

پروژه آدرس گرند داون تاون از شرکت نشاما

پروژه آدرس گرند داون تاون برجی مسکونی و برنددار با ۵۵ طبقه از شرکت نشاما است که تنها ۸۰ آپارتمان و دوبلکس سه تا پنج خوابه دارد. متراژهای بزرگ، تراس و چشم انداز داون تاون، پروژه را در چند دقیقه ای برج خلیفه و دبی مال قرار می دهند.

نگاهی به پروژه



مشاهده صفحه به روز پروژه
remington.ae

این برج ۵۵ طبقه تنها ۸۰ واحد دارد و متراژ واحدها از حدود ۴,۱۰۶ تا ۱۱,۰۹۳ فوت مربع است. خدمات برند آدرس گرند داون تاون، تراس‌های بزرگ، فضاهای دوارتفاع و چشم‌انداز رو به برج خلیفه آن را از یک برج معمولی داون‌تاون متمایز می‌کنند.

پروژه آدرس گرند داون تاون برجی مسکونی و برنددار با ۵۵ طبقه از شرکت نشاما است که تنها ۸۰ آپارتمان و دوبلکس سه تا پنج‌خوابه دارد. متراژهای بزرگ، تراس و چشم‌انداز داون‌تاون، پروژه را در چند دقیقه‌ای برج خلیفه و دبی مال قرار می‌دهند.

مجموعه	موقعیت	قیمت آغازین
داون‌تاون دبی	داون‌تاون دبی	در انتظار تأیید
نوع واحدها	زمان تحویل	نوع مالکیت
آپارتمان‌های ۳، ۴ و ۵ خوابه؛ دوبلکس‌های ۳ و ۵ خوابه	سه‌ماهه چهارم ۲۰۲۸	در انتظار تأیید

تصاویر پروژه

پروژه آدرس گرند داون تاون از شرکت نشاما



مشخصات پروژه

مشخصات پروژه

برنامه پرداخت

01	۱۰٪ قسط اول - آوریل ۲۰۲۵
02	۱۰٪ قسط دوم - ژوئن ۲۰۲۵
03	۱۰٪ قسط سوم - ژانویه ۲۰۲۶
04	۱۰٪ قسط چهارم - ژوئیه ۲۰۲۶
05	۱۰٪ قسط پنجم - ژانویه ۲۰۲۷
06	۵۰٪ هنگام تحویل - سه ماهه چهارم ۲۰۲۸

برای اطلاع از قیمت و موجودی روز با مشاورین املاک رمینگتون در ارتباط باشید.

مجموعه	داون تاون دبی
موقعیت	داون تاون دبی
قیمت آغازین	در انتظار تأیید
نوع واحدها	آپارتمان های ۳، ۴ و ۵ خوابه؛ دوبلکس های ۳ و ۵ خوابه
زمان تحویل	سه ماهه چهارم ۲۰۲۸
نوع مالکیت	در انتظار تأیید
وضعیت پروژه	پیش از عرضه

امکانات

امکانات

لانژ خصوصی ساکنان

استخر بی‌نهایت روی بام

استودیوی یوگا

باشگاه ورزشی

آشپزخانه‌های طراحی شده

اتاق‌های اسپا

سقف دوارتفاع

تراس خصوصی

پنجره‌های سرتاسری

واحدها و متراژها

واحدها و متراژها

آپارتمان ۳ خوابه · حدود ۴,۱۰۶ تا ۴,۳۹۸ فوت مربع · استعلام قیمت روز

آپارتمان ۴ خوابه · حدود ۴,۸۰۳ تا ۴,۸۰۶ فوت مربع · استعلام قیمت روز

آپارتمان ۵ خوابه · حدود ۹,۶۰۸ فوت مربع · استعلام قیمت روز

دوبلکس ۳ خوابه · حدود ۵,۶۲۵ تا ۵,۶۲۶ فوت مربع · استعلام قیمت روز

دوبلکس ۵ خوابه · حدود ۱۱,۰۹۳ فوت مربع · استعلام قیمت روز

موقعیت و دسترسی

داون تاون دبی

پروژه آدرس گرند داون تاون در داون تاون دبی قرار دارد. صفحه پروژه فاصله برج خلیفه و دبی مال را حدود دو دقیقه، فرودگاه بین‌المللی دبی را حدود ۱۵ دقیقه و دسترسی به خیابان شیخ زاید و مراکز تجاری اصلی شهر را مستقیم اعلام می‌کند.

دلایل بررسی این پروژه

دلایل بررسی این پروژه

صفحه زنده در یک بخش برنامه را ۷۰/۳۰ می‌نامد، اما اقساط تاریخ‌دار آن ۵۰٪ پیش از تحویل و ۵۰٪ هنگام تحویل جمع می‌شوند. جدول بالا همان اقساط تاریخ‌دار را نشان می‌دهد؛ برنامه فعلی قرارداد را پیش از رزرو تأیید کنید.

این پروژه نشانی مرکزی داون‌تاون، تنها ۸۰ خانه بزرگ و خدمات مرتبط با برند آدرس گرند داون تاون را کنار هم قرار می‌دهد. برای خریداری که فضای بیشتر، حریم خصوصی و نزدیکی به برج خلیفه و دبی مال را می‌خواهد قابل بررسی است.



مشاور پروژه

آناهیتا
زمانیان

مشاور برتر

+۹۷۱ ۵۰ ۶۵۶۵ ۴۹۳

BRN ۱۸۰۵

مجوز تراخیصی
۱۴۸۸۸۲۴۸۵۰NSHAMA 

درباره سازنده

شرکت نشاما

نشاما از سال ۲۰۱۴ در دبی فعالیت دارد و تمرکز آن بر مجموعه‌های مسکونی کاربردی با امکانات روزمره و فضای سبز عمومی است.

تاسیس شده در سال ۲۰۱۴

تاوان اسکوئر دبی زهرا اونا

شبکه معرفی مشتریان

معرفی سرمایه گذار دریافت پاداش معامله

فردی را می شناسید که قصد خرید ملک در امارات را دارد؟ با اجازه او، معرفی را ثبت کنید. تمامی مراحل مشاوره، بازدیدها، مذاکره و مراحل معامله را تیم ما انجام می دهد.

1. اجازه فرد موردنظر را دریافت کنید.

2. معرفی را از مسیر رسمی ثبت کنید.

3. مراحل را در پرتال دنبال کنید.



مشاهده شبکه معرفی مشتریان