‌کند.

معماری مینیمال و فضای داخلی روشن

نمای شیشه‌ای و خطوط ساده، چهره‌ای مدرن و ماندگار به دو برج می‌دهد. پنجره‌های گسترده نور طبیعی را به عمق خانه هدایت می‌کنند و چیدمان‌های بزرگ و بالکن‌ها حس بازبودن فضا را افزایش می‌دهند. پالت داخلی بر رنگ‌های طبیعی گرم و جزئیات معاصر و ساده تکیه دارد.

کارایی نیز در پلان‌ها دیده می‌شود: برخی آپارتمان‌ها اتاق خدمتکار دارند، دوبلکس‌ها به آسانسور خصوصی مجهزند و بزرگ‌ترین خانه‌ها فضاهای نشیمن، غذاخوری و اتاق‌خواب را در دو سطح سازمان‌دهی می‌کنند.

مالکیت آزاد و برآورد شارژ خدمات

وصل ۱ یک مجموعه آزادمالکیت است. برآورد اولیه شارژ خدمات برای این عرضه حدود ۱۸ درهم به‌ازای هر فوت مربع اعلام شده و رقم نهایی به بودجه مصوب و متراژ قابل محاسبه واحد بستگی دارد. پیش از خرید، برآورد روز شارژ و نحوه دسترسی واحد به امکانات مشترک و امکانات اختصاصی برج B را بررسی کنید.

پروژه در یک نگاه

گالری پروژه

گالری اونیو پارک تاورز II معماری دو برج، موقعیت کنار پارک و مترو، لابی‌ها، فضای داخلی آپارتمان‌های تیپیک، دوبلکس‌ها و امکانات مشترک را نمایش می‌دهد. تصاویر رندر هستند و دید مشخص، مبلمان، محوطه‌سازی یا جزئیات نهایی اجرا را تضمین نمی‌کنند.

واحدها، متراژها و قیمت‌ها

خانه متناسب با نیاز خود را انتخاب کنید.

نوع واحد	متراژ تقریبی	قیمت پایه
یک‌خوابه	۸۵۷ تا ۱,۵۰۷ فوت مربع	از ۱,۹۰۰,۰۰۰ درهم
دوخوابه	۱,۳۰۱ تا ۳,۲۱۵ فوت مربع	از ۲,۶۶۰,۰۰۰ درهم
دوخوابه با اتاق خدمتکار	۱,۵۹۸ تا ۱,۷۸۰ فوت مربع	از ۳,۷۴۰,۰۰۰ درهم
سه‌خوابه با اتاق خدمتکار	۲,۰۳۹ تا ۲,۱۲۳ فوت مربع	از ۵,۴۲۰,۰۰۰ درهم

دریافت فهرست واحدهای موجود



بازه متراژها تقریبی است. قیمت روز، مساحت قابل فروش، نقشه و موجودی هر واحد را پیش از رزرو تأیید کنید. تعداد پلان‌های منتشرشده: ۲۹.

واحدها، متراژها و قیمت‌ها

خانه متناسب با نیاز خود را انتخاب کنید.

نوع واحد	متراژ تقریبی	قیمت پایه
دوبلکس سه‌خوابه با اتاق خدمتکار	از ۳,۱۳۸ فوت مربع	قیمت روز بنا به درخواست
دوبلکس سه‌خوابه با اتاق خدمتکار و استخر	از ۳,۱۳۸ فوت مربع	قیمت روز بنا به درخواست
دوبلکس چهارخوابه با اتاق خدمتکار و استخر	از ۴,۴۰۸ فوت مربع	قیمت روز بنا به درخواست

دریافت فهرست واحدهای موجود

بازه متراژها تقریبی است. قیمت روز، مساحت قابل فروش، نقشه و موجودی هر واحد را پیش از رزرو تأیید کنید. تعداد پلان‌های منتشرشده: ۲۹.

واحدها، متراژها و قیمت‌ها

قیمت، متراژ و انواع واحد اونیو پارک تاورز II

تمام واحدها بالکن دارند و در پلان‌های منتخب اتاق خدمتکار نیز پیش‌بینی شده است. واحدهای دوبلکس از آسانسور خصوصی بهره می‌برند و برخی دوبلکس‌های سه و چهارخوابه دارای استخر کوچک خصوصی هستند. قیمت و موجودی به مرحله عرضه و واحد انتخابی بستگی دارد و باید پیش از رزرو دوباره تأیید شود.

پلان‌ها

مجموعه پلان‌ها شامل ۲۹ تصویر دقیق از بسته عرضه است: پلان‌های یک‌خوابه و دوخوابه برج A، دوخوابه با اتاق خدمتکار و سه‌خوابه با اتاق خدمتکار برج B، و طبقات پایین و بالای دوبلکس‌های سه و چهارخوابه. در هر تصویر نوع پلان، طبقات، جهت، ابعاد و جدول متراژ حفظ شده است.

پروژه‌های وصل در دبی را که مشاورین املاک رمینگتون پوشش می‌دهد، بررسی کنید.

ساختار پرداخت

برنامه‌ای روشن برای خرید شما.

پرداخت	مرحله	زمان
۱۰٪	پیش‌پرداخت	هنگام رزرو
۵٪	قسط دوره ساخت	۱ مه ۲۰۲۷
۵٪	قسط دوره ساخت	۱ دسامبر ۲۰۲۷
۵٪	قسط دوره ساخت	۱ ژوئن ۲۰۲۸
۵٪	قسط دوره ساخت	۱ دسامبر ۲۰۲۸
۵٪	قسط دوره ساخت	۱ ژوئن ۲۰۲۹
۵٪	قسط دوره ساخت	۱ دسامبر ۲۰۲۹
۶۰٪	پرداخت نهایی	۳۰ ژوئن ۲۰۳۰ - تحویل تخمینی

تحویل مورد انتظار

سه‌ماهه دوم ۲۰۳۰ - تاریخ تخمینی ۳۰ ژوئن ۲۰۳۰

تاریخ پرداخت‌ها و مراحل ساخت تابع آخرین مدارک رزرو سازنده است.

پیش از رزرو

قیمت روز واحد، جدول کامل اقساط، شرایط رزرو و جزئیات هزینه‌های خرید را دریافت کنید.

پرداخت و شرایط خرید

پرداخت و شرایط خرید

برنامه پرداخت اونیو پارک تاورز ۲ و تحویل در سه‌ماهه دوم ۲۰۳۰

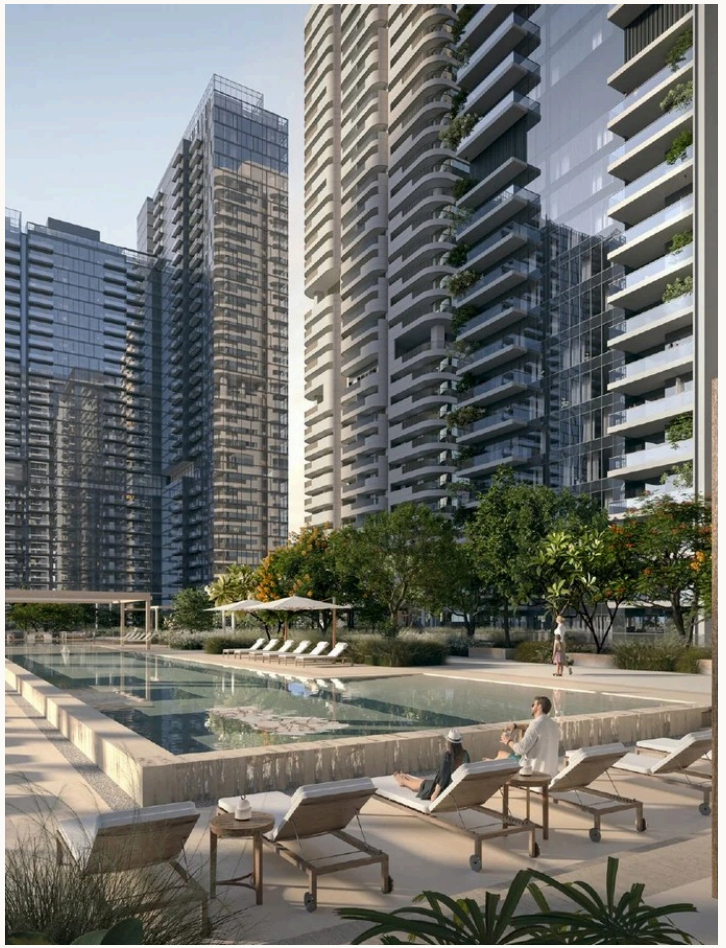
برنامه پرداخت اونیو پارک تاورز ۲ شامل ۴۰ درصد در دوره ساخت و ۶۰ درصد در تاریخ تخمینی تحویل، ۳۰ ژوئن ۲۰۳۰ است. مراحل اعلام‌شده شامل ۱۰ درصد پیش‌پرداخت و سپس شش قسط ۵ درصدی در ۱ مه ۲۰۲۷، ۱ دسامبر ۲۰۲۷، ۱ ژوئن ۲۰۲۸، ۱ دسامبر ۲۰۲۸، ۱ ژوئن ۲۰۲۹ و ۱ دسامبر ۲۰۲۹ است. مانده ۶۰ درصد در ۳۰ ژوئن ۲۰۳۰ پرداخت می‌شود.

دوره مورد انتظار تحویل، سه‌ماهه دوم ۲۰۳۰ اعلام شده است. خریدار باید تاریخ‌ها، تعریف تکمیل پروژه و شرایط هر مرحله پرداخت را با فرم رزرو و قرارداد خرید و فروش واحد انتخابی تطبیق دهد.

اونیو پارک تاورز II آخرین پروژه مسکونی در مجموعه آزادمالکیت و تثبیت‌شده وصل ۱ است. موقعیت کنار پارک زعبیل، دسترسی به مترو، ارتباط با مرکز شهر، تنوع آپارتمان و دوبلکس و برنامه مشخص ۴۰/۶۰ می‌تواند برای مصرف‌کننده و سرمایه‌گذار بلندمدت قابل بررسی باشد. پیش از رزرو، قیمت، دید، متراژ قابل محاسبه، شارژ خدمات، تاریخ اقساط و مفاد قرارداد واحد انتخابی را تطبیق دهید.

سبک زندگی و امکانات

امکاناتی برای زندگی روزمره.



- لابی ورودی و لانژ
- باشگاه مشترک دو برج
- استخر کودکان
- سالن چندمنظوره مشترک
- استودیوی ورزشی اختصاصی برج B
- فضای کار اشتراکی
- اتصال فیبر نوری
- پارکینگ پودیومی
- استخر بزرگسالان
- فضای بازی کودک
- استخر اختصاصی روی بام برج B
- لانژ ساکنان روی بام برج B
- آیفون تصویری تحت شبکه و کنترل دسترسی
- دوربین مداربسته و راه‌بند پارکینگ

امکانات معرفی‌شده جنبه نمایشی دارند. مشخصات نهایی تابع اسناد فروش سازنده است.

سبک زندگی و امکانات

امکانات مشترک برج A و برج B

مشخصات مسکونی شامل آیفون تصویری تحت شبکه، فیبر نوری تا واحد، نقاط تلفن و داده، کنترل دسترسی، دوربین مداربسته و راه‌بند پارکینگ است. برای هر واحد کنتور برق، آب و گاز مایع در نظر گرفته شده و در نما از شیشه دوجداره با قاب آلومینیومی استفاده می‌شود.

موقعیت و محله

دسترسی‌ها و محله پروژه

وصل ۱، دبی

آخرین عرضه مسکونی وصل ۱، موقعیت مرکزی کنار پارک، دسترسی پیاده به مترو مکس، ۵۴۱ واحد بزرگ، امکانات اختصاصی بام برج B و دوبلکس‌های منتخب با آسانسور خصوصی و استخر را ترکیب می‌کند.

مشاهده موقعیت در نقشه

مشاهده موقعیت

۵ دقیقه
مرکز تجارت جهانی دبی و جاده شیخ زاید

۱۰ دقیقه
DIFC، حدود ۱۰ تا

۱۲ دقیقه
داون‌تاون دبی

۱۵ دقیقه
فرودگاه بین‌المللی دبی

زمان‌های رانندگی تقریبی است. زمان واقعی به مسیر و ترافیک بستگی دارد.



موقعیت و دسترسی‌ها

موقعیت و دسترسی‌ها

موقعیت وصل ۱ در کنار پارک زعبیل و مترو

اونیو پارک تاورز II در وصل ۱، الکفاف، کنار پارک زعبیل و در فاصله پیاده‌روی از ایستگاه مترو مکس قرار دارد. زمان‌های تقریبی شامل حدود دو دقیقه تا پارک زعبیل، پنج دقیقه تا مرکز تجارت جهانی دبی و جاده شیخ زاید، ده دقیقه تا DIFC، حدود ۱۰ تا ۱۲ دقیقه تا داون‌تاون دبی و ۱۵ دقیقه تا فرودگاه بین‌المللی دبی است. زمان واقعی به مسیر و ترافیک بستگی دارد.

این موقعیت، آرامش یک نشانی پارک‌محور را با دسترسی به مراکز کاری، هتل‌ها، فروشگاه‌ها و جاذبه‌های فرهنگی مرکز دبی ترکیب می‌کند. نزدیکی مترو نیز برای رفت‌وآمد روزانه، وابستگی کامل به خودرو را کاهش می‌دهد.

گالری پروژه

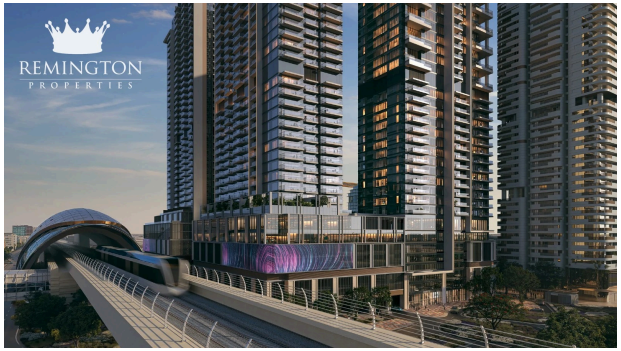
پروژه را از نزدیک ببینید.



برج‌های دوقلوی اونیو پارک تاورز II هنگام غروب در وصل ۱



نمای هوایی وصل ۱ در کنار پارک زعبیل و مرکز دبی



نمای بیرونی اونیو پارک تاورز ۲ در کنار متروی دبی



محوطه استخر و فضای سبز اونیو پارک تاورز II



نمای هوایی استخرها و محوطه امکانات مشترک پروژه



استخر روی بام برج B هنگام غروب

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



پودیوم و نمای خیابانی اونیو پارک تاورز ۲



نمای شیشه‌ای مدرن برج‌های دوقلوی اونیو پارک تاورز II



لابی آسانسورهای مسکونی اونیو پارک تاورز II



لانژ لابی دوارتفاع با طراحی الهام‌گرفته از فضای سبز



آتریوم لابی و نشیمن پذیرش اونیو پارک تاورز ۲



لانژ ساکنان با پنجره‌های قدی

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



نشیمن آپارتمان تیپیک در اونیو پارک تاورز II



اتاق خواب آپارتمان تیپیک با پنجره قدی



فضای باز نشیمن و غذاخوری در آپارتمان تیپیک



حمام مدرن در آپارتمان تیپیک اونیو پارک تاورز ۲



نشیمن روشن آپارتمان با شیشه‌کاری گسترده



آشپزخانه مدرن آپارتمان تیپیک

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



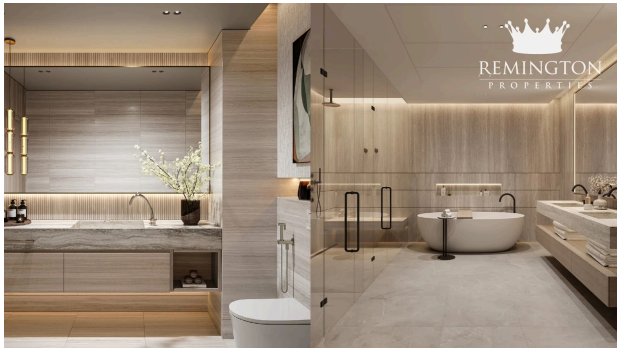
نشیمن و غذاخوری دوبلکس با پنجره‌های پانورامیک



فضای داخلی واحد دوبلکس با راه‌پله اختصاصی



آشپزخانه و غذاخوری دوبلکس اونیو پارک تاورز II



حمام لوکس در واحد دوبلکس اونیو پارک تاورز ۲



اتاق خواب دوبلکس با نمای خط آسمان دبی



باشگاه مجهز اونیو پارک تاورز II

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

گالری پروژه

پروژه را از نزدیک ببینید.



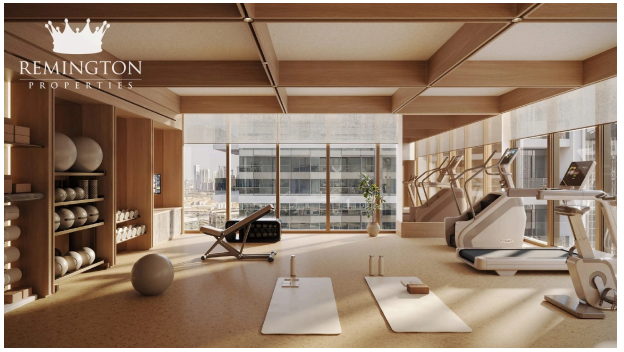
لانژ اختصاصی ساکنان روی بام برج B



لانژ کار اشتراکی با نمای فضای سبز



اتاق بازی سرپوشیده کودکان در اونیو پارک تاورز ۲



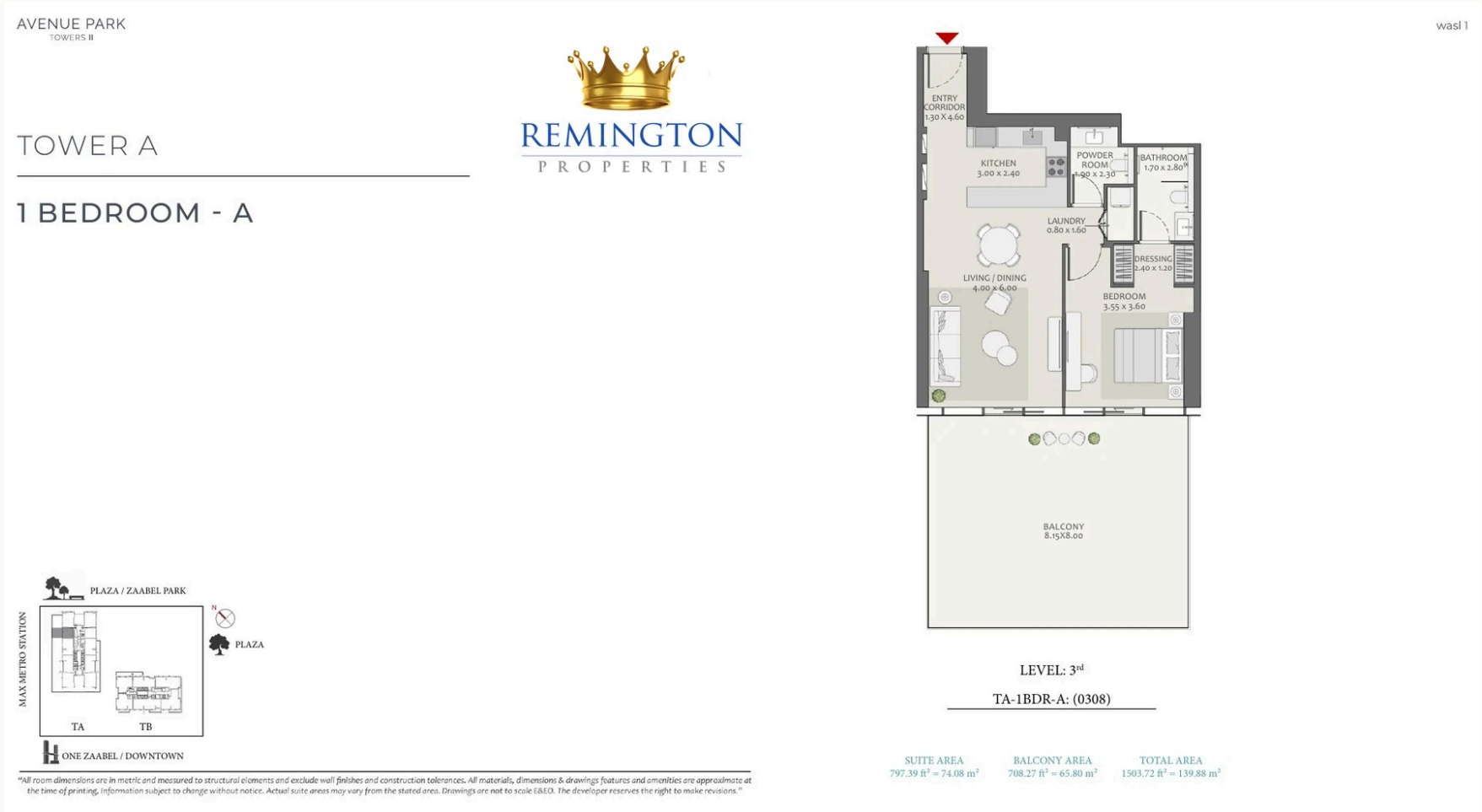
استودیوی روشن یوگا و تندرستی



لانژ چندمنظوره و فضای اجتماعی مشترک

تصاویر پروژه جنبه نمایشی دارند. برای مشاهده تصویر کامل، روی آن کلیک کنید.

یک‌خوابه، تیپ A



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

یک‌خوابه، تیپ B



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

یک‌خوابه، تیپ C



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

یک‌خوابه، تیپ A



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

یک‌خوابه، تیپ B



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

یک‌خوابه، تیپ A1



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه، تیپ A1



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

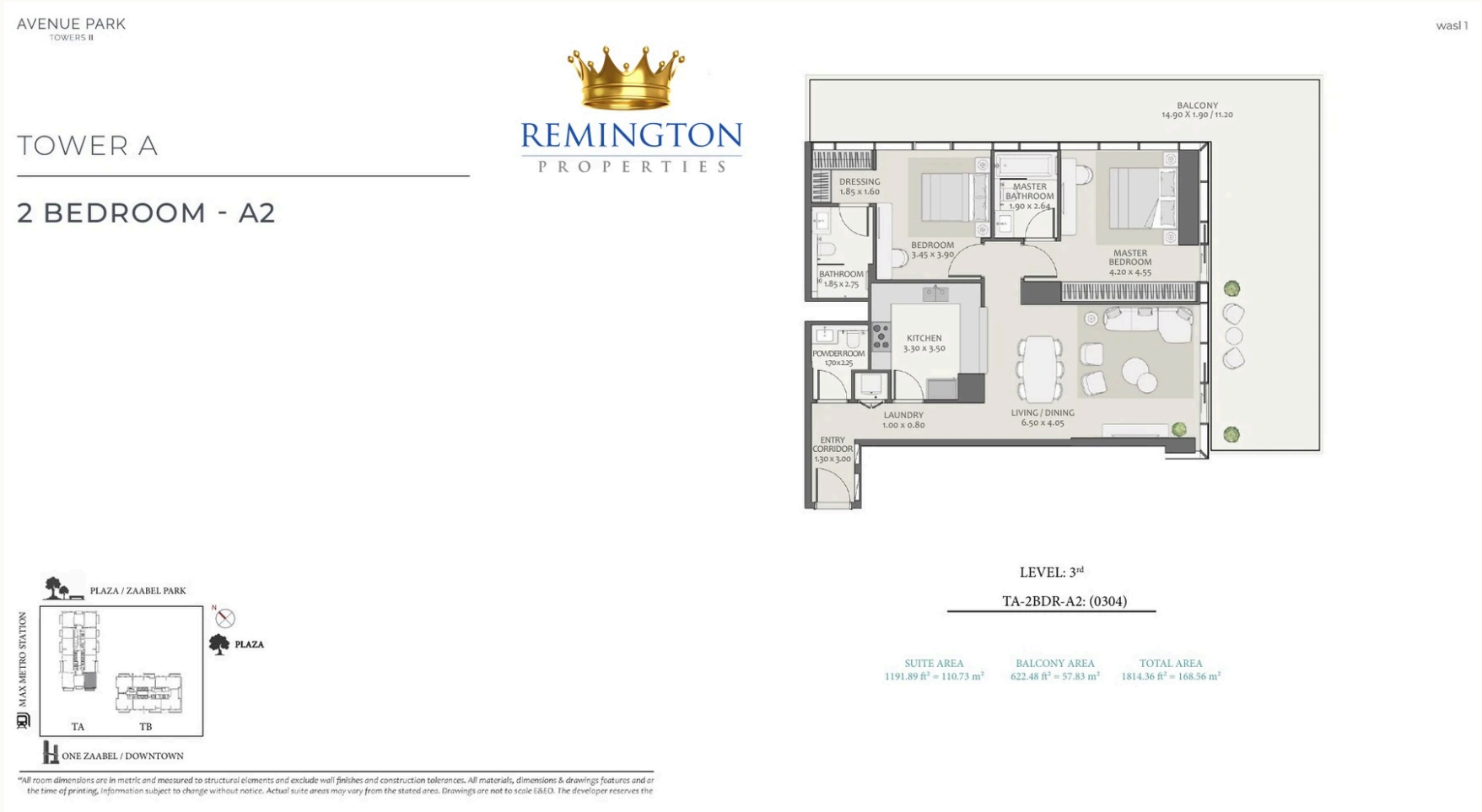
دوخوابه، تیپ A2



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

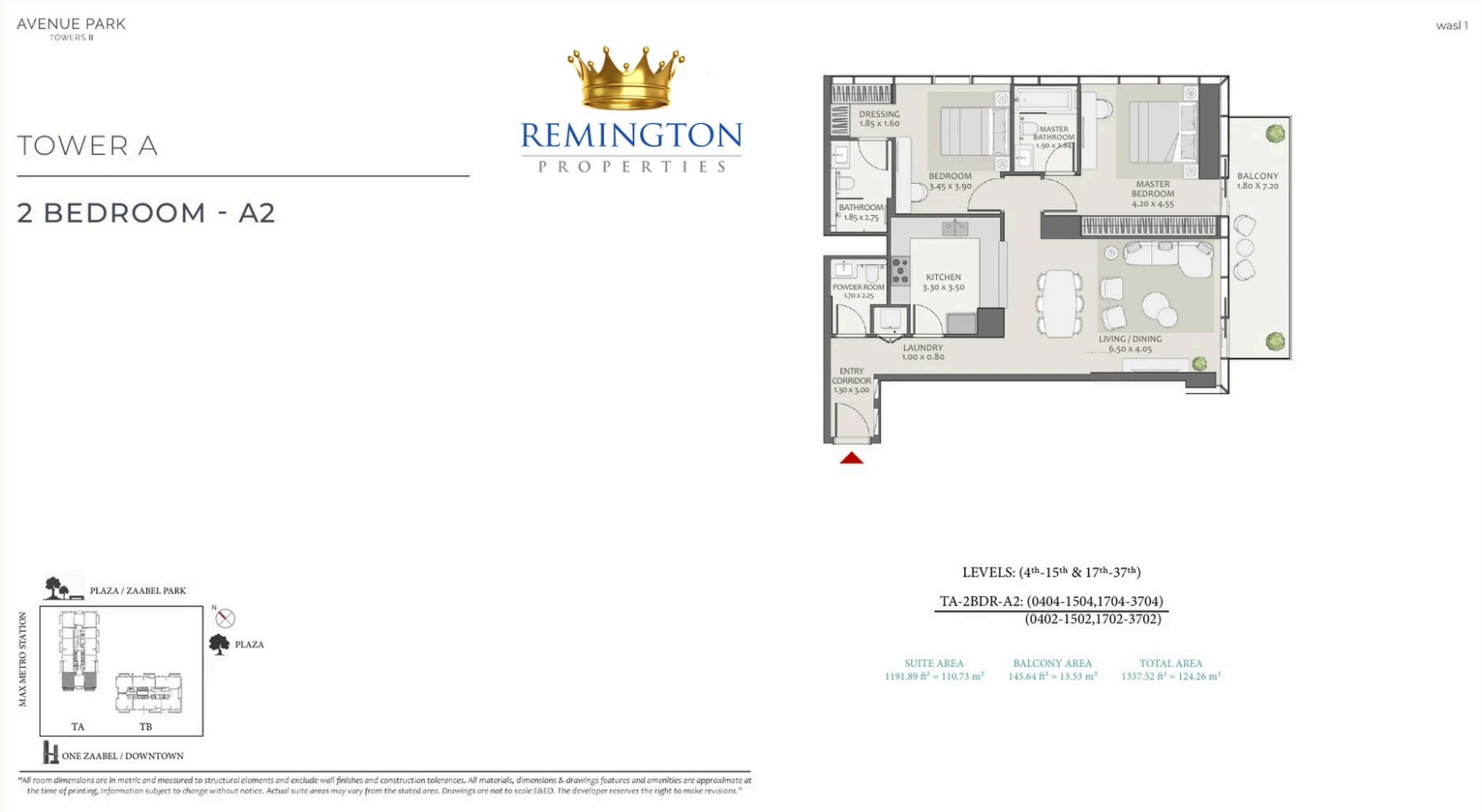
دوخوابه، تیپ A2



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه، تیپ A2



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه، تیپ B1



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه، تیپ B1



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه، تیپ B2



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه، تیپ B2



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه، تیپ B2



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه، تیپ A1



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

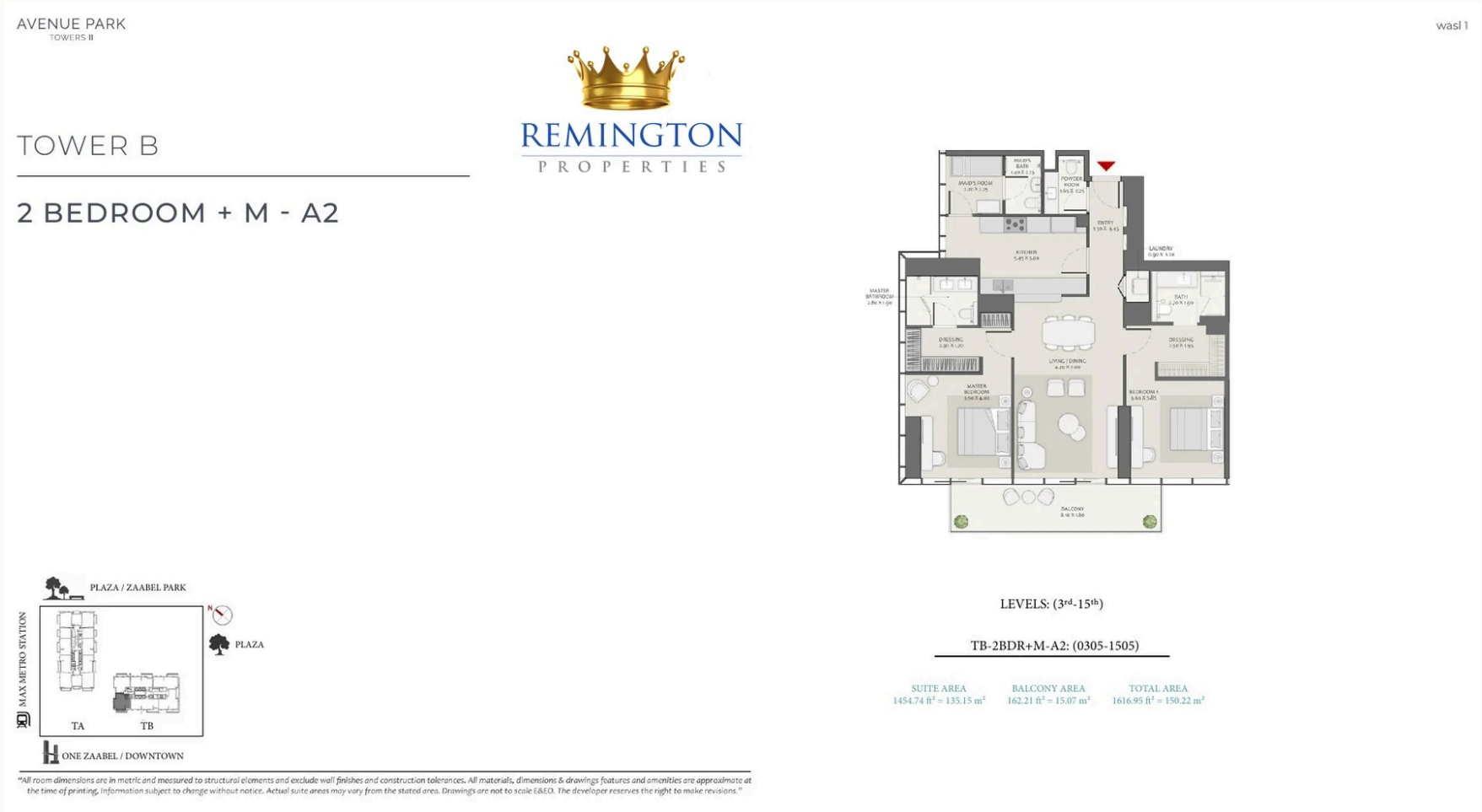
دوخوابه، تیپ A1



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

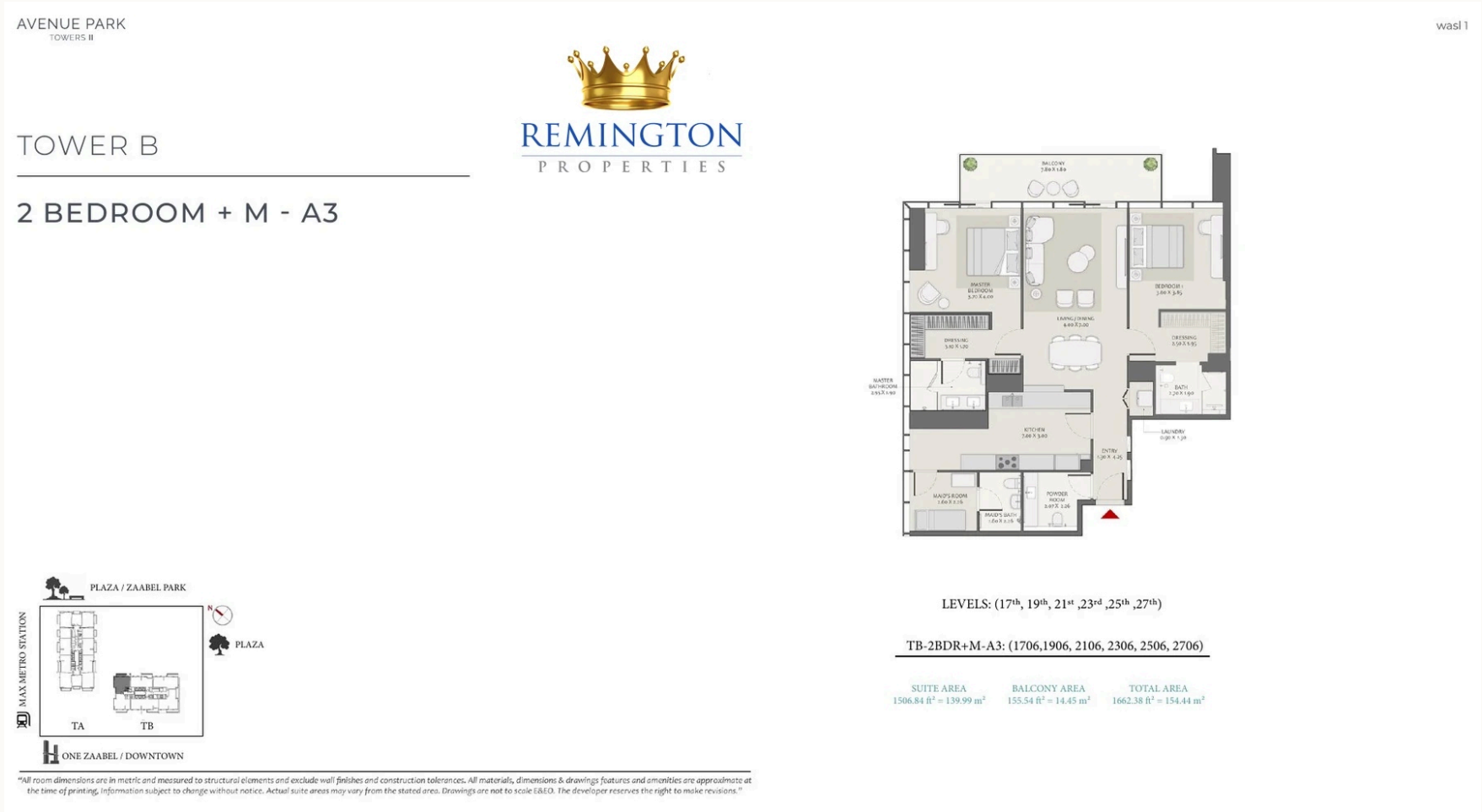
دوخوابه، تیپ A2



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه، تیپ A3



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

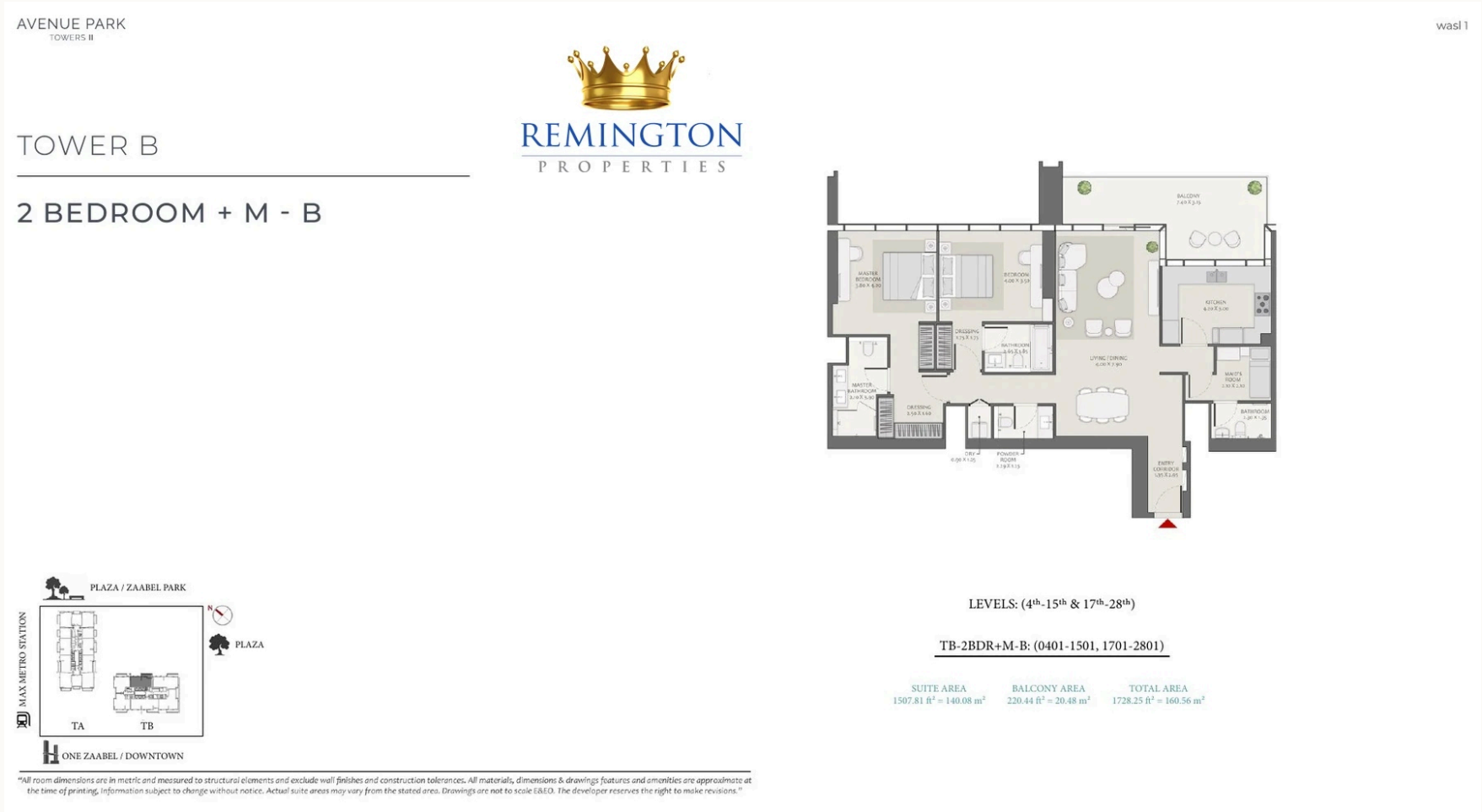
دوخوابه، تیپ A4



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

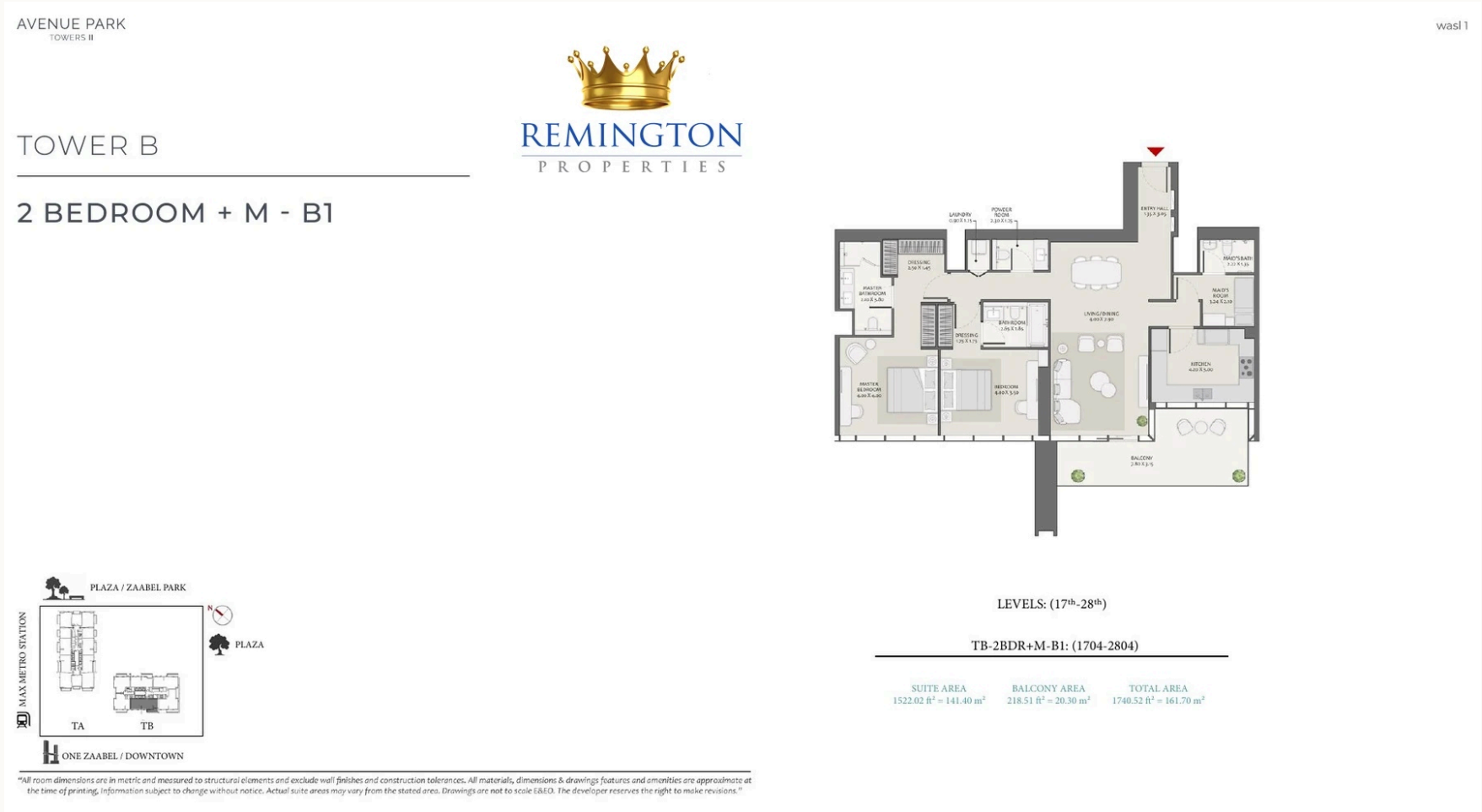
دوخوابه، تیپ B



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

دوخوابه، تیپ B1



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

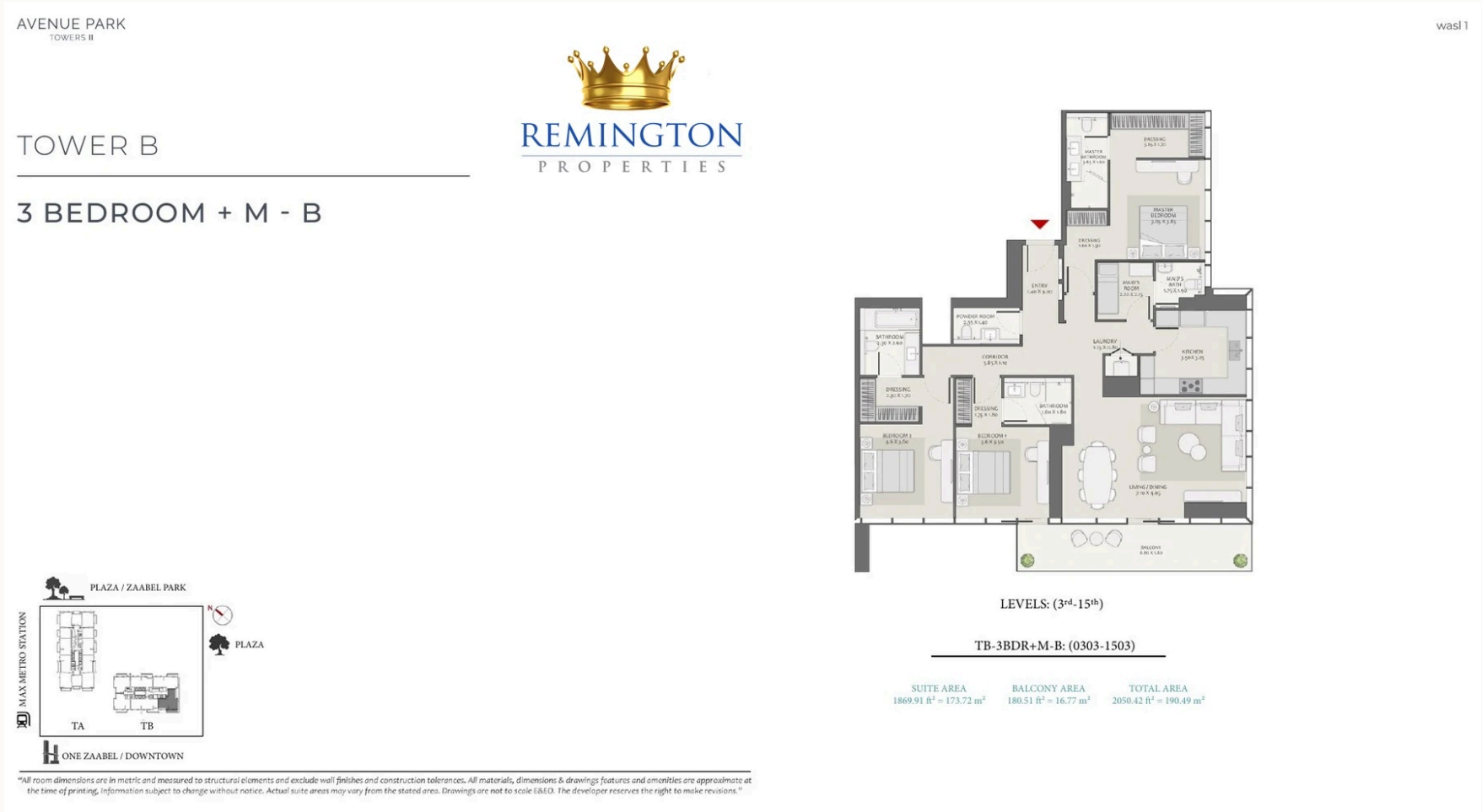
سه‌خوابه، تیپ A



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

سه‌خوابه، تیپ B



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

سه‌خوابه، تیپ C



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

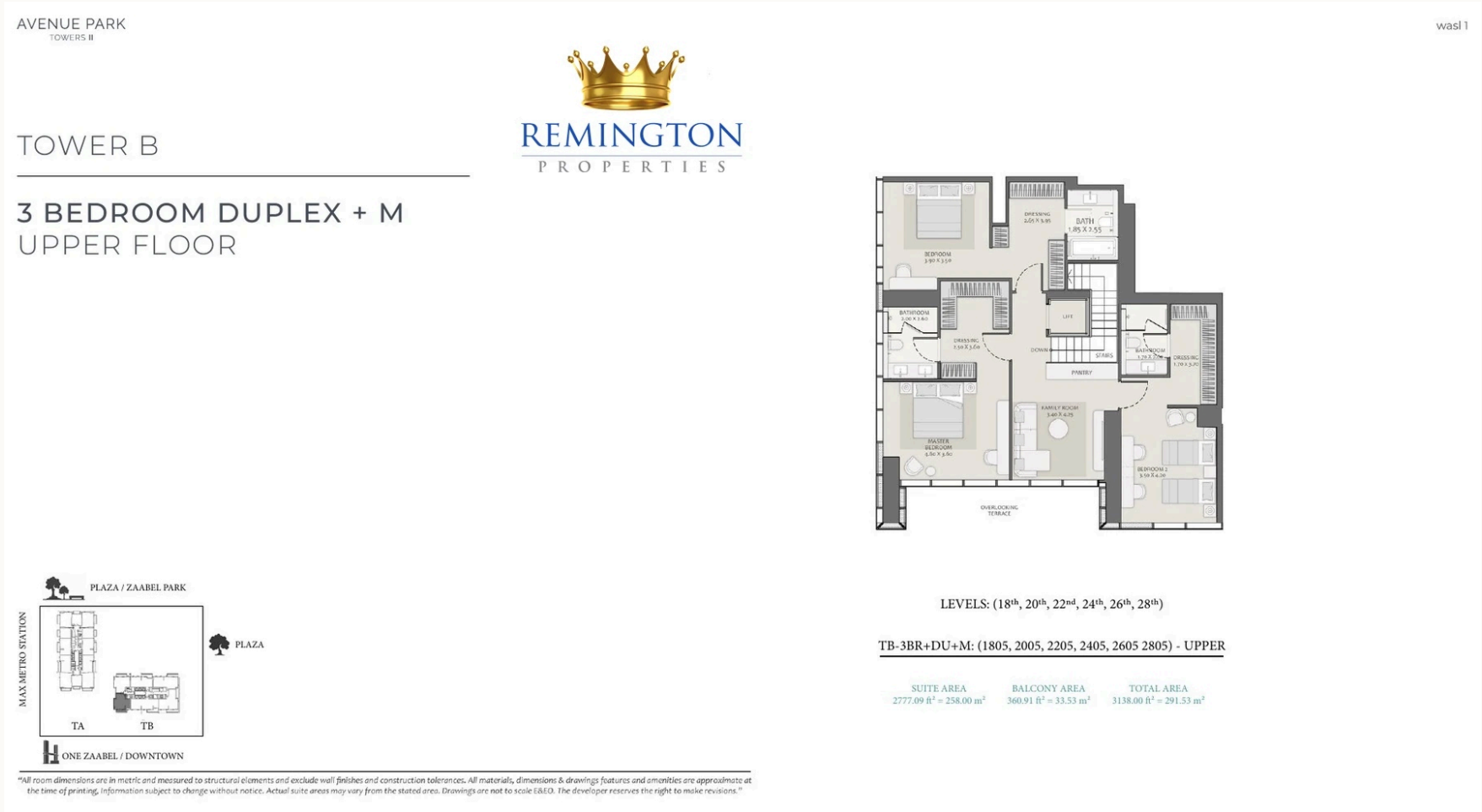
سه‌خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

سه‌خوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

چهارخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

REMINGTON PROPERTIES

چهارخوابه



پلان جنبه راهنما دارد. مساحت قابل فروش، ابعاد بالکن و نقشه تأییدشده واحد را بررسی کنید. برای مشاهده ابعاد اتاق‌ها، تصویر را بزرگ کنید یا پلان اصلی را باز کنید.

مشاهده پلان اصلی

درباره سازنده

سازنده این پروژه.

وصل

تأسیس در سال ۲۰۰۸

وصل در ۲۵ مه ۲۰۰۸ در دبی تأسیس شد و یکی از بزرگ‌ترین مجموعه‌های متنوع توسعه و مدیریت املاک این شهر است. این مجموعه که توسط شرکت املاک دبی شکل گرفته، در توسعه و مدیریت مجموعه‌های مسکونی، املاک تجاری، مقاصد هتلی و دارایی‌های تفریحی با هدف پشتیبانی از رشد بلندمدت دبی فعالیت می‌کند.

پروژه‌های منتخب

وصل ۱	وصل گیت
وصل ویلیج	وصل ۵۱

وب‌سایت سازنده

شبکه معرفی مشتریان

معرفی خریدار

خریدار بالقوه ملک در امارات را با اجازه او معرفی کنید. مشاوره و مراحل معامله را ما انجام می‌دهیم. احراز شرایط، قرارداد امضاشده و تکمیل خرید واجد شرایط، مبنای بررسی حق‌الزحمه معرفی است.

آشنایی با شبکه معرفی مشتریان

برنامه معرفی مشتری

پاسخ به پرسش‌های شما

پرسش‌های مهم پیش از رزرو.

اونیو پارک تاورز II چه پروژه‌ای است؟

اونیو پارک تاورز II آخرین پروژه مسکونی وصل در مجموعه آزادمالکیت وصل ۱ و در کنار پارک زعبیل است. این پروژه دو برج و ۵۴۱ آپارتمان و واحد دوبلکس دارد.

قیمت اونیو پارک تاورز II از چه مبلغی شروع می‌شود؟

قیمت عرضه یک‌خوابه از ۱,۹۰۰,۰۰۰ درهم، دوخوابه از ۲,۶۶۰,۰۰۰ درهم، دوخوابه با اتاق خدمتکار از ۳,۷۴۰,۰۰۰ درهم و سه‌خوابه با اتاق خدمتکار از ۵,۴۲۰,۰۰۰ درهم آغاز می‌شود؛ مشروط به موجودی روز.

برنامه پرداخت اونیو پارک تاورز ۲ چیست؟

برنامه ۴۰/۶۰ است: ۱۰ درصد پیش‌پرداخت، شش قسط ۵ درصدی تا دسامبر ۲۰۲۹ و ۶۰ درصد در تاریخ تخمینی تحویل، ۳۰ ژوئن ۲۰۳۰.

آیا اونیو پارک تاورز II و اونیو پارک تاورز ۲ یک پروژه هستند؟

بله. نام رسمی پروژه Avenue Park Towers II است و عبارت Avenue Park Towers ۲ یا اونیو پارک تاورز ۲ شکل عددی رایج برای جست‌وجوی همین پروژه است.

چه نوع واحد و متراژی در پروژه ارائه می‌شود؟

ترکیب پروژه شامل آپارتمان‌های یک، دو و سه‌خوابه و دوبلکس‌های سه و چهارخوابه است. متراژ از ۸۵۷ فوت مربع برای یک‌خوابه آغاز می‌شود و در دوبلکس چهارخوابه به ۴,۴۰۸ فوت مربع می‌رسد.

زمان تحویل اونیو پارک تاورز II چه تاریخی است؟

تحویل در سه‌ماهه دوم ۲۰۳۰ پیش‌بینی شده و تاریخ فعلی قسط نهایی ۳۰ ژوئن ۲۰۳۰ است. زمان تکمیل تابع اسناد امضاشده فروش خواهد بود.

قیمت و موجودی ممکن است تغییر کند. برای قیمت روز هر واحد و اسناد کامل رزرو با مشاور خود تماس بگیرید.

پاسخ به پرسش‌های شما

پرسش‌های مهم پیش از رزرو.

آیا پروژه آزادمالکیت است و شارژ خدمات چقدر است؟

وصل ۱ آزادمالکیت است. برآورد اولیه شارژ خدمات حدود ۱۸ درهم به‌ازای هر فوت مربع است و به بودجه نهایی و متراژ قابل محاسبه واحد بستگی دارد.

قیمت و موجودی ممکن است تغییر کند. برای قیمت روز هر واحد و اسناد کامل رزرو با مشاور خود تماس بگیرید.

REMINGTON PROPERTIES

قیمت، متراژ و انواع واحد اونیو پارک تاورز II

قیمت، متراژ و انواع واحد اونیو پارک تاورز II

نوع واحد	متراژ تقریبی	قیمت شروع
یک‌خوابه	۸۵۷ تا ۱,۵۰۷ فوت مربع	۱,۹۰۰,۰۰۰ درهم
دوخوابه	۱,۳۰۱ تا ۳,۲۱۵ فوت مربع	۲,۶۶۰,۰۰۰ درهم
دوخوابه با اتاق خدمتکار	۱,۵۹۸ تا ۱,۷۸۰ فوت مربع	۳,۷۴۰,۰۰۰ درهم
سه‌خوابه با اتاق خدمتکار	۲,۰۳۹ تا ۲,۱۲۳ فوت مربع	۵,۴۲۰,۰۰۰ درهم
دوبلکس سه‌خوابه با اتاق خدمتکار	از ۳,۱۳۸ فوت مربع	قیمت روز بنا به درخواست

قیمت، متراژ و انواع واحد اونیو پارک تاورز II

قیمت، متراژ و انواع واحد اونیو پارک تاورز II

دوبلکس سه‌خوابه با اتاق خدمتکار و استخر	از ۳,۱۳۸ فوت مربع	قیمت روز بنا به درخواست
دوبلکس چهارخوابه با اتاق خدمتکار و استخر	از ۴,۴۰۸ فوت مربع	قیمت روز بنا به درخواست

ساختمان پروژه

امکانات مشترک شامل لابی ورودی و لانژ، پارکینگ پودیومی، باشگاه مشترک دو برج، استخر بزرگسالان و کودکان، فضای بازی کودک و سالن چندمنظوره است. برج B همچنین استخر اختصاصی روی بام، استودیوی ورزشی و لانژ ساکنان با فضای کار اشتراکی روی بام دارد.



مشاور شما در رمینگتون

آناهیتا زمانیان

مشاور برتر | BRN 1805

خانه موردنظر، بودجه و زمان‌بندی خود را با ما در میان بگذارید. گزینه‌های موجود و مراحل بعدی خرید را با هم بررسی می‌کنیم.

ارتباط در واتس‌اپ

+971 50 6565 493

anahita@remington.ae

مشاورین املاک رمینگتون

فعالیت در دبی از سال ۲۰۰۵ | ORN 401

دبی، خیابان شیخ زاید، ساختمان المصرف، واحد ۱۰۹

قیمت، موجودی، متراژ، شارژ خدمات، تاریخ اقساط و زمان تکمیل ممکن است تغییر کند. تصاویر رندر هستند. فقط فرم نهایی رزرو و قرارداد خرید و فروش واحد انتخابی اثر حقوقی دارد. همه ارقام را پیش از پرداخت کتبی تأیید کنید.